



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 июля 2015 г

№ 597-П

г. Салехард

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 23 апреля 2013 года № 285-П**

Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 23 апреля 2013 года № 285-П «О межведомственной рабочей группе по повышению роли имущественных налогов в бюджетах муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе».

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2015 года.

Вице-губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



И.Б. Соколова

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 03 июля 2015 года № 597-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 23 апреля 2013 года № 285-П

1. В абзаце четвертом пункта 2 слова «2013 – 2014 годы» заменить словами «2015 год».

2. В пункте 3.5 приложения № 1, утвержденного указанным постановлением, слова «на 2013 – 2014 годы» исключить.

3. Приложение № 2, утвержденное указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2 УТВЕРЖДЁН

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 23 апреля 2013 года № 285-П
(в редакции постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 03 июля 2015 года № 597-П)

СОСТАВ

межведомственной рабочей группы по повышению роли имущественных налогов в бюджетах муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе

- Захаров А.С. – первый заместитель директора департамента финансов Ямало-Ненецкого автономного округа (председатель межведомственной рабочей группы)
- Медведева О.Ю. – начальник управления планирования доходов и долговых обязательств департамента финансов Ямало-Ненецкого автономного округа (заместитель председателя межведомственной рабочей группы)

- Немчинова А.А. – начальник отдела налоговой политики управления планирования доходов и долговых обязательств департамента финансов Ямало-Ненецкого автономного округа (секретарь межведомственной рабочей группы)

Члены межведомственной рабочей группы:

- Ануфриева Г.И. – начальник управления природно-ресурсного регулирования, землепользования и охраны окружающей среды Администрации муниципального образования Приуральский район (по согласованию)
- Борисик К.С. – заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Ямало-Ненецкому автономному округу (по согласованию)
- Ганке Е.В. – заместитель директора филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ямало-Ненецкому автономному округу (по согласованию)
- Гусева С.Л. – директор департамента экономики Ямало-Ненецкого автономного округа
- Егоров С.В. – начальник департамента строительства, архитектуры и земельных отношений Администрации муниципального образования город Салехард (по согласованию)
- Коваль А.В. – начальника отдела планирования доходов бюджета муниципального учреждения «Департамент финансов Администрации города Лабытнанги» (по согласованию)
- Кожин А.Г. – заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ямало-Ненецкому автономному округу (по согласованию)

- Корхонен З.А. – заместитель главы Администрации муниципального образования Приуральский район, начальник департамента финансов Администрации муниципального образования Приуральский район (по согласованию)
- Матвиенко А.Г. – начальник отдела регистрации и учета налогоплательщиков Управления Федеральной налоговой службы по Ямало-Ненецкому автономному округу (по согласованию)
- Родина Н.В. – начальник отдела налогообложения имущества и доходов физических лиц Управления Федеральной налоговой службы по Ямало-Ненецкому автономному округу (по согласованию)
- Розанов О.В. – начальник управления земельных отношений департамента строительства, архитектуры и земельных отношений Администрации муниципального образования город Салехард (по согласованию)
- Сакал И.И. – первый заместитель главы Администрации муниципального образования Приуральский район (по согласованию)
- Степанова Л.А. – начальник правового отдела департамента финансов Администрации муниципального образования город Салехард (по согласованию)
- Трушникова В.М. – заместитель начальника управления государственного реформирования департамента экономики Ямало-Ненецкого автономного округа
- Уфимцева Е.В. – начальник департамента финансов Администрации города Салехарда (по согласованию)
- Харченко П.И. – заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Ямало-Ненецкому автономному округу (по согласованию)

Чупаков В.Н.

- исполняющий обязанности начальника муниципального учреждения «Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Лабитнанги» (по согласованию)».

4. Приложение № 3, утвержденное указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3
УТВЕРЖДЁН

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 23 апреля 2013 года № 285-П
(в редакции постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 03 июля 2015 года № 597-П)

ПРИМЕРНЫЙ ПЛАН

мероприятий по повышению роли имущественных налогов в бюджетах муниципальных образований
в Ямало-Ненецком автономном округе на 2015 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Регламентирующий документ	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1.	<p>Проведение анализа востребованности льгот по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу, установленных представительными органами муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе, и их применения с учетом требований Налогового кодекса Российской Федерации.</p> <p>В случае принятия решения о сохранении льгот определение основания и порядка их применения, включая перечень документов, подтверждающих право на льготу, сроки их представления в налоговые органы Ямало-Ненецкого автономного округа, с направлением решений органов местного самоуправления в Ямало-Ненецком автономном округе в территориальные налоговые органы Ямало-Ненецкого автономного округа</p>	<p>протокол заседания межведомственной рабочей группы</p>	<p>до 01 августа 2015 года</p> <p>в течение 2015 года</p>	<p>органы местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе (далее – органы местного самоуправления муниципальных образований в автономном округе, автономный округ)</p>

1	2	3	4	5
2.	<p>Формирование списков объектов капитального строительства, являющихся объектами налогообложения, содержащихся в базах данных территориальных налоговых органов автономного округа.</p> <p>Проведение сверки сведений по объектам капитального строительства, являющихся объектами налогообложения, содержащихся в базах данных территориальных налоговых органов автономного округа, со сведениями имеющимися в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – регистрирующие органы)</p>	<p>протокол заседания межведомственной рабочей группы</p>	<p>до 01 марта 2015 года</p> <p>в течение 2015 года</p>	<p>Управление Федеральной налоговой службы по автономному округу</p> <p>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по автономному округу (далее – Управление Росреестра по автономному округу)</p> <p>филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по автономному округу</p>
3.	<p>Формирование списков по земельным участкам, являющимся объектами налогообложения, содержащихся в базах данных территориальных налоговых органов автономного округа.</p> <p>Проведение сверки сведений по земельным участкам, имеющихся в регистрирующих органах, со сведениями, содержащимися в базах данных территориальных налоговых органов автономного округа</p>	<p>протокол заседания межведомственной рабочей группы</p>	<p>I полугодие 2015 года</p> <p>в течение 2015 года</p>	<p>Управление Федеральной налоговой службы по автономному округу</p> <p>Управление Росреестра по автономному округу</p> <p>филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по автономному округу</p>

1	2	3	4	5
4.	Выявление возможности пересмотра утвержденных в 2012 году результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории автономного округа, проведенной в рамках государственного контракта, предоставление информации в департамент финансов автономного округа	протокол заседания межведомственной рабочей группы	до 01 июня 2015 года	Управление Росреестра по автономному округу
5.	Формирование перечней объектов недвижимого имущества в разрезе городских округов и муниципальных районов, в отношении которых выявлены ошибки в результате сопоставления сведений, содержащихся в отчете об определении кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества, направление их в адрес межведомственной рабочей группы	протокол заседания межведомственной рабочей группы	до 01 августа 2015 года	органы местного самоуправления муниципальных образований в автономном округе Управление Росреестра по автономному округу
6.	Направление информации по сформированным перечням объектов недвижимости в адрес исполнителя работ при содействии Управления Росреестра по автономному округу	протокол заседания межведомственной рабочей группы	в сроки, определенные протоколом заседания межведомственной рабочей группы	межведомственная рабочая группа Управление Росреестра по автономному округу
7.	Завершение работы в отношении объектов недвижимости, о которых органы технической инвентаризации (далее – ОТИ) в ответах на запросы органа кадастрового учета информировали о том, что технический учет, техническая инвентаризация не осуществлялись: - направление в Управление Федеральной налоговой службы по автономному округу копий писем ОТИ, подтверждающих отсутствие объектов недвижимости в базах данных ОТИ, для представления в базе данных налоговых органов	протокол заседания межведомственной рабочей группы	первое полугодие 2015 года	Управление Росреестра по автономному округу филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по автономному округу

1	2	3	4	5
	признака «Объект не является объектом налогообложения»			
8.	<p>Проведение работы по выявлению отсутствующих в Федеральной информационной адресной системе (далее – ФИАС) элементов улично-дорожной сети, планировочной структуры и идентификационных элементов объекта адресации, в том числе зданий (сооружений), помещений и объектов незавершенного строительства, зон (массивов), районов (в том числе жилых районов, микрорайонов, кварталов, промышленных районов), территорий размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, улиц, проспектов, переулков, проездов, набережных, площадей, бульваров, тупиков, съездов, шоссе, аллей.</p> <p>Внесение в ФИАС выявленных объектов адресации в соответствии с пунктом 3 статьи 5, пунктом 3 статьи 9 Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 443-ФЗ и пунктом 7 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221.</p> <p>Передача сведений о выявленных и внесенных в ФИАС объектов адресации в орган кадастрового учета в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ и Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03 февраля 2014 года № 71</p>	<p>Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 443-ФЗ</p> <p>«О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ</p> <p>«О государственном кадастре недвижимости», постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановление Правительства Российской Федерации от 03 февраля 2014 года № 71 «Об утверждении Правил направления</p>	до 01 сентября 2015 года	<p>органы местного самоуправления в автономном округе</p> <p>Управление Федеральной налоговой службы по автономному округу</p> <p>территориальные налоговые органы автономного округа</p> <p>Управление Росрестра по автономному округу</p> <p>филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по автономному округу</p>

1	2	3	4	5
		<p>органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме», приказ ФНС Российской Федерации от 31 августа 2011 года № ММВ-7-6/529@ «Об утверждении Порядка ведения адресной системы и предоставления содержащейся в ней</p>		

1	2	3	4	5
9.	Проведение работ по привязке зданий, строений, сооружений к земельным участкам	адресной информации» пункт 1.3 протокола заседания межведомственной рабочей группы от 23 декабря 2014 года № 1	первое полугодие 2015 года	органы государственной власти автономного округа органы местного самоуправления муниципальных образований в автономном округе Управление Росреестра по автономному округу филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по автономному округу
10.	Реализация органами местного самоуправления муниципальных образований в автономном округе полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля в целях выявления земельных участков, используемых без правоустанавливающих документов	статья 72 Земельного кодекса Российской Федерации	срок определяется протоколом заседания межведомственной рабочей группы	органы местного самоуправления муниципальных образований в автономном округе
11.	Разработка мер и механизмов реализации, направленных на снижение случаев оспаривания результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, и как следствие снижение имущественных налогов в местных бюджетах	протокол заседания межведомственной рабочей группы	первое полугодие 2015 года	департамент финансов Администрации города Салехарда
12.	Исполнение протокола селекторного совещания с участием субъектов Российской Федерации,	протокол селекторного совещания с участием	до 31 декабря 2015 года	департамент экономики автономного округа

1	<p>2</p> <p>принятых законы о введении налога на имущество физических лиц на основе кадастровой стоимости объектов недвижимости от 24 апреля 2015 года № ИШ-П13-37пр:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация мероприятий публичного информирования населения об изменениях в законодательстве о налогах и сборах; 2) проведение дополнительного анализа утвержденных результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, в том числе по итогам рассмотрения обращений граждан; 3) проведение анализа установленных представительными органами муниципальных образований налоговых ставок и льгот; 4) обеспечение бесперебойной работы комиссий по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости; 5) определение органа государственной власти автономного округа по работе с соответствующими обращениями граждан 	<p>3</p> <p>субъектов Российской Федерации, принявших законы о введении налога на имущество физических лиц на основе кадастровой стоимости объектов недвижимости, под председательством Первого заместителя Председателя Правления Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова от 24 апреля 2015 года № ИШ-П13-37пр</p>	4	<p>5</p> <p>Управление Росреестра по автономному округу</p> <p>Управление Федеральной налоговой службы по автономному округу</p> <p>департамент финансов автономного округа</p> <p>органы местного самоуправления муниципальных образований в автономном округе</p>
---	---	--	---	---