



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13 апреля 2016 г.

№ 360-П

г. Салехард

**Об утверждении укрупнённых показателей стоимости капитального ремонта основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах**

В соответствии с пунктом 2 Порядка определения оценочной стоимости капитального ремонта в отношении многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, утверждённого постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 апреля 2015 года № 353-П, Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые укрупнённые показатели стоимости капитального ремонта основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа, директора департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа Карасёва С.В.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 13 апреля 2016 года № 360-П

**УКРУПНЁННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ**

капитального ремонта основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем,  
входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах  
(рублей в расчете на один квадратный метр общей площади многоквартирного дома)

Таблица 1

«Кирпичные многоквартирные дома»  
1 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов							
	2	3	4	5	6	8	9	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Фасады								
Неоштукатуренный фасад				406.76	400.27			
Оштукатуренный фасад				1 847.35				
Утепление фасада с отделкой сайдингом	4 148.85	4 387.52	3 393.14	2 890.62	2 577.72	1 306.32	1 575.68	
Фасад с отделкой бетонной плиткой в кладке					470.4	2 377.52	2 643.05	
Кровли (крыши)								
Кровля плоская		3 774.08		1 998.77	1 699.14	764.40	582.78	
Кровля скатная	4 925.80	2 892.60	2 099.53	1 732.35	1 456.07			
Подвалы и теплоподполья								



«Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома»  
1 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	2	3	4	5	5
I	2	3	4		5
Фасады	2	3	4		5
Нештукатуренный фасад		1137.24	1419.05		977.23
Утепление фасада с отделкой сайдингом	4 398.62	4749.24	5058.13		2886.79
Кровля (крыши)					
Кровля плоская		3 798.43			1 982.83
Кровля скатная	4 545.58	2 868.86	2 234.81		1 553.53
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	1436.39	1002.96	901.43		540.82
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	408.83	435.32	420.59		263.68
Водомерный узел	75.34	46.14	31.96		17.28
Горячее водоснабжение	809.69	860.33	834.03		520.49
Канализация и водоотведение		322.89	405.2		235.94
Теплоснабжение	1411.02	1660.19	1722.93		1105.19
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	120.12	73.56	50.95		27.55
Теплообменники (при наличии)					23.11
Газоснабжение		326.89	360.79		244.11
Электроснабжение	295.13	325.5	306.57		207.69
Вводно-распределительные устройства	95.73	58.62	40.6		21.95
Распределительные этажные щиты	320.11	378.03	407.34		359.35
Фундамент					

I	2	3	4	5
Свайный железобетонный фундамент	3042.82	1814.94	1361.45	965.98
Ленточный железобетонный фундамент				455.46
Пандусы		114.4		

Таблица 3

«Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома»  
I зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	7	9	10	10
I	2	3		4
Фасады				
Неоштукатуренный фасад	900.74	734.38		836.34
Утепление фасада с отделкой сайдингом	3121.75	2807		2830.79
Кровли (крыши)				
Кровля плоская	888.41	587.56		530.72
Подвалы и техподполья				
Подвалы и техподполья	418.83	285.2		258.19
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	219.97	254.69		270.41
Водомерный узел	14.46	8.52		5.24
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)	431.01	449.15		45.88
Горячее водоснабжение				474.68
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)				45.88
Канализация и водоотведение	180.02	234.74		228.85
Теплоснабжение	923.06	836.61		842.35
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	32.46	18.17		13.99

I	2	3	4
Теплообменники (при наличии)	31.68	17.74	18.89
Газоснабжение	227.76	220.36	222.99
Электроснабжение	145.88	304.2	295.92
Вводно-распределительные устройства	15.89	8.9	5.47
Распределительные этажные щиты	289.35	278.94	279.06
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	689.98	439.52	395.57
Ленточный железобетонный фундамент	345.11	203.53	
Лифты			
Ремонт и замена лифтового оборудования с его модернизацией, руб., I ед.	3 318 995.55	3 294 248.01	3 550 857.37

Таблица 4

«Деревянные многоквартирные дома»  
1 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
I			
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	7 465.43	5 210.74	
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	9 383.57	4 756.78	
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	647.92	467.07	
Водомерный узел	205.69	78	
Горячее водоснабжение	1 298.42	925.91	
Канализация и водоотведение	553.59	387.25	

1	2	3
Теплоснабжение	2057.51	1544.23
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		124.35
Газоснабжение	465.47	295.04
Электроснабжение	284.34	324.17
Вводно-распределительные устройства		99.1
Распределительные этажные щиты	748.94	424.51
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент		3067.15
Ленточный железобетонный фундамент		1510.96
Деревянный фундамент	4719.43	2364.55

Таблица 5

«Крупноблочные многоквартирные дома»  
I зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов					
	2	3	4	5	6	
I	2	3	4	5	6	
Фасады						
Нештукатуренный фасад	946.48	1 217.29	1 231.90	1 063.51	940.10	
Оштукатуренный фасад		2 314.69		1 859.52		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	4095.63	4969.34	4710.64	3 008.52	2825.19	
Кровли (крыши)						
Кровля плоская	6 205.33	3 741.28	2 824.63	1 985.61	1 712.21	
Кровля скатная		2 935.47	2 240.07	1 504.53		
Подвалы и техподполья						
	1353.36	982.43	916.97	554.18	459.25	

1	2	3	4	5	6
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	372.75	396.08	352.26	290.23	227.31
Водомерный узел	19.66	40.27	79.81	19.87	10.88
Горячее водоснабжение	743.43	783.16	686.72	571.53	448.23
Канализация и водоотведение	285.17	292.78	363.5	261.37	185.88
Теплоснабжение	1229.07	1511.04	1458.13	1224.06	973.69
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	31.35	64.2	127.24	31.67	24.42
Теплообменники (при наличии)				26.57	23.83
Газоснабжение	230.89	315	305.52	275.69	225.54
Электроснабжение	216.84	330.62	332.16	226.97	192.09
Вводно-распределительные устройства	24.98	51.17	101.41	25.24	11.96
Распределительные этажные щиты	167.09	400.77	490.53	409.38	419.77
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент		1 810.73	1 356.22	965.98	804.99
Ленточный железобетонный фундамент	1 350.22		926.10	460.01	
Пандусы					
Пандусы		112.95		84.61	



«Кирпичные многоквартирные дома»  
2 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	2	3
1	2	3
Фасады		
Нештукатуренный фасад	588.31	603.54
Утепление фасада с отделкой сайдингом	6 120.65	3 557.09
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	4 634.23	2 764.67
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	515.49	403.44
Водомерный узел	220.8	51.91
Канализация и водоотведение	513.18	304.09
Теплоснабжение	1 786.87	1 561.11
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	316.57	81.92
Электроснабжение	444.46	333.20
Вводно-распределительные устройства	260.16	67.32
Распределительные этажные щиты	437.24	447.44
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	3 073.01	1 811.72
Ленточный железобетонный фундамент		856.91

«Деревянные многоквартирные дома»  
2 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	1	2	3	4
1				
Фасады				
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8 044.16	5 008.05		4 538.16
Кровли (крыши)				
Кровля скатная	9 394.02	4 712.19		2 767.78
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	499.71	448.60		418.64
Водомерный узел	275.44	113.81		46.80
Канализация и водоотведение		396.55		312.48
Теплоснабжение	2 764.81	1 566.56		1 611.55
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		182.86		73.85
Электроснабжение	345.72	367.19		350.96
Вводно-распределительные устройства		157.13		60.69
Распределительные этажные щиты	460.76	511.11		459.01
Подвалы и техподполья				
Технический этаж		1 371.56		
Фундамент				
Ленточный железобетонный фундамент	3 851.76	1 832.98		
Деревянный фундамент	4 415.70	2 341.29		1 389.89

«Кирпичные многоквартирные дома»  
2 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов									
	1	2	3	4	5	6	7	9	10	
1										
2										
Фасады										
Неоштукатуренный фасад		505.22	411.36		355.35		421.21	372.6		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5688.02	4 543.60	3 687.74	4202.09	3 306.15	3449.24	2 721.27	2 947.20	3 749.93	
Фасад с отделкой бетонными плитками				871.33						
Кровли (крыши)										
Кровля плоская				2 852.43	1 993.29		926.24			
Кровля скатная	9 473.29	4 821.78	2 902.72	2 169.74	1 728.02	1 481.04	1 253.63	867.30	730.26	
Подвалы и техподполья										
Технический этаж				866.67	576.45	543.11	452.27			
Внутридомовые инженерные системы										
Холодное водоснабжение	522.46	479.40	376.50	441.34	282.42	221.27	250.96	293.66	595.34	
Водомерный узел	124.68	127.87	68.19	34.28	15.82	15.44	12.03	11.90	12.13	
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)									113.41	
Горячее водоснабжение		1 088.71	869.82	1 504.80	698.31		509.38		1 039.93	
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)									113.41	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Канализация и водоотведение		428.71	295.42	425.32	253.87	175.76	205.57	272.60	502.45
Теплоснабжение	1 535.84	1 711.78	1 460.24	1 352.63	1 172.50	912.12	1 062.50	965.25	1 823.14
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		200.80	106.75	53.84	24.84	34.82	27.12	25.52	32.52
Теплообменники (при наличии)					22.03		18.46		46.71
Газоснабжение		522.01	323.33						511.60
Электроснабжение	136.03	365.23	286.73	248.18	226.74	209.68	162.28	480.98	181.01
Вводно-распределительные устройства		167.05	89.09	44.79	20.66	17.58	13.70	12.89	13.14
Распределительные этажные щиты	277.78	417.41	328.18	328.15	381.05	401.41	324.22	490.36	111.12
Фундамент									
Свайный железобетонный фундамент	6 263.48	3 130.01	1 846.50	1 386.44	987.99	828.50	710.13	451.90	406.72
Ленточный железобетонный фундамент		1 624.59	944.59	655.41	462.16				
Деревянный фундамент	4 841.47	2 408.61							
Пандусы			120.86	112.24					
Лифты									
Ремонт и замена лифтового оборудования с его модернизацией, руб., 1 ед.							3 431 711.06	3 558 054.93	3 753 610.68

«Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома»  
2 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	2	3	4	5	5
I	2	3	4	5	5
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	1 132.50	1 049.07	992.30		874.97
Оштукатуренный фасад	2 357.70	2 828.32			2 035.25
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8 464.45	6 162.28	5 550.19		3 348.35
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами					4 167.94
Утепление фасада с оштукатуриванием					4 438.40
Кровли (крыши)					
Кровля плоская					1 976.02
Кровля скатная	4 919.88	2 912.93	2 254.38		1 541.91
Подвалы и техподполья					
Технический этаж					586.10
Подвалы и техподполья					578.62
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	536.18	421.55	512.88		280.48
Водомерный узел	168.76	55.26	39.22		16.16
Горячее водоснабжение		807.05			536.27
Канализация и водоотведение	495.76	315.78	493.52		251.26
Теплоснабжение	2 092.83	1 604.32	2 162.54		1 167.83
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	305.15	90.51	61.59		25.38
Теплообменники (при наличии)					16.45
Газоснабжение					228.85

1	2	3	4	5
Электроснабжение	455.73	289.88	418.82	202.21
Вводно-распределительные устройства	253.86	75.30	51.24	21.11
Распределительные этажные щиты	490.52	324.33	693.08	317.71
Лифты				
Ремонт и замена лифтового оборудования с его модернизацией, руб., 1 ед.				3 953 013.91
Ремонт крышных котельных				1 425.20
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	3 131.77	1 840.86	1 385.13	991.24
Ленточный железобетонный фундамент	2 373.49			457.22
Деревянный фундамент	2 434.56			
Пандусы				
Пандусы		116.08		

Таблица 10

«Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома»  
2 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	6	7	8	9
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад		951.8	918.03	875.20
Оштукатуренный фасад	1717.2	2 019.57		1 797.48
Утепление фасада с оштукатуриванием		3878.4		
Фасад с отделкой фасадными вентилярусными системами				5076.11
Утепление фасада с отделкой сайдингом	2725.35	3200.93	3113.68	2 931.98

1	2	3	4	5
Кровли (крыши)				
Кровля плоская		912.24		602.56
Кровля скатная	1 308.74	1 135.42	986.87	862.68
Подвалы и техподполья				
Технический этаж		425.06		449.28
Подвалы и техподполья		397.4		
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	197.96	237.14	299.34	476.43
Водомерный узел	9.49	8.94	16.76	12.01
Горячее водоснабжение	390.15	434.85	465.91	1039.21
Канализация и водоотведение	159.95	194.77	273.06	439.17
Теплоснабжение	835.82	1012.84	970.52	1724.84
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	21.40	20.16	35.95	25.94
Теплообменники (при наличии)	22.19	19.11	37.27	22.32
Газоснабжение	181.92	247.42	254.77	448.37
Электроснабжение	154.45	136.23	274.62	416.12
Вводно-распределительные устройства	10.81	10.18	18.15	13.01
Распределительные этажные щиты	301.58	261.17	245.57	371.21
Лифты				
Ремонт и замена лифтового оборудования с его модернизацией, руб., 1 ед.		3 426 709.92	3 633 664.43	3 477 870.10
Ремонт крышных котельных	1 184.40	1 019.75		
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	828.49	710.14	621.36	452.01

«Монолитные многоквартирные дома»  
2 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	10	2
И		
Фасады		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	4 065.29	
Кровли (крыши)		
Кровля плоская	599.96	
Подвалы и техподполья		
Технический этаж	340.34	
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	556.57	
Водомерный узел	7.63	
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)	71.33	
Горячее водоснабжение	972.22	
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)	71.33	
Канализация и водоотведение	471.32	
Теплоснабжение	1704.77	
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	20.45	
Теплообменники (при наличии)	29.38	
Газоснабжение	473.85	
Электроснабжение	547.57	
Вводно-распределительные устройства	8.27	
Распределительные этажные щиты	559.09	



I	2
Лифты	
Ремонт и замена лифтового оборудования с его модернизацией, руб., 1 ед.	3 698 098.10
Ремонт крышных котельных	
Ремонт крышных котельных	905.75
Фундамент	
Свайный железобетонный фундамент	407.11

Таблица 12

«Деревянные многоквартирные дома»  
2 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
I	2	3	4
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8 046.82	6 954.66	4 621.96
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	9 559.74	4 883.28	2 860.90
Подвалы и техподполья			
Технический этаж		1 512.78	
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	596.50	532.10	430.74
Водомерный узел	222.17	112.55	78.11
Горячее водоснабжение	2 439.83	1 294.25	954.84
Канализация и водоотведение	603.28	456.70	336.58
Теплоснабжение	2 170.22	1 869.16	1 661.97
Индивидуальный тепловой пункт (при наличии)		179.63	116.07

1	2	3	4
Электроснабжение	225.09	369.23	331.57
Вводно-распределительные устройства		149.80	102.04
Распределительные этажные щиты	339.20	412.04	443.69
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	6 267.12	3 134.06	1 847.93
Ленточный железобетонный фундамент	3 473.42	1 830.26	
Деревянный фундамент	4 640.75	2 358.89	1 433.41
Крышные котельные			
Крышные котельные			16 963.41

Таблица 13

«Крупноблочные многоквартирные дома»  
2 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	5
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	1 549.02	1 977.76	1 043.07		866.41
Оштукатуренный фасад		2 541.56	2 302.50		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5 497.10	4 848.70	3 638.88		2 656.37
Кровли (крыши)					
Кровля скатная	9 638.96	4 810.51	2 875.39		1 512.44
Полвалы и техподполья					
Технический этаж		1 496.85	857.69		
Полвалы и техподполья					505.21
Внутридомовые инженерные системы					

1	2	3	4	5
Холодное водоснабжение	458.29	506.59	378.75	219.61
Водомерный узел	263.18	107.82	43.11	12.47
Горячее водоснабжение			748.22	524.88
Канализация и водоотведение	485.58	434.53	281.62	197.90
Теплоснабжение	2 093.35	1 946.51	1 338.92	908.21
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		204.64	51.04	19.58
Теплообменники (при наличии)				17.10
Газоснабжение			402.00	
Электроснабжение	287.42	374.68	261.51	157.98
Вводно-распределительные устройства		170.24	56.32	16.29
Распределительные этажные щиты	587.75	455.92	305.77	241.58
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	6 238.68	3 129.08	1 840.55	989.08
Ленточный железобетонный фундамент		1 666.11		
Деревянный фундамент		2 448.08		
Пандусы				
Пандусы			17.37	

«Многоквартирные дома из смешанных конструкций»  
2 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
	1	2	3
Фасады			
Неоштукатуренный фасад	2414.67		1645.84
Утепление фасада с отделкой сайдингом	9 896.15		5 235.94
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	9 588.29		4 840.08
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	550.24		443.61
Водомерный узел	217.39		132.36
Канализация и водоотведение	526		405.65
Теплоснабжение	2 213.60		1 598.73
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)			207.86
Электроснабжение	187.46		363.33
Вводно-распределительные устройства			172.92
Распределительные этажные щиты	242.1		398.68
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	6 269.16		3 135.16
Ленточный железобетонный фундамент	3 155.28		

«Кирличные многоквартирные дома»  
3 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «мало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2	3	4	5	6	7	8	9		
Фасады									
Нештукатуренный фасад		768.11	461.33	252.25	400.79	233.65			346.15
Оштукатуренный фасад					1 413.46				
Утепление фасада с отделкой сайдингом	6 154.78	4 147.07	3 864.07	3 207.51	2 730.98	2606.01			2604.88
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами			5 516.14		4 247.96				
Кровли (крыши)									
Кровля плоская		5 817.58	3 559.36		1 868.76	1 622.19			572.21
Кровля скатная	9 120.17	4 535.53	2 746.40	2 029.30	1 648.74	1 408.77			772.89
Подвалы и техподполья									
Подвалы и техподполья	2 903.50	1 506.59	928.2	723.83	556.45	448.63			276.14
Внутридомовые инженерные системы									
Холодное водоснабжение	628.29	512.87	384.39	300.40	294.52	268.45			291.06
Водомерный узел	367.03	70.74	46.01	23.66	21.35	21.33			7.39
Горячее водоснабжение	1 261.18	1 017.36	758.23	594.44	580.66	530.36			512.45
Канализация и водоотведение		416.57	287.86	294.91	263.92	219.11			269.24
Теплоснабжение	2 652.12	1 756.40	1 438.41	1 230.77	1 184.10	1 185.63			950.66
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		110.04	71.57	36.80	33.21	48.12			15.89
Теплообменники (при наличии)					32.37	53.85			17.78
Электроснабжение	572.79	354.10	313.03	236.66	211.75	194.48			287.40
Вводно-распределительные устройства		91.67	59.63	30.65	27.66	24.24			8.00

1	2	3	4	5	6	7	8
Распределительные этажные щиты	1 645.50	432.61	361.03	314.75	337.88	423.54	260.94
Фундамент							
Свайный железобетонный фундамент	6 011.21	3 027.48	1 784.05	1 332.55	958.40	796.21	433.75
Ленточный железобетонный фундамент			905.20				
Лифты							
Ремонт и замсна лифтового оборудования с его модернизацией, руб., 1 ед.							3 408 400.65

Таблица 16

«Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома»  
3 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	3917.56	1112.54	1066.76	1204.47	963.26
Оштукатуренный фасад					1 801.09
Утепление фасада с отделкой сайдингом		4276	3 622.67	4 928.35	2 877.37
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами				5 530.10	4 596.82
Фасад с отделкой бетонными плитками					1013.85
Кровли (крыши)					
Кровля плоская			3 542.99	2 628.61	1 875.35
Кровля скатная	9 034.04	4 713.67	2 741.14	2 065.98	1 454.20
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	5 932.71	1279.18	873	808.42	525.56
Внутридомовые инженерные системы					

1	2	3	4	5	6
Холодное водоснабжение	1 349.73	480.87	373.89	351.62	278.64
Водомерный узел	235.14	55.73	36.58	27.74	16.95
Горячее водоснабжение	2 702.29	955.39	739.40	696.51	549.00
Канализация и водоотведение	1 063.06	382.81	275.23	341.19	250.21
Теплоснабжение	4 420.92	1 465.41	1 409.26	1 454.65	1 181.46
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		86.68	56.90	43.15	26.36
Теплообменники (при наличии)					25.70
Электроснабжение	204.60	284.38	275.82	274.07	226.54
Вводно-распределительные устройства		72.21	47.40	35.95	21.96
Распределительные этажные щиты	263.55	326.42	313.74	384.17	413.95
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	6 079.73	3 090.90	1 775.73	1 335.64	957.49
Ленточный железобетонный фундамент				679.17	464.08
Пандусы					
Пандусы					95.99

Таблица 17

«Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома»  
3 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	718.82	1005.86	1 545.08	990.17	826.73
Оштукатуренный фасад				1794.53	

1	2	3	4	5	6
Утепление фасада с отделкой сайдингом		2896.04	4 668.80	3 039.46	2601.54
Утепление фасада с оштукатуриванием				3 689.76	
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами				4 134.94	
Фасад с отделкой бетонными плитками				1000.53	
Кровли (крыши)					
Кровля плоская		939.51		570.44	514.09
Кровля скатная	1 253.59		1 045.28	776.2	
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	455.78	415.76	476.6	281.44	241.02
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	206.61	199.13	831.99	307.43	307.95
Водомерный узел	35.25	20.39	25.54	13.64	10.20
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)					103.60
Горячее водоснабжение	402.41	380.25	1258.52	539.58	538.39
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)					103.60
Канализация и водоотведение	172.43	171.62	775.4	283.17	260.63
Теплоснабжение	884.01	839.65	1835.78	1009.76	955.80
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	79.51	45.98	54.87	29.30	27.39
Теплообменники (при наличии)	88.99	51.46	61.41	32.79	42.39
Электроснабжение	131.58	297.24	423.42	277.28	274.62
Вводно-распределительные устройства	40.06	23.17	27.64	14.76	11.04
Распределительные этажные щиты	206.19	834.69	379.43	247.43	260.52
Лифты					
Ремонт и замена лифтового оборудования с его модернизацией,		3 326 536.22	3 577 892.27	3 573 766.07	3 827 845.25



1	2	3	4	5	6
руб., 1 ед.					
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	804.17	681.52	653.38	434.78	390.72
Ленточный железобетонный фундамент				212.81	201.67

Таблица 18

«Монолитные многоквартирные дома»  
3 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	3	2	3	5	3
1					
Фасады					
Нештукатуренный фасад	1088.06			737.79	
Оштукатуренный фасад	2382.85			1615.76	
Фасад с отделкой фасадами вентилируемыми системами				4 956.39	
Кровли (крыши)					
Кровля скатная	2 825.65			1 691.14	
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	1201.17			597.78	
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	386.62			267.94	
Водомерный узел	130.03			30.42	
Горячее водоснабжение	761.46			525.22	
Канализация и водоотведение	337.3			243.92	
Теплоснабжение	1573.35			1102.97	

1	2	3
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	207.95	47.32
Теплообменники (при наличии)		46.13
Газоснабжение	269.44	
Электроснабжение	412.65	224.04
Вводно-распределительные устройства	168.50	39.42
Распределительные этажные щиты	433.64	338.18
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	1 792.61	964.99
Ленточный железобетонный фундамент		487.4

Таблица 19

«Деревянные многоквартирные дома»  
3 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1	2	3	4
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8 894.17	5 026.34	4 108.91
Кровли (крыши)			
Кровля плоская	11 806.12	5 859.17	
Кровля скатная	9 627.46	4 601.04	2 775.85
Подвалы и техподполья			
Подвалы и техподполья	3333.38		
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	960.09	497.32	358.58
Водомерный узел	244.84	66.07	38.95

1	2	3	4
Горячее водоснабжение	1923.61	987.39	708.23
Канализация и водоотведение	819.54	401.54	264.21
Теплоснабжение	2 715.81	1 655.20	1 377.70
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		102.77	60.58
Электроснабжение	270.46	304.16	274.58
Вводно-распределительные устройства		85.62	50.47
Распределительные этажные щиты	554.03	332.36	333.64
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	6 664.07	3 060.36	
Ленточный железобетонный фундамент			995.68
Деревянный фундамент	4 537.13	2 316.42	1 354.23

Таблица 20

«Крупноблочные многоквартирные дома»  
3 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	1	2	3	4	5
1					
Фасады					
Нештукатуренный фасад		1 249.94	1 250.88		982.90
Оштукатуренный фасад		2 737.61			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5 717.13	4 486.52	4 088.91		
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами		7 263.37			
Утепление фасада с оштукатуриванием		7 630.10			3 651.65
Кровли (крыши)					

1	2	3	4	5
Кровля плоская		5 600.29		1 890.17
Кровля скатная	9 067.81	4 517.19	2 762.58	1 467.34
Подвалы и техподполья				
Подвалы и техподполья	2 728.78	1 407.72	1 033.38	554.06
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	484.97	483.47	394.69	286.33
Водомерный узел	238.08	58.37	63.46	16.24
Горячее водоснабжение	973.00	960.61	710.44	565.76
Канализация и водоотведение		387.11	304.86	255.23
Теплоснабжение	1 976.56	1 533.60	1 461.82	1 198.12
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		90.80	58.39	25.26
Теплообменники (при наличии)				24.62
Газоснабжение			267.20	
Электроснабжение	371.55	301.06	314.44	204.76
Вводно-распределительные устройства		75.64	82.24	21.04
Распределительные этажные щиты	1 067.39	332.98	349.48	315.91
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	6 011.21	3 014.12	1 790.34	965.02
Ленточный железобетонный фундамент		1 502.08	898.13	

«Многоквартирные дома из смешанных конструкций»  
3 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	2	3
I	2	3
Фасады	2	3
Нештукатуренный фасад	1730.83	1566
Утепление фасада с оштукатуриванием	8 056.53	
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	4 596.16	2 777.64
Подвалы и техподполья		
Подвалы и техподполья	1568.24	1007.43
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	480.67	330.14
Водомерный узел	63.08	36.86
Горячее водоснабжение	954.50	651.84
Канализация и водоотведение	391.38	246.41
Теплоснабжение	1 636.34	1 241.35
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	98.13	57.34
Электроснабжение	345.41	294.67
Вводно-распределительные устройства	81.75	47.77
Распределительные этажные щиты	315.56	245.87
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	3039.82	1792.7

«Кирпичные многоквартирные дома»  
4 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов						
	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7	
Фасады							
Нештукатуренный фасад	538,03	531,19	492,21	443,26	524,75		404,23
Оштукатуренный фасад		1 057,10					
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5 641,90	4 972,73	4 287,90	4 099,79	3 201,81		3 168,32
Кровли (крыши)							
Кровля скатная	9 133,03	4 587,61	2 760,99	2 062,37	1 663,80		1 404,84
Подвалы и техподполья							
Технический этаж			829,86	773,17			
Подвалы и техподполья		1 542,49	1 065,96	802,85			515,2
Внутридомовые инженерные системы							
Холодное водоснабжение	428,7	396,91	353,56	294,97	365,33		253,87
Водомерный узел	144,4	77,32	53,35	24,08	18,17		30,55
Горячее водоснабжение	692,99	796,79	692,03	543,45	722,37		
Канализация и водоотведение	289,04	337,33	270,38	284,56	323,92		206,15
Теплоснабжение	1 613,72	1 426,07	1 352,13	1 169,34	1 551,53		1 083,64
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		115,88	83,27	37,59	28,36		68,77
Теплообменники (при наличии)					26,31		
Газоснабжение	183,01	150,59	227,71	205,97			244,61
Электроснабжение	176,49	325,62	324,02	243,46	225,7		189,33
Вводно-распределительные устройства		98,09	67,68	30,55	23,05		33,99

1	2	3	4	5	6	7
Распределительные этажные щиты	420,2	360,51	335,95	278,05	360,49	347,96
Фундамент						
Свайный железобетонный фундамент	6 128.32	3 068.09	1 807.07	1355.28	972.73	810.61
Легочный железобетонный фундамент	3438.3	1709.13	931.51	630.89		

Таблица 23

«Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома»  
4 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	2	3	4	5	5
I	2	3	4		5
Фасады					
Нештукатуренный фасад	1199.64	1235.24	1230.84		1183.4
Оштукатуренный фасад	2 387.28	2 458.13			2 363.12
Утепление фасада с отделкой сайдингом	6 159.50	4 930.52			3 639.38
Утепление фасада с оштукатуриванием	8 255.00				
Кровли (крыши)					
Кровля скатная	4 582.78	2 753.05	2 061.72		1 468.52
Подвалы и техподполья					
Технический этаж		946.52			567.02
Подвалы и техподполья	1582.92	933.39	780.73		621.17
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	449,25	367,62	300,31		309,53
Водомерный узел	79,98	40,6	44,29		20,13
Горячее водоснабжение	889,66	696,53			601,14
Канализация и водоотведение	382,3	272,09	298,1		276,62

1	2	3	4	5
Теплоснабжение	1 569,22	1 398,5		1 289,15
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	121,29	62,66		31,43
Теплообменники (при наличии)				28,83
Газоснабжение	273,32	279,28	208,13	267,22
Электроснабжение	350,78	343,31	275,96	225,23
Вводно-распределительные устройства	101,46	51,51	56,19	25,54
Распределительные этажные щиты	400,35	408,69	319,6	349,82
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	3 064,41	1 807,18	1 355,28	972,77
Ленточный железобетонный фундамент	1 433,95	916,70	740,89	475,51
Деревянный фундамент	2324,61			

Таблица 24

«Монолитные многоквартирные дома»  
4 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	5	2
I		
Фасады		
Нештукатуренный фасад	818,62	
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	1 687,23	
Подвалы и техподполья		
Подвалы и техподполья	628,42	
Внутридомовые инженерные системы		



I	2
Холодное водоснабжение	291,02
Водомерный узел	20,81
Горячее водоснабжение	574,9
Канализация и водоотведение	259,2
Теплоснабжение	1 180,24
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	32,48
Теплообменники (при наличии)	30,13
Газоснабжение	235,31
Электроснабжение	207,14
Вводно-распределительные устройства	26,40
Распределительные этажные щиты	253,37
Фундамент	
Свайный железобетонный фундамент	972,73

Таблица 25

«Деревянные многоквартирные дома»  
4 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	1	2	3	4
I				
Фасады				
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8 183,26	5 135,17	5 086,73	
Кровли (крыши)				
Кровля скажная	9 190,04	4 619,73	2 736,99	
Подвалы и техподполья				
Подвалы и техподполья		1 797,23		

1	2	3	4
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	602.95	453.75	380,61
Водомерный узел	220.87	75.87	47,29
Горячее водоснабжение	1223.72	865.47	941,51
Канализация и водоотведение	561.2	376.37	285,11
Теплоснабжение	2 082.84	1 551.47	1 458,61
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		118.24	73,82
Газоснабжение	366,12	295,02	277,97
Электроснабжение	256.47	313.07	299,79
Вводно-распределительные устройства		96.24	60.00
Распределительные этажные щиты	577.23	348.64	337.82
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	6 147.72	3 073.66	
Ленточный железобетонный фундамент	4 673.86	2 340.23	1 382.87
Деревянный фундамент	3905.47		

Таблица 26

«Крупноблочные многоквартирные дома»  
4 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	1	2
1		
Фасады		
Неоштукатуренный фасад		1284.35
Кровли (крыши)		

1	2
Кровля скатная	9 139.99
Внутридомовые инженерные системы	
Холодное водоснабжение	511.49
Водомерный узел	223.76
Горячее водоснабжение	1025.73
Теплоснабжение	2 008.48
Электроснабжение	197.46
Распределительные этажные щиты	281.74
Фундамент	
Деревянный фундамент	4690.56

Таблица 27

«Многоквартирные дома из смешанных конструкций»  
4 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Мало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	1	2	3	4
1				
Фасады				
Неоштукатуренный фасад		1767.14		1187.96
Утепление фасада с отделкой сайдингом	7 082.71	4 330.60		3 998.35
Кровли (крыши)				
Кровля скатная	8 976.15	4 618.68		2 778.23
Подвалы и техподполья				
Технический этаж				870.92
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	574.81	442.18		347.79

I	2	3	4
Водомерный узел	417.31	90.86	69.69
Горячее водоснабжение	1 154.78	915.72	641.83
Канализация и водоотведение		377.67	274.38
Теплоснабжение	2 783.19	1 614.49	1 363.06
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		145.77	97.58
Газоснабжение		187.55	271.62
Электроснабжение	541.27	342.40	311.33
Вводно-распределительные устройства		115.27	88.42
Распределительные этажные щиты	1 366.11	381.61	384.73
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	6 147.72	3 066.26	1 807.14
Ленточный железобетонный фундамент		1 506.49	995.22

Таблица 28

«Крунопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома»  
4 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов					
	1	2	3	4	5	6
I	2	3	4	5	6	
Фасады						
Неоштукатуренный фасад	2029.11		1 854.30			1 225.91
Оштукатуренный фасад					2 828.32	2 441.48
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8 946.16	6 264.98	5 964.23	4 524.72	3 889.14	
Фасад с отделкой бетонными плитками			2 024.38			
Кровли (крыши)						
Кровля плоская			4 504.97			1 965.91

I	2	3	4	5	6
Кровля скатная	9 241,08	4 717,56	2 849,14	2 102,53	1 527,92
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья			1185,81		562,23
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	832,66	447,13	581,76	365,21	284,23
Водомерный узел	382,32	78,4	53,23	37,8	15,42
Горячее водоснабжение			1 131,11	721,87	560,85
Канализация и водоотведение		373,63	423,53	354,64	253,45
Теплоснабжение	3 343,18	1 550,01	2 225,53	1 495,2	1 195,16
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		121,81	82,7	58,73	23,96
Теплообменники (при наличии)					22,14
Газоснабжение	518,26	320,07		296,67	244,26
Электроснабжение	324,75	320,76	468,1	266,36	224,6
Вводно-распределительные устройства		100,25	68,06	48,33	19,72
Распределительные этажные щиты	422,84	344,06	591,2	331,77	400,27
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	6 263,14	3 131,57	1846,71	1383,6	993,06
Ленточный железобетонный фундамент			948,93		479,5
Пандусы					
Пандусы			220,28		105

«Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома»  
4 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	6	8	9	10	10
1	2	3	4		5
<b>Фасады</b>					
Нештукатуренный фасад		1 709,41	951,79		818,62
Оштукатуренный фасад	2 367,91	2 573,02	2 102,04		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	3 728,83	3 897,77	3 272,35		2 671,45
Фасад с отделкой бетонными плитками			1 020,57		
<b>Кровли (крыши)</b>					
Кровля плоская		876,05	603,15		544,5
Кровля скатная	1 289,56	981,79	823,9		
<b>Подвалы и техподполья</b>					
Подвалы и техподполья	548,41	527,86	278		250,96
<b>Внутридомовые инженерные системы</b>					
Холодное водоснабжение	286,37	455,61	313,17		321,64
Водомерный узел	21,06	22,00	12,20		10,04
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)					96,34
Горячее водоснабжение	566,36	709,87	548,73		561,96
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)					96,34
Канализация и водоотведение	227,34	413,92	288,96		270,51
Теплоснабжение	1 225,77	1 474,72	1 027,21		994,75
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	47,44	47,26	26,2		26,84

1	2	3	4	5
Теплообменники (при наличии)	50,32	50,12	27,79	39,58
Газоснабжение		242,99	276,36	261,15
Электроснабжение	198,82	527,43	326,83	306,41
Вводно-распределительные устройства	23,66	23,56	13,06	10,76
Распределительные этажные щиты	365,35	501,40	318,53	305,29
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент		620,67	451,84	
Легочный железобетонный фундамент	410,92	337,49	225,11	200,67
Пандусы				
Лифты		92,42	39,04	30,5
Ремонт и замена лифтового оборудования с его модернизацией, руб., 1 ед.		3 540 196,22	3 554 783,65	3 868 614,6

Таблица 30

«Монолитные многоквартирные дома»  
4 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	5	8
1	2	3
Фасады		
Неоштукатуренный фасад	434,06	323,45
Фасад с отделкой бетонными плитками	476,76	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	2492,02	2983,83
Кровли (крыши)		

1	2	3
Кровля плоская	1 963.19	
Кровля скатная	1 655.72	957.18
Подвалы и техподполья	513.45	356.38
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	293.63	278.89
Водомерный узел	27.81	7.14
Горячее водоснабжение	577.7	438.97
Канализация и водоотведение	262	252.3
Теплоснабжение	1 264.02	897.16
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	43.21	15.33
Теплообменники (при наличии)	39.92	16.27
Газоснабжение	280.71	221.02
Электроснабжение	181.4	276.8
Вводно-распределительные устройства	35.56	7.65
Распределительные этажные щиты	305.11	244.93
Лифты		
Ремонт и замена лифтового оборудования с его модернизацией, руб., 1 ед.		3 472 240.37
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	993.01	
Ленточный железобетонный фундамент	503.78	284.19
Пандусы		
Пандусы		32.99



«Деревянные многоквартирные дома»  
4 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1			
<b>Фасады</b>			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	11 203.10		5 495.84
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	9 399.03		4 774.55
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	684,38		503,27
Водомерный узел	235.26		85.58
Горячее водоснабжение			988,1
Канализация и водоотведение	449.09		417,58
Теплоснабжение	2 607,74		1 747,09
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)			132.97
Газоснабжение	441,93		322,54
Электроснабжение	315,28		344,99
Вводно-распределительные устройства			109.43
Распределительные этажные щиты	681.43		437.7
<b>Фундамент</b>			
Свайный железобетонный фундамент			3 147.52
Ленточный железобетонный фундамент	4 829.22		2 420.85
Деревянный фундамент			1 593.49

«Крупноблочные многоквартирные дома»  
4 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов					
	1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6	
<b>Фасады</b>						
Нештукатуренный фасад	1431.58	1553.71	1300.91			955.76
Утепление фасада с отделкой сайдингом	6274.81	5 320.79	4 616.08	4 568.30		3586.34
Фасад с отделкой бетонными плитками		1403.12				1238.07
<b>Кровли (крыши)</b>						
Кровля плоская			3 707.97			1 967.10
Кровля скатная	9 220.35	4 684.64	2 842.65	2 101.07		1 487.31
<b>Подвалы и техподполья</b>						
Подвалы и техподполья		1405.85	1059.08	849.47		567.51
<b>Внутридомовые инженерные системы</b>						
Холодное водоснабжение		458,38	510,1	312,86		292,48
Водомерный узел		65.67	47.64	37.98		15.56
Горячее водоснабжение		1 064,79	1 093,81	617,13		576,56
Канализация и водоотведение		372,29	372,87	306,69		261,82
Теплоснабжение	2 400,43	1 571,16	1 685,48	1 250,46		1 226,34
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		102.04	74.01	59.02		24.17
<b>Теплообменники (при наличии)</b>						
Газоснабжение	378,49	367,21	358,76	227,54		267,69
Электроснабжение	237,17	280,06	323,61	270,67		232,68

I	2	3	4	5	6
Вводно-распределительные устройства		83.97	60.91	48.57	19.89
Распределительные этажные щиты	308.81	288.19	372.4	333.4	414.53
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	6 263.14	3 131.54	1845.9		
Ленточный железобетонный фундамент		1 542.20	940.42	708.93	473.99
Пандусы					
Пандусы			173,35		51,17

Таблица 33

«Многоквартирные дома из смешанных конструкций»  
4 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
I			
Фасады			
Нештукатуренный фасад	1519.26		1780.28
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8542.7		7298.89
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	9 392.40		4 894.33
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	761,3		1 101,23
Водомерный узел	306.72		249.3
Канализация и водоотведение	700,65		969,83
Теплоснабжение	2 725,15		3 840,86

1	2	3
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		387.34
Электроснабжение	295,02	966,84
Вводно-распределительные устройства		318.77
Распределительные этажные щиты	508.83	547.04
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	6 263.14	3 131.57

Таблица 34

«Кирпичные многоквартирные дома»  
4 зона (территория севернее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации «Ямало-Ненецкий автономный округ» по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов					
	2	3	4	5	9	
1	2	3	4	5	6	
Фасады						
Цеолшукатуренный фасад	561.64	527.9	362.56	433.15	347.49	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5 399.42	4 784.70	4158.19	3279	2707.25	
Фасад с отделкой бетонными плитками		871.33				
Кровли (крыши)						
Кровля плоская	6 109.65	3 704.66	2 799.38	1 973.77	602.92	
Кровля скатная	4 811.29	2 856.42		1 723.46		
Подвалы и техподполья						
Подвалы и техподполья	1635.85	1070.38				
Внутридомовые инженерные системы						
Холодное водоснабжение	442,1	433,91	340,8	348,01	262,9	

1	2	3	4	5	6
Водомерный узел	54,37	35,54	82,4	48,3	19,61
Горячее водоснабжение	896,17	573,26	663,02	679,41	455,96
Канализация и водоотведение	357,61	314,99	352,31	317,74	238,03
Теплоснабжение	1 504,93	1 643,08	1 410,69	1 474,49	871,07
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	84,47	55,22	128,02	75,04	42,13
Теплообменники (при наличии)				69,33	39,95
Газоснабжение	236,31	334,57		255,93	227,45
Электроснабжение	332,66	344,99	282,08	229,48	295,85
Вводно-распределительные устройства	69,52	45,44	105,36	61,76	21
Распределительные этажные щиты	328,07	367,7	361,61	353,26	265,43
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	3 128,17	1 846,34		993,03	451,82
Ленточный железобетонный фундамент	1 492,92	929,05	859,96	576,20	241,23
Лифты					
Ремонт и замена лифтового оборудования с его модернизацией, руб., 1 ед.					3 770 643,4
Пандусы					
Пандусы		151,95		79,45	25,8

Примечания.

1. Многоквартирные дома в Ямало-Ненецкого автономном округе отнесены по классификации всех многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта с отнесением каждого многоквартирного дома к определенному типу в зависимости от уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров многоквартирного дома по следующим типам:

- кирпичные;
- крупнопанельные (до 5-ти этажей);
- крупнопанельные (более 5-ти этажей);
- крупноблочные;
- монолитные;
- деревянные;
- из смешанных конструкций.

## 2. Территориальные зоны, муниципальные районы и поселения Ямало-Ненецкого автономного округа.

№ п/п	Территориальная зона	Наименование муниципальных районов и поселений
1	2	3
1.	1-я территориальная зона	г. Надым Надымский район п. Ягельный; п. Приозерный; п. Лонгъюган; с. Нори; с. Ныда; с. Кутольюган; пгт Заполярный; пгт Пангоды; п. Правохетгенский; п. Ямбург
2.	2-я территориальная зона	г. Лабытнанги г. Салехард п. Пельвож Приуральский район пгт Харп; с. Кагравож; с. Халасьлугор; с. Харсаим; п. Вылпос; с. Аксарка; п. Говоногол; п. Чапаевск; с. Белоярск; п. Зеленый Яр; п. Щучье; д. Лаборовая; п. Ямбура; п. Горнокнязевск. Шурьшкарский район д. Лохпогорт; д. Унсельгорт; с. Шурышкары; с. Питляр; д. Усть-Войкары; д. Вершина-Войкары; с. Восьхово; д. Хашгорт; д. Ханты-Мужи; с. Мужи; д. Анжигорт; д. Новый Киеват; с. Горки; с. Лопхари; д. Ишвары; с. Азовы; д. Карвожгорт; д. Казым-Мыс; д. Пословы; д. Евригорт; д. Ильгорт; с. Оволингорт; с. Овгорт; д. Нымвожгорт; д. Ямгорт; с. Сангымгорт; д. Тильтим. Ямальский район с. Яр-Сале; с. Панаевск; с. Салемал; п. Стонай-Сале; д. Порц-Яха; с. Новый Порт; с. Мыс Каменный; п. Ялтик-Сале; с. Сеяха; д. Тамбей
3.	3-я территориальная зона	г. Ноябрьск Ноябрьский район г. Губкинский; г. Муравленко
4.	4-я территориальная зона	г. Новый Уренгой (Коротчаево) Тазовский район с. Антипаюта; с. Газ-Сале; с. Гыда; д. Маттой-Сале; с. Находка; д. Тадэбья-Яха; пгт Тазовский; д. Тибей-Сале; д. Юрибей. Пуровский район п. Пуровск; п. Пурис; с. Самбург; с. Сывдарма; г. Тарко-Сале; с. Толька; пгт Уренгой; с. Халысовей;

1	2	3
		п. Ханьмей; д. Харампур. Красноселькупский район с. Киккиакки; с. Красноселькуп; с. Ратга; с. Толька

3. В соответствии с пунктом 1 статьи 2 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 16 декабря 2004 года № 89-ЗАО «О гарантиях и компенсациях для лиц, работающих в организациях, финансируемых за счет средств окружного бюджета, проживающих на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» (в редакции Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 03 ноября 2006 года № 63-ЗАО) территория Ямало-Ненецкого автономного округа разделена на две температурные зоны: севернее Полярного круга ( $66^{\circ} 33,3'$  северной широты) и южнее Полярного круга.

3.1. К муниципальным районам и поселениям, расположенным на территории Ямало-Ненецкого автономного округа севернее Полярного круга ( $66^{\circ} 33,3'$  северной широты) относятся:

г. Лабытнанги;

г. Салехард;

с. Ньда и п. Ямбург Надымского района;

Приуральский район;

Ямальский район;

Тазовский район;

с. Самбург Пуровского района.

3.2. К муниципальным районам и поселениям, расположенным на территории Ямало-Ненецкого автономного округа южнее Полярного круга, относятся:

г. Надым;

Надымский район (за исключением с. Ньда, п. Ямбург);

г. Новый Уренгой;

г. Ноябрьск;

г. Муравленко;

г. Губкинский;

Пуровский район (за исключением с. Самбург);

Красноселькупский район;

Шурьшкарский район.