



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 апреля 2024 г. № 195-П

г. Салехард

### Об утверждении Порядка формирования перечня объектов туристской индустрии Ямало-Ненецкого автономного округа

В соответствии с пунктом 27 статьи 2.1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 ноября 2003 года № 56-ЗАО «О налоге на имущество организаций» Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования перечня объектов туристской индустрии Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу Закона Ямало-Ненецкого автономного округа «О внесении изменения в статью 2.1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа «О налоге на имущество организаций», предусматривающего соответствующие изменения, и действует по 31 декабря 2028 года.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

## УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 25 апреля 2024 г. № 195-П

### ПОРЯДОК

формирования перечня объектов туристской индустрии  
Ямало-Ненецкого автономного округа

1. Порядок формирования перечня объектов туристской индустрии Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – Порядок, перечень, объект, автономный округ) устанавливает процедуру формирования и ведения перечня.

2. В перечень включаются объекты, соответствующие одному из следующих условий:

2.1. объект предусмотрен пунктом 1 части 1 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», создан на основе концессионного соглашения, концедентом по которому выступает автономный округ, и обеспечивает беспрепятственный, непосредственный доступ пользователей к технологически связанным между собой объектам, используемым для организации отдыха граждан, туризма и спорта, созданным на основе концессионного соглашения, концедентом по которому выступает автономный округ;

2.2. объекты созданы на основе концессионного соглашения, концедентом по которому выступает автономный округ, соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером по которому выступает автономный округ, договора технологического присоединения и обеспечивают возможность подключения технологически связанных между собой объектов, используемых для организации отдыха граждан, туризма и спорта, созданных на основе концессионного соглашения, концедентом по которому выступает автономный округ, к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе к сетям газоснабжения, электроснабжения, связи, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;

2.3. объект находится в собственности некоммерческой организации, учредителем которой выступает автономный округ, цели создания которой включают: предоставление услуг в сфере туризма, оказание содействия в продвижении и развитии арктического, горнолыжного, этнографического, рекреационного и экологического туризма, в том числе путем создания и управления инфраструктурой туристско-рекреационных кластеров (комплексов);

2.4. объект расположен на земельном участке, предоставленном в соответствии с распоряжением Губернатора автономного округа в целях содействия развитию туризма в автономном округе, в порядке, предусмотренном частью 1 статьи 13-1 Закона автономного округа от 19 июня 2009 года № 39- ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе»;

2.5. объект одновременно соответствует следующим критериям:

2.5.1. объем инвестиций (капитальных вложений) в создание объекта составляет не менее 300 млн руб.;

2.5.2. объект создан в целях осуществления одного из следующих видов деятельности, предусмотренных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст:

код 91.04.1 – деятельность зоопарков и расположен на земельном участке с видом разрешенного использования под кодом 3.6.3 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 (далее – классификатор);

код 91.04.5 – деятельность природных заказников, включая сохранение и восстановление редких и исчезающих видов растений и животных, в том числе ценных видов в хозяйственном, научном и культурном отношении и расположен на земельном участке с видом разрешенного использования под кодом 9.1.1 в соответствии с классификатором;

код 72 – научные исследования и разработки и расположен на земельном участке с видами разрешенного использования под кодами 3.9.2 и 3.9.3 в соответствии с классификатором.

3. Заявителями в рамках Порядка являются юридические лица.

Для принятия решения о включении объекта в перечень заявитель представляет в исполнительный орган автономного округа, уполномоченный в сфере туризма, заявку на включение объекта(ов) в перечень по форме согласно приложению № 1 (далее – уполномоченный орган, заявка) с приложением следующих документов:

3.1. реестра объектов, предлагаемых для включения в перечень, с указанием в отношении каждого объекта наименования, места нахождения (координат или адреса), площади, года и основания приобретения права владения и пользования на соответствующий объект, кадастрового номера;

3.2. для подтверждения соответствия объекта условию, предусмотренному подпунктом 2.1 или 2.2 пункта 2 Порядка, – копии документа о вводе соответствующего объекта в эксплуатацию;

3.3. для подтверждения соответствия объекта условию, предусмотренному подпунктом 2.3 пункта 2 Порядка:

3.3.1. копии устава;

3.3.2. копии решения о создании некоммерческой организации;

3.3.3. вправе приложить выписку из Единого государственного реестра недвижимости в отношении каждого объекта (в случае непредставления такой документ запрашивается уполномоченным органом самостоятельно);

3.4. для подтверждения соответствия объекта условию, предусмотренному подпунктом 2.4 пункта 2 Порядка:

3.4.1. вправе приложить копию распоряжения Губернатора автономного округа о предоставлении земельного участка в целях содействия развитию туризма в автономном округе в порядке, предусмотренном частью 1 статьи 13-1 Закона автономного округа от 19 июня 2009 года № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе», на котором расположен соответствующий объект (в случае непредставления такой документ запрашивается уполномоченным органом самостоятельно);

3.4.2. копию документа, подтверждающего право владения и пользования земельным участком, на котором расположен соответствующий объект;

3.4.3. вправе приложить выписку из Единого государственного реестра недвижимости в отношении каждого объекта (в случае непредставления такой документ запрашивается уполномоченным органом самостоятельно);

3.5. для подтверждения соответствия объекта условию, предусмотренному подпунктом 2.5 пункта 2 Порядка:

3.5.1. копии документов, подтверждающих объем инвестиций (капитальных вложений) заявителя в создание объекта;

3.5.2. копии документа о вводе соответствующего объекта в эксплуатацию;

3.5.3. копии документа, подтверждающего право владения и пользования земельным участком, на котором расположен соответствующий объект;

3.5.4. вправе приложить выписку из Единого государственного реестра недвижимости в отношении каждого объекта (в случае непредставления такой документ запрашивается уполномоченным органом самостоятельно);

3.5.5. вправе приложить выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за месяц до даты представления в уполномоченный орган заявки и содержащую сведения об осуществлении одного из видов деятельности, предусмотренных позицией 2.5.2 подпункта 2.5 пункта 2 Порядка (в случае непредставления такой документ запрашивается уполномоченным органом самостоятельно);

3.5.6. вправе приложить выписку из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка, на котором расположен объект, содержащую сведения о виде разрешенного использования с кодом 3.6.3, или 9.1.1, или 3.9.2 и 3.9.3 в соответствии с классификатором (в случае непредставления такой документ запрашивается уполномоченным органом самостоятельно);

3.6. документа или копии документа, подтверждающего полномочия лица, подписывающего заявку, действовать от имени заявителя.

Все копии документов, представляемые в соответствии с настоящим пунктом, должны быть заверены в установленном законодательством порядке.

4. Заявка и документы, указанные в пункте 3 Порядка, представляются на бумажном носителе одним из следующих способов:

4.1. путем личного обращения в уполномоченный орган;

4.2. посредством почтовой связи.

5. Заявка и прилагаемые к ней документы регистрируются уполномоченным органом в течение 2 рабочих дней со дня их поступления.

Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к ней документов рассматривает их на предмет соответствия заявки, прилагаемых к ней документов и объектов условиям и требованиям пунктов 2 – 4 Порядка и готовит заключение о соответствии или несоответствии заявки и прилагаемых к ней документов, объектов указанным условиям и требованиям (далее – заключение).

В течение 3 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, уполномоченный орган направляет заключение, заявку и прилагаемые к ней документы в совет по развитию туризма в автономном округе (далее – совет).

6. Совет рассматривает указанные документы в порядке и сроки, которые предусмотрены Положением о совете, утвержденным постановлением Правительства автономного округа от 27 августа 2012 года № 700-П, и дает соответствующие рекомендации уполномоченному органу по вопросу включения объектов в перечень.

7. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от совета соответствующих рекомендаций, указанных в пункте 6 Порядка, принимает одно из следующих решений в форме приказа:

7.1. о включении объектов в перечень;

7.2. об отказе во включении объектов в перечень.

8. Основанием для принятия уполномоченным органом решения об отказе во включении объектов в перечень является несоответствие требованиям и условиям, предусмотренным пунктами 2 – 4 Порядка.

9. Объекты включаются в перечень в день принятия решения, предусмотренного подпунктом 7.1 пункта 7 Порядка, сроком на 3 года.

10. Заявители уведомляются о принятых в соответствии с пунктом 7 Порядка решениях в течение 5 рабочих дней со дня их принятия способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения уведомления, с приложением выписки из перечня в случае принятия решения, предусмотренного подпунктом 7.1 пункта 7 Порядка.

В случае принятия уполномоченным органом решения, предусмотренного подпунктом 7.2 пункта 7 Порядка, в уведомлении указываются причины отказа во включении объектов в перечень.

Заявители вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением в соответствии с положениями Порядка после устранения причин, послуживших основанием для отказа во включении объектов в перечень.

11. Объекты исключаются из перечня в следующих случаях:

11.1. по истечении срока, указанного в пункте 9 Порядка (объект исключается из перечня в день, следующий за днем истечения указанного срока, путем внесения соответствующей записи в перечень);

11.2. в случае и порядке, которые предусмотрены пунктом 14 Порядка;

11.3. обращения заявителя в уполномоченный орган с заявлением об исключении из перечня объекта, в отношении которого он обращался с заявкой (объект исключается из перечня в течение 10 рабочих дней со дня поступления обращения путем внесения соответствующей записи в перечень).

12. Об исключении объектов из перечня соответствующие заявители уведомляются в течение 5 рабочих дней со дня такого исключения способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения уведомления, с приложением перечня исключенных объектов.

13. Уполномоченный орган не реже одного раза в год осуществляет мониторинг соответствия объектов, включенных в перечень, условиям, предусмотренным пунктом 2 Порядка, и актуальности сведений, указанных в перечне (далее – мониторинг), путем запроса у заявителей необходимых документов, предусмотренных пунктом 3 Порядка, а также посредством межведомственного информационного взаимодействия.

Запрос документов осуществляется способом, позволяющим установить факт и дату получения запроса.

Запрашиваемые уполномоченным органом документы представляются заявителями в течение 10 рабочих дней со дня получения запроса.

14. В случае выявления в ходе мониторинга факта несоответствия объекта условиям, предусмотренным пунктом 2 Порядка, и/или непредставления заявителем документов, обязанность представления которых предусмотрена пунктом 13 Порядка, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня выявления соответствующего факта и/или непредставления заявителем документов принимает решение об исключении объекта из перечня путем принятия приказа.

Объект исключается из перечня в день принятия приказа уполномоченного органа, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

15. автономный округ, Уполномоченный орган вносит изменения в перечень в течение 10 рабочих дней со дня возникновения одного из следующих случаев:

15.1. установления факта изменения сведений, указанных в перечне, по результатам мониторинга;

15.2. обращение заявителя о внесении соответствующих изменений с приложением документов, подтверждающих основания для внесения изменений.

В случае непредставления заявителем документов, подтверждающих основания для внесения изменений в перечень, уполномоченный орган отказывает такому заявителю во внесении соответствующих изменений в перечень в течение срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

16. Заявители уведомляются о принятых в соответствии с пунктами 14, 15 Порядка решениях в течение 5 рабочих дней со дня их принятия способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения уведомления.

17. Перечень ведется уполномоченным органом по форме согласно приложению № 2 на бумажном носителе.

18. Уполномоченный орган представляет выписки из перечня о нахождении либо отсутствии объекта в перечне любым заинтересованным лицам по письменному запросу в произвольной форме в течение 7 рабочих дней со дня регистрации запроса в уполномоченном органе.

Приложение № 1

к Порядку формирования перечня  
объектов туристской индустрии  
Ямало-Ненецкого автономного округа

**ФОРМА ЗАЯВКИ**

В департамент молодёжной политики  
Ямало-Ненецкого автономного округа

от \_\_\_\_\_  
(наименование заявителя)

**ЗАЯВКА**

на включение объекта(ов) в перечень объектов туристской индустрии  
Ямало-Ненецкого автономного округа

В соответствии с Порядком формирования перечня объектов туристской индустрии Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от **25 апреля 2024 г. № 195-П** (далее – Порядок, перечень, автономный округ), прошу включить в перечень объекты согласно прилагаемому реестру.

Настоящей заявкой подтверждаю соответствие объектов условиям, предусмотренным пунктом 2 Порядка, достоверность сведений, представленных в составе заявки.

Даю согласие на осуществление в отношении объектов мероприятий, предусмотренных пунктом 13 Порядка.

Приложения:

- 1.
- 2.
- ...

Руководитель (иное уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

(МП при наличии)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2

к Порядку формирования перечня  
объектов туристской индустрии  
Ямало-Ненецкого автономного округа

**ФОРМА ПЕРЕЧНЯ**

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
объектов туристской индустрии  
Ямало-Ненецкого автономного округа

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение (адрес или координаты) объекта	Кадастровый номер объекта	Наименование заявителя	Дата включения/дата и основание исключения объекта из перечня
1	2	3	4	5	6