



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
ВЕЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 декабря 2019 г. № 718  
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 27 июня 2014 года № 156*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», Указом Главы Республики Крым от 18 декабря 2018 года № 389-У «О некоторых вопросах деятельности исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

**Совет министров Республики Крым постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 27 июня 2014 года № 156 «Об утверждении Положения о Министерстве строительства и архитектуры Республики Крым» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в разделе 1:

в пункте 1.1 слова «промышленности строительных материалов» исключить;

в разделе 2:

в пункте 2.1 после слов «Совета министров Республики Крым» дополнить словами «Председателя Совета министров Республики Крым»;

в пункте 2.3 слова «промышленности строительных материалов» исключить;

пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Формирование системы территориального планирования Республики Крым в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Крым»;

пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Участвует в пределах компетенции в мероприятиях по установлению (изменению) границ муниципальных образований Республики Крым»;

пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Осуществление в пределах своей компетенции мероприятий по координации разработки и принятия муниципальными образованиями Республики Крым местных нормативов градостроительного проектирования, документов территориального планирования и градостроительного зонирования»;

в пункте 2.12 после слова «организаций» дополнить словами «предприятий, учреждений»;

дополнить пунктом 2.14 следующего содержания:

«2.14. Осуществляет функции главного распорядителя бюджетных средств Республики Крым, предусмотренных на реализацию возложенных на Министерство полномочий»;

раздел 3 изложить в новой редакции:

### «3. Функции Министерства

3. В целях выполнения поставленных задач Министерство в установленном законодательством порядке:

3.1 разрабатывает проекты законов и других нормативных правовых актов Республики Крым, относящихся к его компетенции;

3.2 вносит предложения по формированию федеральных целевых программ, государственных программ и ведомственных целевых программ;

3.3 готовит предложения по формированию бюджета Республики Крым в части финансирования капитальных вложений на строительство объектов здравоохранения, образования, культуры, жилищно-коммунального хозяйства и других объектов, реализуемых за счет средств регионального бюджета, средств субсидий, выделяемых из федерального бюджета на софинансирование капитальных вложений в рамках государственных программ по мероприятиям, где Министерство выступает ответственным исполнителем и соисполнителем (главным распорядителем бюджетных средств);

3.4 готовит предложения по вопросам развития строительства и представляет их на рассмотрение Совету министров Республики Крым;

3.5 согласовывает паспорта инвестиционных проектов по установленной форме;

3.6 обеспечивает общий контроль за выполнением мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790 (далее - ФЦП), в том числе по которым заказчиками (застройщиками) определены органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, муниципальные учреждения;

3.7 осуществляет мониторинг хода реализации мероприятий ФЦП;

3.8 координирует:

- подготовку документов в соответствии с Правилами проведения проверки эффективности инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направленных на капитальные вложения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2008 года № 590, и их согласование с отраслевыми федеральными органами исполнительной власти, при необходимости, и Министерством экономического развития Российской Федерации;

- подготовку документов в соответствии с Правилами формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2010 года № 716;

3.9 обеспечивает формирование сводного плана-графика реализации мероприятий ФЦП, при необходимости, корректировку предложенных в нем ответственными исполнителями сроков, осуществляет контроль за выполнением плана-графика реализации мероприятий ФЦП, предоставление в Министерство экономического развития Российской Федерации сводного плана-графика реализации мероприятий ФЦП и необходимой консолидированной отчетности Республики Крым по плану-графику реализации мероприятий ФЦП, а также подготовку информационно-аналитических мероприятий по вопросам его подготовки, корректировки и выполнения;

3.10 осуществляет информационно-аналитическое обеспечение совещаний и работы рабочих групп по вопросам обеспечения реализации мероприятий ФЦП;

3.11 вносит предложения по реализации государственной политики в сфере градостроительства и архитектуры, строительства, жилищного строительства, реализации жилищных программ, организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

3.12 обеспечивает финансирование объектов, реализуемых на территории Республики Крым, по которым главным распорядителем бюджетных средств выступает Министерство в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств по капитальным вложениям;

3.13 разрабатывает и вносит в установленном порядке проекты нормативных правовых актов Республики Крым по вопросам градостроительства, архитектуры, строительства, организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, реализации жилищных программ, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и по другим вопросам, которые относятся к его компетенции;

3.14 осуществляет полномочия, переданные Российской Федерацией, в области:

- контроля за соблюдением органами местного самоуправления

муниципальных образований в Республике Крым законодательства о градостроительной деятельности, в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и нормативными правовыми актами соответствующих федеральных органов государственной власти;

- организации и проведения государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, если иное не предусмотрено действующим законодательством, в том числе по обеспечению жилыми помещениями граждан Российской Федерации;

3.15 координирует взаимодействие участников градостроительного процесса;

3.16 организует разработку и внесение изменений в:

- региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

- Схему территориального планирования Республики Крым;

3.17 проводит анализ обеспеченности муниципальных образований Республики Крым нормативами градостроительного проектирования, документами территориального планирования и градостроительного зонирования, в пределах своих полномочий оказывает содействие в разработке, рассматривает и согласовывает указанную документацию муниципальных образований Республики Крым;

3.18 участвует в пределах компетенции в подготовке предложений для принятия решений о комплексном развитии территорий Республики Крым;

3.19 в пределах предоставленных полномочий проводит градостроительный мониторинг в Республике Крым;

3.20 осуществляет методическое руководство и координацию деятельности органов градостроительства муниципальных образований Республики Крым;

3.21 проводит в пределах компетенции работу по реализации схемы территориального планирования Республики Крым;

3.22 рассматривает и согласовывает задания на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Крым в соответствии со Схемой территориального планирования Республики Крым;

3.23 согласовывает генеральные планы, правила землепользования и застройки, документацию по планировке территорий, местные нормативы градостроительного проектирования, предельные параметры строительства, рассматривает проектную документацию на предмет ее соответствия градостроительным и техническим регламентам в границах установленных зон с особой архитектурно-планировочной организацией территории;

3.24 координирует разработку документов территориального планирования с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и их территорий;

3.25 в пределах компетенции рассматривает инвестиционные соглашения;

3.26 обеспечивает ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Республики Крым;

3.27 составляет протоколы об административных правонарушениях и

рассматривает дела об административных правонарушениях в соответствии со статьей 9.5.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

3.28 рассматривает документацию по планировке территорий в случаях, отнесенных к ведению Министерства;

3.29 осуществляет мониторинг реализации документации по планировке территорий;

3.30 координирует утверждение органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым документации по планировке территорий;

3.31 обеспечивает совместно с общественными объединениями (архитекторов, урбанистов, гражданских инженеров, национальных обществ и др.) возрождение национальной архитектуры и градостроительства;

3.32 организывает совместно с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Республики Крым, органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым и другими заказчиками конкурсы по определению лучшей разработки планировочной, градостроительной документации и проектов отдельных объектов;

3.33 содействует развитию международных научно-технических и экономических связей в области архитектуры, градостроительства, строительных технологий;

3.34 рассматривает вопросы о согласовании схем расположения земельных участков на кадастровом плане территорий в рамках постановления Совета министров Республики Крым от 02 сентября 2014 года № 313 «Об утверждении Порядка переоформления прав или завершения оформления прав на земельные участки на территории Республики Крым»;

3.35 рассматривает вопросы о согласовании схем расположения земельных участков на кадастровом плане территорий в рамках постановления Совета министров Республики Крым от 16 февраля 2015 года № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории»;

3.36 рассматривает вопросы о согласовании изменения категории земель и земельных участков и видов разрешенного использования земельных участков (постановление Совета министров Республики Крым от 15 октября 2014 года № 378 «Об утверждении Положения об особенностях отнесения к определенной категории земель и определения вида разрешенного использования земельных участков»);

3.37 рассматривает вопросы о согласовании карт (планов) для линейных объектов (Закон Республики Крым от 15 сентября 2014 года № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений»);

3.38 рассматривает материалы о возможности расположения садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан в рамках постановления Совета министров Республики Крым от 04 апреля 2017 года № 175 «Об утверждении состава и Положения о Межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов относительно возможности (невозможности) расположения

садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан на земельном участке в учтенных границах»;

3.39 рассматривает материалы по подтверждению права в рамках постановления Совета министров Республики Крым от 04 апреля 2017 года № 176 «Об утверждении состава и Положения о Межведомственной комиссии при Совете министров Республики Крым по рассмотрению вопросов, связанных с подтверждением наличия или отсутствия права у садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан на предоставление земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым»;

3.40 рассматривает вопросы о предварительном согласовании предоставления земельного участка в рамках статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации;

3.41 формирует документы с координатным описанием границ зон с особой архитектурно-планировочной организацией территорий с последующим их направлением в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3.42 обеспечивает целевое и эффективное использование финансовых ресурсов, которые выделяются Министерству как распорядителю бюджетных средств для выполнения соответствующих программ, осуществляет внутренний финансовый аудит поступивших средств к распорядителям низшего уровня и получателям бюджетных средств;

3.43 вносит предложения по реализации финансово-кредитных механизмов строительства стандартного жилья;

3.44 осуществляет мероприятия по оказанию мер государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством, Указами Президента Российской Федерации, законодательством Республики Крым, за исключением граждан, улучшение жилищных условий которых в соответствии с законодательством осуществляют органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым;

3.45 осуществляет мониторинг объемов вводимого в эксплуатацию жилья с целью выполнения планового показателя по Республике Крым;

3.46 обеспечивает сбор информации для расчета среднерыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для определения размера государственной поддержки, предоставляемой участникам федеральных целевых жилищных программ и государственных целевых жилищных программ Республики Крым;

3.47 организывает работу по реализации на территории Республики Крым государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»);

3.48 обеспечивает реализацию государственной политики по развитию ипотечного жилищного кредитования на территории Республики Крым:

- осуществляет контроль за исполнением органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым отдельных государственных полномочий, установленных законодательством Республики Крым, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, а также за использованием ими предоставленных на эти цели финансовых средств;

- оказывает методическую и консультационную помощь органам местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым при осуществлении ими отдельных государственных полномочий;

- оформляет соглашения на предоставление межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджету Республики Крым, а также из бюджета Республики Крым местным бюджетам муниципальных образований Республики Крым на реализацию мероприятий по обеспечению жильем граждан;

- формирует заявки на предоставление субвенций, субсидий из федерального бюджета бюджету Республики Крым на реализацию мероприятий в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- осуществляет предоставление отчетности в федеральные органы исполнительной власти о расходах бюджета Республики Крым, источником финансового обеспечения которых являются межбюджетные трансферты, предоставленные из федерального бюджета на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, а также на софинансирование расходных обязательств Республики Крым, связанных с предоставлением социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального строительства;

- осуществляет отбор банков для участия в реализации права на обеспечение жилыми помещениями граждан в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

3.49 определяет организации, предприятия и учреждения, отнесенные к ведению Министерства, уполномоченные на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

3.50 создает условия, направленные на привлечение инвесторов, развитие внешнеэкономических связей предприятий строительной отрасли в рамках внешнеэкономических соглашений, заключенных Республикой Крым;

3.51 содействует разработке и внедрению в строительство проектных решений, прогрессивных строительных материалов, конструкций и изделий, обеспечивающих сбережение энергоресурсов и экологическую безопасность;

3.52 осуществляет организационно-правовые мероприятия по регулированию социально-трудовых отношений и охраны труда на организациях, предприятиях, учреждениях, отнесенных к ведению Министерства в соответствии с действующим законодательством;

3.53 обеспечивает в пределах своих полномочий нормативное, научно-техническое и экспертное сопровождение строительных работ на объектах;

3.54 осуществляет нормативно-методическое обеспечение проектирования, строительства и эксплуатации объектов в сложных инженерно-геологических условиях, разработку и совершенствование методов и средств инженерной защиты территорий, зданий и сооружений от влияния опасных процессов техногенного и естественного характера;

3.55 обеспечивает соблюдение участниками инвестиционной деятельности в строительстве требований нормативных документов по определению стоимости строительства объектов, которые сооружаются с привлечением средств федерального бюджета, бюджета Республики Крым, а также средств организаций, предприятий и учреждений;

3.56 организует разработку и реализацию мероприятий по повышению энергоэффективности в строительном комплексе Республики Крым;

3.57 осуществляет управление имуществом, находящимся в собственности Республики Крым и переданным в хозяйственное ведение (оперативное управление) организациям, предприятиям и учреждениям, отнесенным к ведению Министерства, в соответствии с действующим законодательством;

3.58 организует работу инженерной спасательной службы Гражданской обороны Республики Крым и ее структурных подразделений в муниципальных образованиях;

3.59 принимает участие в ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций в части инженерного обеспечения на территории Республики Крым;

3.60 осуществляет функции и полномочия учредителя в отношении отнесенных к ведению Министерства организаций, предприятий, учреждений;

3.61 в пределах своей компетенции координирует финансово-экономическую деятельность организаций, предприятий, учреждений, отнесенных к ведению Министерства;

3.62 контролирует выполнение планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности организаций, предприятий и учреждений, отнесенных к ведению Министерства;

3.63 вносит в установленном порядке предложения Совету министров Республики Крым по реорганизации и (или) ликвидации организаций, предприятий, учреждений, отнесенных к ведению Министерства, а также по учреждению организаций, предприятий, учреждений;

3.64 утверждает и контролирует соблюдение требований уставов организаций, предприятий, учреждений, отнесенных к ведению Министерства;

3.65 утверждает и контролирует выполнение государственных заданий, доведенных до организаций, предприятий, учреждений, отнесенных к ведению Министерства;

3.66 в пределах своей компетенции готовит заключения и предложения по вопросам приватизации имущества, принадлежащего Республике Крым, передачи его в федеральную и муниципальную собственность;



3.67 принимает участие, в пределах полномочий, в разработке своевременных мероприятий по предотвращению банкротства организаций, предприятий, учреждений, отнесенных к ведению Министерства;

3.68 согласовывает организациям, предприятиям, учреждениям, отнесенным к ведению Министерства, списание основных фондов в порядке, установленном действующим законодательством;

3.69 в установленном порядке готовит и вносит предложения по формированию перечня объектов, строительство (реконструкция) и капитальный ремонт которых осуществляются за счет средств бюджета;

3.70 систематизирует выполнение показателей капитального строительства по территории Республики Крым за счет всех источников финансирования;

3.71 представляет данные, необходимые для формирования федеральных показателей по динамике текущих цен и прогнозных индексов на строительные и монтажные работы и ресурсы, потребляемые в строительстве, а также данные для формирования информационных бюллетеней цен в строительстве;

3.72 анализирует обеспеченность объектов, предлагаемых к финансированию за счет бюджетных средств, проектно-сметной и разрешительной документацией, положительным заключением экспертизы;

3.73 принимает участие в оценке технической готовности объектов, строительство которых будет осуществляться в соответствии с проектами строительства, предлагаемыми к реализации за счет бюджетных средств, к включению в план капитального строительства;

3.74 осуществляет полномочия в области государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, отнесенные к деятельности органов государственной власти субъектов Российской Федерации;

3.75 организует проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, закрепленных за организациями, предприятиями и учреждениями, отнесенными к ведению Министерства;

3.76 осуществляет ведомственный контроль за соблюдением трудового законодательства в Министерстве, организациях, предприятиях, учреждениях, отнесенных к ведению Министерства;

3.77 осуществляет в установленном порядке внутренний финансовый контроль и внутренний финансовый аудит Министерства, а также организаций, предприятий и учреждений, отнесенных к ведению Министерства;

3.78 осуществляет в установленном порядке подбор кадров, формирует кадровый резерв, организует работу по подготовке, переподготовке и повышению квалификации работников Министерства;

3.79 организует работу по подготовке, переподготовке и повышению квалификации работников организаций, предприятий, учреждений, отнесенных к ведению Министерства;

3.80 обеспечивает в пределах своих полномочий реализацию государственной политики по защите сведений, составляющих государственную тайну, в аппарате Министерства;

3.81 выполняет мероприятия по организации работ по мобилизационной

подготовке и мобилизации, воинскому учету, осуществлению бронирования сотрудников Министерства;

3.82 осуществляет мероприятия по предотвращению случаев утраты носителей сведений, составляющих государственную тайну;

3.83 обеспечивает защиту информации ограниченного доступа в Министерстве;

3.84 рассматривает в установленном законодательством порядке обращения граждан по вопросам, которые относятся к его компетенции;

3.85 принимает участие в создании страхового фонда документации Республики Крым;

3.86 разрабатывает и внедряет в пределах своих полномочий современные информационно-коммуникационные технологии, обеспечивает оперативное обнародование информации о деятельности Министерства, в том числе через средства массовой информации и официальный веб-сайт в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым», организует в установленном порядке выставочную и издательскую деятельность, проведение семинаров, конференций, конгрессов по вопросам, которые относятся к его компетенции;

3.87 оказывает гражданам бесплатную юридическую помощь в соответствии с Законом Республики Крым от 01 сентября 2014 года № 59-ЗРК «О бесплатной юридической помощи в Республике Крым»;

3.88 согласовывает в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, инвестиционные программы субъектов электроэнергетики;

3.89 осуществляет управление проектной деятельностью, в том числе управление проектами и управление портфелями проектов;

3.90 Министерство обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по содействию развитию конкуренции на соответствующих товарных рынках;

3.91 осуществляет ведение бухгалтерского учета, составляет и представляет в установленном порядке соответствующим органам отчетность в предусмотренные сроки, несет ответственность за ее достоверность;

3.92 обеспечивает своевременное перечисление средств федерального бюджета и бюджета Республики Крым муниципальным образованиям в соответствии с заключенными соглашениями;

3.93 утверждает размер среднемесячной оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли;

3.94 осуществляет иные функции, связанные с выполнением возложенных на него задач»;

в разделе 4:

пункт 4.12 изложить в следующей редакции:

«4.12. Осуществлять контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств организациями, предприятиями и учреждениями (получателями бюджетных средств), отнесенными к ведению Министерства, а также оказывать им

методическую помощь»;

пункт 4.14 изложить в следующей редакции:

«4.14. Проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности организаций, предприятий и учреждений, отнесенных к ведению Министерства»;

в разделе 5:

пункт 5.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«несет персональную ответственность за организацию в пределах сферы деятельности Министерства мероприятий по противодействию коррупции и принятию мер по борьбе с коррупцией в Министерстве и в организациях, предприятиях и учреждениях, отнесенных к ведению Министерства».

**Председатель Совета министров  
Республики Крым**



**Ю. ГОЦАНЮК**