



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июня 2017 г.

№ 581-П

г. Салехард

О внесении изменений в некоторые Административные регламенты департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственных услуг

В целях приведения Административных регламентов департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственных услуг в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые Административные регламенты департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственных услуг.

2. Пункт 4 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступает в силу с момента вступления в силу постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа о внесении соответствующих изменений в Порядок предоставления государственным гражданским служащим Ямало-Ненецкого автономного округа единовременной субсидии на приобретение (строительство) жилого помещения, утвержденный постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 декабря 2012 года № 1123-П.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 16 июня 2017 года № 581-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые Административные регламенты
департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению государственных услуг

1. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Обеспечение жильём ветеранов боевых действий; инвалидов боевых действий, а также военнослужащих и лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, ставших инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей); членов семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, членов семей военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), членов семей военнослужащих, погибших в плену, признанных в установленном порядке пропавшими без вести в районах боевых действий, вставших на учёт нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 января 2005 года», утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 мая 2016 года № 464-П:

1.1. абзац восьмой пункта 4 после слов «директором департамента» дополнить словами « – главным архитектором автономного округа»;

1.2. в абзаце шестом пункта 9 слово «жильем» заменить словами «жилыми помещениями»;

1.3. позицию «а» подпункта 10.4 пункта 10 после слов «договор купли-продажи жилого дома» дополнить словами «с отметкой о государственной регистрации возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение»;

1.4. абзац шестой пункта 12 изложить в следующей редакции:

«- копия решения о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу (при необходимости);»;

1.5. в пункте 15:

1.5.1. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»; слова «договора на приобретение (строительство) жилья» заменить словами «возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения»;

1.5.2. абзац третий подпункта «е» после слов «договор купли-продажи индивидуального жилого дома» дополнить словами «с отметкой о государственной регистрации возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение»;

1.5.3. абзац второй подпункта «ж» после слов «договор купли-продажи индивидуального жилого дома» дополнить словами «с отметкой о государственной регистрации возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение»;

1.6. в пункте 21:

1.6.1. в абзаце четвертом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

1.6.2. абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- отсутствие государственной регистрации возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения, подлежащего государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (допускается перечисление социальной выплаты при наличии расписки органа регистрации прав, о принятии документов на государственную регистрацию возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение в случае поступления документов на государственную регистрацию возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение после 25 ноября текущего года);»;

1.7. пункт 30 дополнить подпунктом а-1 следующего содержания:

«а-1) истребование документов (сведений) в рамках межведомственного информационного взаимодействия;»;

1.8. наименование подраздела «Истребование документов (сведений) в рамках межведомственного взаимодействия» после слова «межведомственного» дополнить словом «информационного»;

1.9. в абзаце третьем пункта 32 слова «межведомственного взаимодействия» заменить словами «межведомственного информационного взаимодействия»;

1.10. в пункте 37:

1.10.1. в абзаце первом слово «жилья» заменить словом «жилого помещения»;

1.10.2. дополнить абзацами следующего содержания:

«При возникновении у граждан обстоятельств, потребовавших замены свидетельства, граждане представляют в департамент заявление о замене свидетельства с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся уважительные причины, не позволившие гражданам в установленный срок действия свидетельства реализовать право на получение социальной выплаты за счет средств федерального бюджета (болезнь, командировка, обстоятельства, не зависящие от воли сторон по договору купли-продажи жилого помещения).

В течение 20 рабочих дней со дня получения заявления департамент принимает решение о замене или отказе в замене свидетельства (в случае неподтверждения возникновения у гражданина обстоятельств, указанных в абзаце четвертом пункта 3-1.1 Положения).

Департамент уведомляет гражданина в течение 5 рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

Во вновь выданном свидетельстве указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в первоначально выданном свидетельстве, и срок действия, этого свидетельства устанавливается в соответствии с пунктом 3-1.1 Положения.»;

1.11. в абзаце первом пункта 38 слова «договора на приобретение (строительство) жилья» заменить словами «возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения»;

1.12. в пункте 39:

1.12.1. абзац первый дополнить словами « – главным архитектором автономного округа»;

1.12.2. в абзаце третьем слово «жилья» заменить словами «жилых помещений»;

1.13. пункт 42 после слов «директор департамента» дополнить словами « – главный архитектор автономного округа»;

1.14. в пункте 43:

1.14.1. в абзаце втором слова «на своевременность, полноту и качество» заменить словами «на нарушение своевременности, полноты и качества»;

1.14.2. абзац третий после слов «директор департамента» дополнить словами « – главный архитектор автономного округа»;

1.15. абзац второй пункта 53 после слов «директора департамента» дополнить словами « – главного архитектора автономного округа»;

1.16. в приложении № 2 к Административному регламенту:

1.16.1. адресат после слов «Директору департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа» дополнить словами «– главному архитектору Ямало-Ненецкого автономного округа»;

1.16.2. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

1.17. в приложении № 4 к Административному регламенту:

1.17.1. адресат после слов «Директору департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа» дополнить словами «– главному архитектору Ямало-Ненецкого автономного округа»;

1.17.2. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения».

2. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Обеспечение жильём инвалидов Великой Отечественной войны, участников Великой Отечественной войны, в том числе военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 03 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащих, награждённых орденами или медалями СССР за службу в указанный период, лиц, награждённых знаком «Жителю блокадного Ленинграда», лиц, работавших в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств, членов семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, членов семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также членов семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда», утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 июня 2016 года № 607-П:

2.1. абзац восьмой пункта 4 после слов «директором департамента» дополнить словами « – главным архитектором автономного округа»;

2.2. в абзаце втором пункта 8 слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

2.3. в пункте 9:

2.3.1. в абзаце седьмом слово «жильем» заменить словами «жилыми помещениями»;

2.3.2. в абзаце восьмом слова «от 06 апреля 2006 года» заменить словами «от 25 марта 2010 года»;

2.4. пункт 10 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) согласие на обработку персональных данных каждого члена семьи по форме согласно приложению № 5 к настоящему Административному регламенту.»;

2.5. в абзаце первом пункта 11 слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»; слова «договора на приобретение (строительство) жилого помещения» заменить словами «возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения»;

2.6. пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. В рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашиваются сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение.»;

2.7. в подпункте 2 пункта 29 слова «межведомственного взаимодействия» заменить словами «межведомственного информационного взаимодействия»;

2.8. наименование подраздела «Истребование документов (сведений) в рамках межведомственного взаимодействия» после слова «межведомственного» дополнить словом «информационного»;

2.9. в абзаце третьем пункта 32 слова «межведомственного взаимодействия» заменить словами «межведомственного информационного взаимодействия»;

2.10. в пункте 34:

2.10.1. абзац первый дополнить словами «– главному архитектору автономному округу»;

2.10.2. в абзаце втором слово «директора» исключить;

2.11. абзац первый пункта 38 изложить в следующей редакции:

«38. Заявитель в период действия свидетельства заключает договор на приобретение (строительство) жилого помещения. Возникновение, переход прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения подлежит государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

2.12. в пункте 40:

2.12.1. в абзаце первом слова «договора на приобретение (строительство) жилья» заменить словами «возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения»;

2.12.2. в абзаце втором слова «в подпункте 2 пункта 13» заменить словами «в пункте 13»;

2.13. в пункте 41:

2.13.1. в абзаце первом слова «в пункте 11» заменить словами «в пунктах 11, 13»;

2.13.2. в абзаце третьем слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»; слова «в пункте 11» заменить словами «в пунктах 11, 13»;

2.14. пункт 42 изложить в следующей редакции:

«42. В случае представления в департамент после 01 декабря документов, указанных в пунктах 11, 13 настоящего Административного регламента, допускается перечисление социальной выплаты при наличии расписки федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальных органов, о принятии документов на государственную регистрацию возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение.»;

2.15. абзац первый пункта 48 после слов «директор департамента» дополнить словами «– главный архитектор автономного округа»;

2.16. абзац третий пункта 49 после слов «директор департамента» дополнить словами «– главный архитектор автономного округа»;

2.17. абзац второй пункта 59 после слов «директора департамента» дополнить словами «– главного архитектора автономного округа»;

2.18. в приложении № 2 к Административному регламенту:

2.18.1. адресат после слов «Директору департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа» дополнить словами «– главному архитектору Ямало-Ненецкого автономного округа»;

2.18.2. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

2.18.3. в абзаце втором слова «Состою на учете нуждающихся в жилых помещениях» заменить словами «Состою в очереди на улучшение жилищных условий»;

2.19. в приложении № 3 к Административному регламенту:

2.19.1. адресат после слов «Директору департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа» дополнить словами «– главному архитектору Ямало-Ненецкого автономного округа»;

2.19.2. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

2.20. в приложении № 4 к Административному регламенту слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

2.21. дополнить приложением № 5 следующего содержания:

«Приложение № 5

к Административному регламенту департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Обеспечение жильем инвалидов Великой Отечественной войны, участников Великой Отечественной войны, в том числе военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 03 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащих, награжденных орденами или медалями СССР за службу в указанный период, лиц, награжденных знаком «Жителю блокадного Ленинграда», лиц, работавших в период

Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств, членов семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, членов семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также членов семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда»

ФОРМА СОГЛАСИЯ

В _____
 (орган местного самоуправления в Ямало-Ненецком автономном округе; исполнительный орган государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа)

_____ (юридический адрес)

от гражданина (ки) _____

_____ (Ф.И.О.)

паспорт _____,
 (серия и номер паспорта,

_____ кем и когда выдан паспорт)

проживающего (ей) по адресу _____

_____ (адрес регистрации)

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, _____,
(Ф.И.О.)

даю согласие: _____
(наименование и адрес органа местного самоуправления в Ямало-Ненецком

автономном округе)

(наименование и адрес исполнительного органа государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа)

(далее – органы власти) в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации) моих персональных данных, а также персональных данных моих несовершеннолетних детей:

(Ф.И.О. несовершеннолетних детей)	Серия, номер паспорта/ свидетельства о рождении, где, кем и когда выдано
1	2
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своем интересе, а также в интересах своих несовершеннолетних детей.

Согласие дается мною в целях участия в мероприятиях по предоставлению социальных выплат в соответствии с постановлением Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 марта 2010 года № 151-А «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат (единовременных денежных выплат) на приобретение (строительство) жилья либо предоставления по договорам социального найма жилых помещений из государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа гражданам в рамках Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной» войны 1941 – 1945 годов».

Настоящее согласие дается на осуществление любых действий в отношении моих персональных данных и персональных данных моих детей (любой информации, относящейся ко мне и моим детям, в том числе распространяется на фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессию, доходы, другую информацию) (далее – персональные данные), которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая без ограничения сбор,

систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение, а также осуществление любых иных действий с моими персональными данными с учетом законодательства Российской Федерации.

Обработка персональных данных осуществляется органами власти с применением следующих основных способов (но не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные носители и их хранение, составление перечней.

Настоящим я признаю и подтверждаю, что в случае необходимости представления персональных данных для достижения указанных выше целей третьему лицу (в том числе банковской и иной организации) органы власти вправе в необходимом объеме раскрывать и представлять таким лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию.

Также настоящим признаю и подтверждаю, что настоящее согласие считается данным мною любым третьим лицам и любые третьи лица имеют право на обработку персональных данных на основании настоящего согласия.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(подпись)	(фамилия и инициалы) *
(дата)	

* Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.».

3. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Обеспечение жильём инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учёт до 01 января 2005 года», утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 мая 2016 года № 475-П:

3.1. абзац восьмой пункта 4 после слов «директором департамента» дополнить словами « – главным архитектором автономного округа»;

3.2. в абзаце шестом пункта 9 слово «жильем» заменить словами «жилыми помещениями»;

3.3. в пункте 10:

3.3.1. в подпункте 10.2:

3.3.1.1. в абзаце втором позиции «а» слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

3.3.1.2. в абзаце втором позиции «б» слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

3.3.2. в позиции «а» подпункта 10.4 после слов «договор купли-продажи жилого дома» дополнить словами «с отметкой о государственной регистрации возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение; слова «органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальными органами (далее – орган регистрации прав)»;

3.4. абзац шестой пункта 12 изложить в следующей редакции:

«- копия решения о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу (при необходимости);»;

3.5. в пункте 15:

3.5.1. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»; слова «договора на приобретение (строительство) жилья» заменить словами «возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения»;

3.5.2. в абзаце втором подпункта «б» слова «органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «органом регистрации прав»;

3.5.3. в абзаце третьем подпункта «е» после слов «договор купли-продажи индивидуального жилого дома» дополнить словами «с отметкой о государственной регистрации возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение»; слова «органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «органом регистрации прав»;

3.5.4. в абзаце втором подпункта «ж» после слов «договор купли-продажи индивидуального жилого дома» дополнить словами «с отметкой о государственной регистрации возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение»; слова «органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «органом регистрации прав»;

3.6. дополнить пунктом 16-1 следующего содержания:

«16-1. Для перечисления социальной выплаты в случаях, предусмотренных подпунктами «а», «в» – «ж» пункта 15 настоящего Административного регламента, в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашиваются сведения из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющие государственную регистрацию возникновения или перехода прав на недвижимое имущество.

Заявители вправе представить сведения, указанные в настоящем пункте, по собственной инициативе.

Непредставление сведений, указанных в настоящем пункте, не является основанием для отказа в предоставлении заявителю государственной услуги.»;

3.7. в пункте 21:

3.7.1. в абзаце четвертом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

3.7.2. абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- отсутствие государственной регистрации возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения подлежащего государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (допускается перечисление социальной выплаты при наличии расписки органа регистрации прав о принятии документов на государственную регистрацию возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение в случае поступления документов на государственную регистрацию возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение после 25 ноября текущего года);»;

3.7.3. дополнить абзацем следующего содержания:

«- отсутствие сведений, указанных в пункте 16-1 настоящего Административного регламента.»;

3.8. пункт 30 дополнить подпунктом а-1 следующего содержания:

«а-1) истребование документов (сведений) в рамках межведомственного информационного взаимодействия;»;

3.9. наименование подраздела «Истребование документов (сведений) в рамках межведомственного взаимодействия» после слова «межведомственного» дополнить словом «информационного»;

3.10. в абзаце третьем пункта 32 слова «межведомственного взаимодействия» заменить словами «межведомственного информационного взаимодействия»;

3.11. в пункте 37:

3.11.1. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

3.11.2. дополнить абзацами следующего содержания:

«При возникновении у граждан, обстоятельств, потребовавших замены свидетельства, граждане представляют в департамент заявление о замене свидетельства с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся уважительные причины, не позволившие гражданам в установленный срок действия свидетельства реализовать право на получение социальной выплаты за счет средств федерального бюджета (болезнь, командировка, обстоятельства, не зависящие от воли сторон по договору купли-продажи жилого помещения).

В течение 20 рабочих дней со дня получения заявления департамент принимает решение о замене или отказе в замене свидетельства (в случае неподтверждения возникновения у гражданина обстоятельств, указанных в абзаце четвертом пункта 3-1.1 Положения).

Департамент уведомляет гражданина в течение 5 рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

Во вновь выданном свидетельстве указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в первоначально выданном свидетельстве, и срок действия, этого свидетельства устанавливается в соответствии с пунктом 3-1.1 Положения.»;

3.12. абзац второй пункта 38 признать утратившим силу;

3.13. дополнить пунктом 38-1 следующего содержания:

«38-1. В случае непредставления заявителем по собственной инициативе сведений, указанных в пункте 16-1 настоящего Административного регламента, указанные сведения запрашиваются согласно Порядку межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных услуг, утвержденному постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 15 марта 2012 года № 183-П.

В течение 5 рабочих дней с момента получения сведений, предусмотренных пунктом 16-1 настоящего Административного регламента, в порядке межведомственного информационного взаимодействия указанные сведения с заявлением о перечислении социальной выплаты и документами, предусмотренными подпунктами «а», «в» – «ж» пункта 15 настоящего Административного регламента, направляются органом местного самоуправления в департамент.

Заявление о перечислении социальной выплаты с документами, предусмотренными подпунктом «б» пункта 15 настоящего Административного регламента, направляются органом местного самоуправления в департамент в течение 5 рабочих дней с момента их получения.»;

3.14. в пункте 39:

3.14.1. абзац первый дополнить словами «– главным архитектором автономного округа»;

3.14.2. в абзаце третьем слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»; слова «, предусмотренных пунктом 15 настоящего Административного регламента» заменить словами «и сведений, предусмотренных пунктами 15, 16-1 настоящего Административного регламента»;

3.15. пункт 42 после слов «директор департамента» дополнить словами « – главный архитектор автономного округа»;

3.16. в пункте 43:

3.16.1. в абзаце втором слова «на своевременность, полноту и качество» заменить словами «на нарушение своевременности, полноты и качества»;

3.16.2. абзац третий после слов «директор департамента» дополнить словами «– главный архитектор автономного округа»;

3.17. абзац второй пункта 53 после слов «директора департамента» дополнить словами «– главного архитектора автономного округа»;

3.18. в приложении № 2 к Административному регламенту:

3.18.1 адресат после слов «Директору департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа» дополнить словами « – главному архитектору Ямало-Ненецкого автономного округа»;

3.18.2. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

3.19. в приложении № 4 к Административному регламенту:

3.19.1. адресат после слов «Директору департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа» дополнить словами « – главному архитектору Ямало-Ненецкого автономного округа»;

3.19.2. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения».

4. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление государственным гражданским служащим Ямало-Ненецкого автономного округа жилищных субсидий на приобретение (строительство) жилья», утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 сентября 2013 года № 766-П:

4.1. в пункте 1-1:

4.1.1. в абзаце девятом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.1.2. в абзаце десятом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.2. абзац девятый пункта 4 после слов «директором департамента» дополнить словами « – главным архитектором автономного округа»;

4.3. в пункте 7 слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.4. в абзаце первом пункта 8 слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.5. в пункте 10:

4.5.1. абзац седьмой подпункта 10.1 признать утратившим силу;

4.5.2. в подпункте 10.2:

4.5.2.1. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.5.2.2. в позиции «в» слова «тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одном помещении невозможно» заменить словами «одной из тяжелых форм хронического заболевания, и медицинское заключение о наличии одной из тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»;

4.5.3. в подпункте 10.2-1 слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.5.4. в позиции «г» подпункта 10.3 слова «тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно» заменить словами «одной из тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»;

4.5.5. в подпункте 10.4 слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.5.6. в подпункте 10.6:

4.5.6.1. позицию «а» изложить в следующей редакции:

«а) копию договора купли-продажи квартиры в многоквартирном доме в капитальном исполнении с отметкой о государственной регистрации возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение либо копию договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома в капитальном исполнении или уступке прав требований по такому договору, зарегистрированного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальными органами (далее – орган регистрации прав);»;

4.5.6.2. в позиции «в» слова «копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение»;

4.5.6.3. в позиции «ж» слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.5.7. в подпункте 10.7:

4.5.7.1. в абзаце первом слова «договора на приобретение (строительство) жилья» заменить словами «возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения»;

4.5.7.2. абзац третий позиции «а» изложить в следующей редакции:

«-выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение (предоставляется по собственной инициативе);»;

4.5.7.3. в позиции «в»:

4.5.7.3.1. в абзаце третьем слова «копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение»;

4.5.7.3.2. абзацы пятый и шестой признать утратившими силу;

4.5.7.4. позицию «г» изложить в следующей редакции:

«г) в случае использования жилищной субсидии на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам или займам, предоставленным юридическим лицом, которые направлены на приобретение

квартиры в многоквартирном жилом доме в капитальном исполнении либо на приобретение квартиры по договорам участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома в капитальном исполнении или уступке прав требований по такому договору, на территории автономного округа либо за пределами автономного округа:

- справку, выданную кредитной организацией (займодавцем), подтверждающую наличие задолженности на текущий месяц по кредиту (займу), с указанием суммы основного долга и процентов по кредиту (займу), за исключением иных процентов, комиссий, штрафов и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам и займам;

- заявление о перечислении жилищной субсидии;

- согласие кредитной организации (займодавца) на досрочное погашение основного долга по кредиту (займу), если такое согласие не установлено договором.

Договоры на приобретение (строительство) жилья, подлежащие государственной регистрации, должны быть зарегистрированы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Возникновение, переход прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения подлежит государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Специалисты департамента не вправе требовать от заявителя представления документов, не указанных в перечне документов, необходимых для предоставления государственной услуги.»;

4.5.8. в подпункте 10.8:

4.5.8.1. в позиции «а» слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

4.5.8.2. позицию «б» изложить в следующей редакции:

«б) сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования на каждого члена семьи;»;

4.6. в абзаце первом пункта 13 слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.7. в абзаце первом пункта 13-1 слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.8. в абзаце третьем пункта 24 слова «установленными в департаменте правилами делопроизводства» заменить словами «Инструкцией по делопроизводству в исполнительных органах государственной власти автономного округа»;

4.9. в абзаце первом пункта 31 слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.10. в абзаце первом пункта 33 слова «договора на приобретение (строительство) жилья» заменить словами «возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение по договору на приобретение (строительство) жилого помещения»;

4.11. в абзаце третьем пункта 34 слова «допускается перечисление жилищной субсидии по договорам на приобретение (строительство) жилья, не прошедшим государственную регистрацию, но при наличии расписки органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о принятии документов на государственную регистрацию.» заменить словами «допускается перечисление жилищной субсидии при наличии расписки органа регистрации прав о принятии документов на государственную регистрацию возникновения, перехода прав собственности на жилое помещение»;

4.12. пункт 38 после слов «директор департамента» дополнить словами «– главный архитектор автономного округа»;

4.13. абзац третий пункта 39 после слов «директор департамента» дополнить словами «– главный архитектор автономного округа»;

4.14. абзац второй пункта 49 после слов «директора департамента» дополнить словами «– главного архитектора автономного округа»;

4.15. в подпункте «з» пункта 51 слова «единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

4.16. в приложении № 1 к Административному регламенту:

4.16.1 в форме № 1:

4.16.1.1. адресат после слов «Директору департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа» дополнить словами «– главному архитектору Ямало-Ненецкого автономного округа»;

4.16.1.2. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.16.2. в форме № 2:

4.16.2.1. адресат после слов «Директору департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа» дополнить словами «– главному архитектору Ямало-Ненецкого автономного округа»;

4.16.2.2. в абзаце первом слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.17. в абзаце первом приложения № 2 к Административному регламенту слово «жилья» заменить словами «жилого помещения»;

4.18. в приложении № 3 к Административному регламенту:

4.18.1. после слов «директор департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа» дополнить словами «– главный архитектор Ямало-Ненецкого автономного округа»;

4.18.2. слово «жилья» заменить словами «жилого помещения».