



# ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

## ЗАКОН

### О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»

Принят Законодательным Собранием  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
24 апреля 2024 года

#### Статья 1

Внести в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 30 мая 2005 года № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» следующие изменения:

1) часть 6 статьи 40-1 изложить в следующей редакции:

«6. Списки, сформированные органами опеки и попечительства в бумажном виде и в электронном виде в ГИС «АИС МСП ЯНАО», ежеквартально в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляются органами опеки и попечительства в уполномоченный исполнительный орган автономного округа по координации деятельности в сфере опеки и попечительства над несовершеннолетними.

Уполномоченный исполнительный орган автономного округа по координации деятельности в сфере опеки и попечительства над несовершеннолетними ежеквартально в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует в бумажном виде и в электронном виде в ГИС «АИС МСП ЯНАО» сводный список.

Сформированный в бумажном виде сводный список в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, утверждается приказом уполномоченного исполнительного органа автономного округа по координации деятельности в сфере опеки и попечительства над несовершеннолетними. Сформированный в электронном виде в ГИС «АИС МСП ЯНАО» сводный список в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, подписывается руководителем уполномоченного исполнительного органа автономного округа по координации деятельности в сфере опеки и попечительства над несовершеннолетними или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.»;

2) часть 1 статьи 40-2.1 изложить в следующей редакции:

«1. Уполномоченный орган в сфере жилищной политики на основании сводного списка, сформированного в электронном виде в ГИС «АИС МСП ЯНАО» в соответствии с абзацем третьим части 6 статьи 40-1 настоящего Закона, ежеквартально до 10 числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом, вносит посредством ГИС «АИС МСП ЯНАО» изменения в потребность в количестве жилых помещений специализированного жилищного фонда автономного округа в разрезе муниципальных образований в автономном округе с разбивкой по населенным пунктам, необходимых для предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, в соответствии с датой наступления оснований предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда автономного округа указанным лицам и ежегодно до 15 августа текущего года определяет объем средств окружного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, необходимый на вышеуказанные цели.»;

3) в статье 40-3:

а) абзац первый части 1 изложить в следующей редакции:

«1. Уполномоченным органом в сфере жилищной политики детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда автономного округа по договорам найма специализированных жилых помещений.»;

б) дополнить частью 1-1 следующего содержания:

«1-1. Жилые помещения специализированного жилищного фонда автономного округа по договорам найма специализированных жилых помещений предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, по достижении ими возраста 18 лет или объявленным полностью дееспособными (эмансипированными) до достижения ими совершеннолетия, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к

категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, по их заявлению в письменной форме.

По заявлению в письменной форме лиц, указанных в абзаце первом настоящей части, жилые помещения предоставляются им по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Заявления, указанные в абзацах первом и втором настоящей части (далее – заявления), подаются в органы опеки и попечительства по месту жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, в порядке, установленном постановлением Правительства автономного округа.

Заявления регистрируются органами опеки и попечительства в ГИС «АИС МСП ЯНАО» в день подачи заявления.»;

в) в части 2:

в абзаце первом слова «согласно списку, сформированному в соответствии с частью 6 статьи 40-1 настоящего Закона» заменить словами «по месту их жительства в границах муниципальных образований в автономном округе, в которых указанные лица поставлены на учет органами опеки и попечительства»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Независимо от наличия жилых помещений в специализированном жилищном фонде автономного округа на территории муниципальных образований в автономном округе, являющихся местом жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, уполномоченным органом в сфере жилищной политики могут быть предоставлены по договору найма специализированного жилого помещения жилые помещения в специализированном жилищном фонде автономного округа на территории муниципальных образований в автономном округе, не являющихся их местом жительства, либо на территории других субъектов Российской Федерации.»;

абзац четвертый признать утратившим силу.

## **Статья 2**

Признать утратившими силу:

1) абзац пятый подпункта «а» пункта 13 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 июля 2014 года № 64-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа

«О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»;

2) подпункт «б» пункта 2 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 октября 2022 года № 95-ЗАО «О внесении изменений в статьи 7 и 40-3 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе».

### Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

г. Салехард  
24 апреля 2024 года  
№ 20-ЗАО