



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
ВЕЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 октября 2015 г. 614
от _____ № _____
г. Симферополь

*Об утверждении Положения
о порядке приватизации
имущественных комплексов
государственных унитарных
предприятий Республики Крым
путем их преобразования
в хозяйственные общества*

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 2, 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьей 2 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», Законом Республики Крым от 06 ноября 2014 года № 1-ЗРК/2014 «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемое Положение о порядке приватизации имущественных комплексов государственных унитарных предприятий Республики Крым путем их преобразования в хозяйственные общества.

Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым

Заместитель Председателя Совета
министров Республики Крым,
руководитель Аппарата Совета
министров Республики Крым



С. АКСЁНОВ

Л. ОПАНАСЮК

Приложение
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от «13 ноября» 2015 года № 614

Положение
о порядке приватизации имущественных комплексов
государственных унитарных предприятий Республики Крым
путем их преобразования в хозяйственные общества

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон о приватизации), Законом Республики Крым от 06 ноября 2014 года № 1-ЗРК/2014 «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым» (далее – Закон о приватизации Республики Крым) и определяет процедуру приватизации имущественных комплексов государственных унитарных предприятий Республики Крым (далее – имущественные комплексы унитарных предприятий) путем их преобразования в хозяйственные общества.

1.2. Основанием для подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущественных комплексов унитарных предприятий является утвержденный в установленном порядке Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на очередной финансовый год.

1.3. Подготовка и принятие решений об условиях приватизации имущественных комплексов унитарных предприятий осуществляется Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – Минимущество Крыма) с учетом предложений, предоставленных исполнительными органами государственной власти Республики Крым, осуществляющими государственное регулирование в соответствующей отрасли экономики (сфере управления).

1.4. В целях подготовки и принятия Минимуществом Крыма решения об условиях приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия приказом Минимущества Крыма утверждается план мероприятий по подготовке условий приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия (далее - План мероприятий), с указанием сроков осуществления мероприятий, а также ответственных исполнителей, включающий:

1) проведение инвентаризации имущества, в том числе исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации (далее - исключительные права), и обязательств унитарного предприятия;

2) составление промежуточного бухгалтерского баланса унитарного предприятия;

3) оформление кадастрового паспорта земельного участка и при необходимости документов на иные объекты недвижимого имущества, исключительные права унитарного предприятия;

4) проведение аудита промежуточного бухгалтерского баланса унитарного предприятия;

5) определение состава подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия;

6) определение объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, и порядка их дальнейшего использования;

7) составление перечня обременений (ограничений) имущественного комплекса унитарного предприятия;

8) расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия.

1.5. Ответственность за проведение инвентаризации имущественного комплекса унитарного предприятия, правильное оформление результатов и соблюдение сроков ее проведения, установленных Планом мероприятий, а также правильное и своевременное: составление промежуточного бухгалтерского баланса предприятия; устранение замечаний аудиторской организации (индивидуального аудитора); оформление кадастровых паспортов земельных участков, предоставленных унитарному предприятию, возлагается на руководителя унитарного предприятия.

2. Проведение инвентаризации имущества,

в том числе исключительных прав, и обязательств унитарного предприятия

2.1. Инвентаризация проводится комиссией по инвентаризации имущества и обязательств унитарного предприятия, созданной руководителем унитарного предприятия, в соответствии с законодательством Российской Федерации. При необходимости по предложению унитарного предприятия в состав указанной комиссии включаются представители исполнительного органа государственной власти Республики Крым, осуществляющего государственное регулирование в соответствующей отрасли экономики (сфере управления), и Минимущества Крыма.

2.2. Оценка выявленных инвентаризацией неучтенных объектов должна быть произведена с учетом рыночных цен, при необходимости на основании отчета об оценке, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.3. К акту инвентаризации также должен быть приложен перечень обязательств унитарного предприятия, существующих на дату завершения инвентаризации. Перечень должен содержать основание возникновения обязательства, предмет обязательства, срок исполнения, контрагента по

обязательству.

2.4. Акт инвентаризации с прилагаемыми к нему документами представляется в Минимущество Крыма в сроки, установленные Планом мероприятий.

3. Составление промежуточного бухгалтерского баланса унитарного предприятия

3.1. Промежуточный бухгалтерский баланс унитарного предприятия составляется в объеме и по формам годовой бухгалтерской отчетности, установленным законодательством Российской Федерации. Пояснения к промежуточному балансу должны быть составлены по всем статьям промежуточного баланса.

3.2. Промежуточный бухгалтерский баланс представляется в Минимущество Крыма в сроки, установленные Планом мероприятий.

4. Оформление кадастрового паспорта земельного участка предприятия

4.1. Кадастровый паспорт земельного участка (при наличии нескольких земельных участков - кадастровый паспорт каждого земельного участка) оформляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Кадастровый паспорт земельного участка (при наличии нескольких земельных участков - кадастровый паспорт каждого земельного участка) с приложением правоустанавливающих документов на этот участок представляется в Минимущество Крыма в сроки, установленные Планом мероприятий.

5. Проведение аудита промежуточного бухгалтерского баланса предприятия

5.1. Аудит промежуточного бухгалтерского баланса унитарного предприятия проводится аудиторской организацией (индивидуальным аудитором), отобранной Минимуществом Крыма в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, с целью проверки полноты и правильности представленного промежуточного баланса унитарного предприятия.

5.2. Оформленное надлежащим образом аудиторское заключение представляется аудиторской организацией (индивидуальным аудитором) в Минимущество Крыма и в унитарное предприятие.

5.3. В случае выявления аудиторской организацией (индивидуальным аудитором) нарушений при составлении промежуточного бухгалтерского баланса руководителем унитарного предприятия, в пятидневный срок со дня получения от аудиторской организации соответствующего уведомления, обеспечивается устранение выявленных нарушений.

5.4. В случае отказа руководителя унитарного предприятия устранить выявленные аудиторской организацией (индивидуальным аудитором) нарушения, Минимущество Крыма организует проверку расхождений в документах, представленных унитарным предприятием и аудитором.

По результатам проверки составляется акт, на основании которого соответствующие изменения вносятся в учетные данные унитарного предприятия.

6. Определение состава подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия

6.1. Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия определяется в соответствии со статьей 11 Федерального закона о приватизации по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению, на дату составления промежуточного бухгалтерского баланса.

7. Определение объектов

(в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, и порядка их дальнейшего использования

7.1. Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, составляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению, с обязательным указанием планируемого дальнейшего использования таких объектов (в том числе исключительных прав).

7.2. В перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, включаются объекты, ограниченные в обороте, объекты, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности, исключительные права, а также иные объекты в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

7.3. При определении объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, и порядка их дальнейшего использования Минимущество Крыма осуществляет взаимодействие с исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим государственное регулирование в соответствующей отрасли экономики (сфере управления).

Объекты (в том числе исключительные права), не подлежащие приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, изымаются в казну Республики Крым, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

8. Составление перечня обременений (ограничений) имущественного комплекса унитарного предприятия

8.1. Перечень действующих и устанавливаемых при приватизации обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, составляется по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению, с указанием при необходимости срока действия таких обременений.

8.2. Решение об установлении обременений (ограничений), в том числе публичных сервитутов, определяемых в соответствии с Федеральным законом о приватизации, принимается Минимуществом Крыма одновременно с принятием решения об условиях приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия.

9. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия

9.1. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия производится на основе данных промежуточного бухгалтерского баланса, подготавливаемого с учетом результатов проведения инвентаризации имущества унитарного предприятия, на дату составления акта инвентаризации.

Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия составляется Минимуществом Крыма по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению.

9.2. При расчете балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия:

1) стоимость его чистых активов определяется по данным промежуточного бухгалтерского баланса в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2) стоимость подлежащих приватизации земельных участков определяется в соответствии с пунктом 3 статьи 11 Федерального закона о приватизации;

3) балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, определяется по данным промежуточного бухгалтерского баланса и должна соответствовать стоимости, указанной в приложении 2 к настоящему Положению.

9.3. При преобразовании унитарного предприятия в акционерное общество либо в общество с ограниченной ответственностью размер уставного капитала акционерного общества либо общества с ограниченной ответственностью принимается равным величине балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия.

При преобразовании унитарного предприятия в акционерное общество в расчете балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия должны быть указаны также:

количество и номинальная стоимость именных обыкновенных бездокументарных акций, составляющих уставный капитал создаваемого акционерного общества;

номинальная стоимость одной акции.

10. Принятие решения об условиях приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия

10.1. По результатам выполненных мероприятий, указанных в подпунктах 1 - 8 пункта 1.4 раздела 1 настоящего Положения, Минимущество Крыма принимает решение об условиях приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия.

10.2. Решение об условиях приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия содержит:

1) наименование имущественного комплекса унитарного предприятия и иные данные, позволяющие его индивидуализировать;

2) способ приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия (организационно-правовая форма создаваемого хозяйственного общества);

3) в случае преобразования предприятия в акционерное общество - размер уставного капитала, количество, категории и номинальную стоимость акций открытого акционерного общества. При необходимости принимается решение об использовании в отношении акционерного общества специального права («золотой акции»);

4) в случае преобразования унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью - размер уставного капитала, размер и номинальную стоимость доли единственного учредителя в уставном капитале общества;

5) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, иные данные, позволяющие его индивидуализировать;

6) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

7) перечень действующих и устанавливаемых обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия;

8) расчет балансовой стоимости активов унитарного предприятия;

9) иные необходимые сведения в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

10.3. При преобразовании имущественного комплекса унитарного предприятия в акционерное общество либо в общество с ограниченной ответственностью Минимущество Крыма осуществляет следующие полномочия:

1) утверждает устав акционерного общества, общества с ограниченной ответственностью;

2) на период до первого общего собрания акционеров акционерного общества или общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью:

определяет количественный состав совета директоров (наблюдательного совета), назначают членов совета директоров (наблюдательного совета) и его председателя, а также образует ревизионную комиссию или назначает ревизора акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, если образование совета директоров (наблюдательного совета) и (или) ревизионной комиссии или назначение ревизора предусмотрено уставом общества с ограниченной ответственностью;

назначает единоличный исполнительный орган акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью.

11. Передаточный акт

11.1. Основанием для составления передаточного акта является решение Минимущества Крыма об условиях приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия.

Передаточный акт составляется на основе данных акта инвентаризации унитарного предприятия, аудиторского заключения, а также документов о земельных участках, предоставленных в установленном порядке унитарному предприятию, и о правах на них.

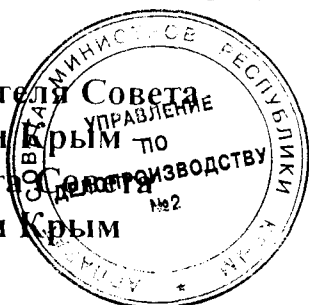
11.2. Передаточный акт по форме и содержанию должен соответствовать составу подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия.

Приложениями к передаточному акту являются расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия и перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, а в случае создания акционерного общества путем преобразования унитарного предприятия - сведения о размере уставного капитала, количестве и номинальной стоимости акций.

11.3. Передаточный акт от передающей стороны подписывается уполномоченным лицом Минимущества Крыма, от принимающей стороны – единоличным исполнительным органом хозяйственного общества, и утверждается Минимуществом Крыма.

Утвержденный передаточный акт представляется вместе с учредительными документами для государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

Заместитель Председателя
министров Республики Крым
руководитель Аппарата
министров Республики Крым



Л.ОПАНАСЮК

Приложение 1
к Положению о порядке приватизации
имущественных комплексов
государственных унитарных
предприятий Республики Крым путем
их преобразования в хозяйственные
общества

**Состав
подлежащего приватизации имущественного комплекса
государственного унитарного предприятия Республики Крым**

« _____ »

(полное наименование предприятия)
ОГРН _____

1. Основные средства

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Правоустанавливающий документ	Кадастровый (условный) номер	Площадь, га	Стоимость по расчету на __ . __ . 20__ г., тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
	1.Земельные участки				
	ИТОГО:				
	2.Объекты природопользования				
	ИТОГО:				

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс.руб.
1	2	3	4	5
	1.1. Здания			
	ИТОГО:			
	1.2. Сооружения			
	ИТОГО:			

2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование и номер документа о регистрации актива	Дата постановки на учет унитарного предприятия	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс.руб.
1	2	3	4	5
	2.1. Патенты			
	2.2. Товарные знаки			
	2.3. Прочее			
	ИТОГО:			

3. Оборудование к установке

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации при наличии)	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс.руб.
1	2	3	4	5
	3.1. Оборудование к установке			
	ИТОГО:			

4. Вложения во внеоборотные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для 4.1 - 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс. руб.
1	2	3
	4.1. Строительство объектов основных средств	
	4.2. Приобретение объектов основных средств	
	4.3. Приобретение нематериальных активов	
	4.4. Перевод молодняка животных в основное стадо	
	4.5. Приобретение взрослых животных	
	4.6. Прочие	
	ИТОГО:	

5. Доходные вложения в материальные ценности

№ п/п	Перечень доходных вложений в материальные ценности	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс. руб.
1	2	3

6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Код ОКП	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс. руб.
1	2	3	4
	6.1. Сырье и материалы		
	6.2. Топливо		
	6.3. Животные на выращивании и откорме		
	6.4. Материалы, переданные в переработку		
	6.5. Прочие		
	ИТОГО:		

7. Затраты на производство

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на __. __. 20__ г., тыс. руб.
1	2	3
	7.1. Основное производство	
	7.2. Вспомогательные производства	
	7.3. Обслуживающие производства и хозяйства	
	7.4. Расходы на продажу	
	7.5. Прочие	
	ИТОГО:	

8. Готовые изделия

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Код ОКП	Единица измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на __. __. 20__ г., тыс.руб.
1	2	3	4	5	6
	8.1. Товары				
	8.2. Готовая продукция				
	8.3. Товары отгруженные				
	ИТОГО:				

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - _____ тыс. руб.

ИТОГО:

10. Денежные средства

10.1. Касса - _____ тыс. руб.

10.2. Переводы в пути - _____ тыс. руб.

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на __.__. 20__ г., тыс. руб.
1	2	3
	10.3. Расчетные счета	
	10.4. Валютные счета	
	10.5. Специальные счета в банках	
	ИТОГО:	

11. Финансовые вложения

№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на __.__. 20__ г., тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
	11.1. Акции, доли, паи				
	11.2. Вклады по договору простого товарищества				
	11.3. Долговые ценные бумаги				

	11.4. Предоставленные займы				
	11.5. Прочие				
	ИТОГО:				

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
	12.1. Долгосрочная задолженность			
	12.2. Краткосрочная задолженность			
	ИТОГО:			

13. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на __.__. 20__ г., тыс. руб.
1	2	3
	Расходы будущих периодов	
	ИТОГО:	

14. Долгосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
	14.1. Кредиты			
	14.2. Займы			
	14.3. Прочие			
	ИТОГО:			

15. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г. тыс. руб.
1	2	3	4	5
	15.1. Кредиты			
	15.2. Займы			
	15.3. Кредиторская задолженность			
	15.4. Прочие			
	ИТОГО:			

16. Прочие (непросроченные) обязательства

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор от _____ №_____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
	16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей			
	16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей			
	Иные			
	ИТОГО			

17. Иные ценности

№ п/п	Наименование	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок пользования, хранения	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
	17.1. Арендованные основные средства (по лизингу)			
	17.2. Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение			
	17.3. Материалы, принятые в			

	переработку			
	17.4. Товары, принятые на комиссию			
	17.5. Оборудование, принятое для монтажа			
	17.6. Прочие			
	ИТОГО			

Заместитель министра имущественных
и земельных отношений Республики Крым, курирующий
структурное подразделение, к полномочиям которого
относятся вопросы приватизации унитарных предприятий

Руководитель структурного подразделения
Минимущества Крыма, курирующего приватизируемое
государственное унитарное предприятие

Руководитель структурного подразделения
Минимущества Крыма, курирующего вопросы управления
имуществом, находящимся в государственной
собственности Республики Крым

Руководитель структурного подразделения
Минимущества Крыма, курирующего вопросы
оценки имущества, находящегося в государственной
собственности Республики Крым

Руководитель структурного подразделения
Минимущества Крыма, курирующего вопросы земельных отношений

Приложение 2
к Положению о порядке приватизации
имущественных комплексов
государственных унитарных
предприятий Республики Крым путем
их преобразования в хозяйственные
общества

**Перечень
объектов (в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущественного
комплекса государственного унитарного предприятия Республики Крым**
« _____ »
(полное наименование предприятия)
ОГРН _____

1. Земельные участки

№ п/п	Месторасположение земельного участка	Правоустанавливающий документ	Кадастровый (условный) номер	Площадь, га	Выкупная цена земельного участка, тыс. руб.
	ИТОГО:				

2. Основные средства

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность, (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс. руб.
	ИТОГО:			

Заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Крым, курирующий структурное подразделение, к полномочиям которого относятся вопросы приватизации унитарных предприятий

Руководитель структурного подразделения Минимущества Крыма, курирующего приватизируемое государственное унитарное предприятие

Руководитель структурного подразделения Минимущества Крыма, курирующего вопросы управления имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Крым

Руководитель структурного подразделения Минимущества Крыма, курирующего вопросы оценки имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым

Руководитель структурного подразделения Минимущества Крыма, курирующего вопросы земельных отношений

Приложение 3
к Положению о порядке приватизации
имущественных комплексов
государственных унитарных
предприятий Республики Крым путем
их преобразования в хозяйственные
общества

**Перечень
действующих и устанавливаемых при приватизации
обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного
комплекса государственного унитарного предприятия Республики Крым**

« _____ »
(полное наименование предприятия)
ОГРН _____

1. Земельные участки

№ п/п	Месторасположение земельного участка	Правоустанавливающий документ	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га
	ИТОГО:			

2. Основные средства

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог)	Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на __.__.20__ г., тыс.руб.
	ИТОГО:			

Заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Крым, курирующий структурное подразделение, к полномочиям которого относятся вопросы приватизации унитарных предприятий

Руководитель структурного подразделения Минимущества Крыма, курирующего приватизируемое государственное унитарное предприятие

Руководитель структурного подразделения Минимущества Крыма, курирующего вопросы управления имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Крым

Руководитель структурного подразделения Минимущества Крыма, курирующего вопросы оценки имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым

Руководитель структурного подразделения Минимущества Крыма, курирующего вопросы земельных отношений

Приложение 4
к Положению о порядке приватизации
имущественных комплексов
государственных унитарных
предприятий Республики Крым путем
их преобразования в хозяйственные
общества

Расчет
балансовой стоимости подлежащих приватизации
активов государственного унитарного предприятия Республики Крым
« _____ »
(полное наименование предприятия)
ОГРН _____

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на __. __.20__ г., тыс. руб.
	Активы	
1	Нематериальные активы	
2	Основные средства	
3	Незавершенное строительство	
4	Доходные вложения в материальные ценности	
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	
6	Прочие внеоборотные активы	

7	Запасы	
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
9	Дебиторская задолженность	
10	Денежные средства	
11	Прочие оборотные активы	
12	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1 – 11)	
	Пассивы	
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	
14	Прочие долгосрочные обязательства	
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	
16	Кредиторская задолженность	
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	
18	Резервы предстоящих расходов	
19	Прочие краткосрочные обязательства	
20	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13 –19)	
21	Стоимость чистых активов акционерного общества (Итого активов – Итого пассивов: пункт 12 – пункт 20)	
22	Стоимость подлежащих приватизации земельных участков	
23	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации	

24	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов унитарного предприятия (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)	
----	---	--

Заместитель министра имущественных
и земельных отношений Республики Крым, курирующий
структурное подразделение, к полномочиям которого
относятся вопросы приватизации унитарных предприятий

Руководитель структурного подразделения
Минимущества Крыма, курирующего приватизируемое
государственное унитарное предприятие

Руководитель структурного подразделения
Минимущества Крыма, курирующего вопросы управления
имуществом, находящимся в государственной
собственности Республики Крым

Руководитель структурного подразделения
Минимущества Крыма, курирующего вопросы
оценки имущества, находящегося в государственной
собственности Республики Крым

Руководитель структурного подразделения
Минимущества Крыма, курирующего вопросы земельных отношений