



РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

*О создании Межведомственной комиссии
по рассмотрению и анализу документов
территориального планирования и
градостроительного зонирования
муниципальных образований Республики Крым*

В соответствии со статьями 64, 65 Конституции Республики Крым, с целью проведения анализа документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Крым:

1. Создать Межведомственную комиссию по рассмотрению и анализу документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Крым (далее – Межведомственная комиссия).
2. Утвердить состав Межведомственной комиссии согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить Положение о Межведомственной комиссии согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Королёва П.Э.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ



г. Симферополь,
23 января 2020 года
№ 31-рг

Приложение 1
к распоряжению
Главы Республики Крым
от «23» марта 2020 года № 31-рп

Состав
Межведомственной комиссии по рассмотрению
и анализу документов территориального планирования и
градостроительного зонирования муниципальных образований
Республики Крым

- КОРОЛЁВ**
Павел Эдуардович
- заместитель Председателя Совета министров Республики Крым, председатель Межведомственной комиссии;
- ТАРАСОВ**
Никита Сергеевич
- заместитель министра строительства и архитектуры Республики Крым, заместитель председателя Межведомственной комиссии;
- АКСЁНОВ**
Кирилл Игоревич
- начальник управления градостроительства и архитектуры Министерства строительства и архитектуры Республики Крым, секретарь Межведомственной комиссии.

Члены Межведомственной комиссии:

- ДОБРЫНЯ**
Евгения Александровна
- председатель Комитета по имущественным и земельным отношениям Государственного Совета Республики Крым (с согласия);
- КОСТИН**
Алексей Александрович
- заместитель председателя Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым;
- ПЕТЕЛИН**
Сергей Анатольевич
- заместитель министра сельского хозяйства Республики Крым;
- СИДАМЕТОВ**
Назим Казимович
- заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Крым.

Приложение 2
к распоряжению
Главы Республики Крым
от «23» *сентября* 2020 года № *31-рп*

**Положение
о Межведомственной комиссии по рассмотрению
и анализу документов территориального планирования и
градостроительного зонирования муниципальных образований
Республики Крым**

1. Общие положения

1.1 Межведомственная комиссия по рассмотрению и анализу документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Крым (далее – Межведомственная комиссия) является временным совещательным органом, образованным в целях рассмотрения и анализа документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Крым, в том числе на предмет распространения действия градостроительных регламентов на сельскохозяйственные угодья из состава земель сельскохозяйственного назначения в нарушение требований действующего законодательства, а также внесение предложений по реализации указанных документов и внесения изменений в них.

1.2 Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, законами Республики Крым, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Республики Крым и настоящим Положением.

2. Задачи Межведомственной комиссии

2.1 Задачами Межведомственной комиссии являются:

обеспечение проведения анализа документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Крым, в том числе на предмет распространения действия градостроительных регламентов на сельскохозяйственные угодья из состава земель сельскохозяйственного назначения в нарушение требований действующего законодательства;

обеспечение подготовки предложений по реализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Крым, а также по внесению

изменений в указанные документы;

подготовка предложений и рекомендаций по результатам своей деятельности.

3. Полномочия Межведомственной комиссии

3.1 Межведомственная комиссия имеет право:

запрашивать в установленном порядке необходимую информацию и материалы от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым;

приглашать для участия в работе Межведомственной комиссии представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, физических и юридических лиц;

привлекать для участия в работе специалистов исполнительных органов государственной власти Республики Крым по согласованию с руководителями соответствующих органов для решения вопросов, относящимся к задачам Межведомственной комиссии;

вносить предложения по реализации и изменению документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

вносить в установленном порядке на рассмотрение Главы Республики Крым, Совета министров Республики Крым, исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым предложения по вопросам, относящимся к деятельности Межведомственной комиссии.

4. Организация деятельности Межведомственной комиссии

4.1 В состав Межведомственной комиссии входят председатель Межведомственной комиссии, заместитель председателя Межведомственной комиссии, секретарь Межведомственной комиссии и члены Межведомственной комиссии.

4.2 Председатель Межведомственной комиссии:

руководит деятельностью Межведомственной комиссии;

утверждает план работы комиссии;

определяет повестку и дату проведения заседания Межведомственной комиссии;

проводит заседания Межведомственной комиссии и председательствует на них;

подписывает протоколы заседаний и заключения Межведомственной комиссии;

обеспечивает контроль за исполнением решений Межведомственной комиссии;

выполняет иные функции в рамках своей компетенции, направленные на обеспечение выполнения задач Межведомственной комиссии.

4.3 Заместитель председателя Межведомственной комиссии:

осуществляет функции председателя Межведомственной комиссии во время его отсутствия (командировка, отпуск, болезнь и др.);

выполняет поручения председателя Межведомственной комиссии;

осуществляет иные функции в рамках своей компетенции, направленные на обеспечение выполнения задач Межведомственной комиссии.

4.4 Секретарь Межведомственной комиссии:

осуществляет организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности Межведомственной комиссии;

ведет протоколы заседаний Межведомственной комиссии;

осуществляет подготовку заключений по результатам заседаний Межведомственной комиссии;

информирует членов Межведомственной комиссии и иных заинтересованных лиц о решениях, принятых на заседаниях Межведомственной комиссии;

осуществляет иные функции в рамках своей компетенции, необходимые для обеспечения работы Межведомственной комиссии.

4.5 Члены Межведомственной комиссии:

присутствуют на заседаниях Межведомственной комиссии и участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке предложений;

представляют предложения к плану работы Межведомственной комиссии;

представляют предложения к проекту повестки дня заседания Межведомственной комиссии и свое мнение по рассматриваемым вопросам на имя председателя Межведомственной комиссии в письменном виде не менее чем за три рабочих дня до дня заседания;

в случае отсутствия на заседании Межведомственной комиссии имеют право заблаговременно представлять на имя председателя Межведомственной комиссии мнение о рассматриваемых на заседании комиссии вопросах;

выполняют иные функции в рамках своей компетенции, направленные на обеспечение выполнения задач Межведомственной комиссии;

4.6 В случае невозможности присутствовать на заседании Межведомственной комиссии по уважительным причинам, члены комиссии уведомляют об этом председателя Межведомственной комиссии через ответственного секретаря Межведомственной комиссии в письменном виде и обеспечивают участие в заседании Межведомственной комиссии своих представителей.

4.7 Формой деятельности Межведомственной комиссии является заседание. Заседания Межведомственной комиссии проводятся по решению

председателя Межведомственной комиссии в соответствии с утвержденным планом работы и с учетом материалов, поступивших от исполнительных органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления в Республике Крым.

4.8 Заседание Межведомственной комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины состава Межведомственной комиссии.

4.9 Решения Межведомственной комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Межведомственной комиссии путем открытого голосования и оформляются протоколом. При равном количестве голосов решающим является голос председателя Межведомственной комиссии.

Члены Межведомственной комиссии вправе изложить в письменном виде особое мнение по рассматриваемому вопросу, которое подлежит приобщению к протоколу заседания Межведомственной комиссии.

4.10 Решения Межведомственной комиссии носят рекомендательный характер.

4.11 Деятельность Межведомственной комиссии прекращается после выполнения возложенных на Межведомственную комиссию задач.

4.12 Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности Межведомственной комиссии осуществляется Министерством строительства и архитектуры Республики Крым.

5. Состав и содержание материалов, предоставляемых на заседание Межведомственной комиссии и порядок их рассмотрения

5.1 Материалы для рассмотрения на заседании Межведомственной комиссии представляются исполнительными органами государственной власти Республики Крым и органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

5.2 Материалы, предоставляемые на заседания Межведомственной комиссии, должны содержать:

ситуационный план, позволяющий определить местоположение земельного участка;

выписку из правил землепользования и застройки муниципального образования, в границах которого расположен земельный участок, подготовленная органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление градостроительной деятельности;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости;

сведения о наличии зон с особыми условиями использования территории (с учетом утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования).

5.3 Материалы, предоставляемые на заседания Межведомственной комиссии, направляются в Министерство строительства и архитектуры Республики Крым.

5.4 Секретарь Межведомственной комиссии в течение 3 рабочих дней

включает вопрос в повестку дня заседания Межведомственной комиссии и вносит его для рассмотрения на очередное заседание Межведомственной комиссии.

5.5 Заседания Межведомственной комиссии проводятся в соответствии с планом работы или в течение 30 календарных дней с даты поступления материалов от органов, указанных в пункте 5.1 настоящего Положения.

5.6 В случае необходимости установления фактического использования конкретных земельных участков при проведении анализа документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Крым, заседания Межведомственной комиссии могут проводиться с выездом по месту расположения соответствующих земельных участков.

5.7 По результатам заседания Межведомственной комиссии формируются предложения по изменению документов территориального планирования и (или) градостроительного зонирования.

5.8 Предложения Межведомственной комиссии, указанные в пункте 5.7 настоящего Положения, оформляются в форме заключения.

5.9 Секретарь Межведомственной комиссии в течение 7 рабочих дней после рассмотрения представленных на заседание Межведомственной комиссии материалов направляет заключение Межведомственной комиссии в орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, утвердивший соответствующие документы территориального планирования и (или) градостроительного зонирования, для учета в работе при приведении указанных документов в соответствие с требованиями действующего законодательства, а в случае выявления нарушений законодательства также направляет копию заключения Межведомственной комиссии в прокуратуру Республики Крым.