



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2020 г. 292

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 10 октября 2019 года № 574*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 25 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», Законом Республики Крым от 17 апреля 2020 года № 65-ЗРК/2020 «О внесении изменений в некоторые законы Республики Крым»

**Совет министров Республики Крым постановляет:**

1. Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 10 октября 2019 года № 574 «Об утверждении Положения о мерах по реализации Закона Республики Крым «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки для улучшения жилищных условий семьям, имеющим детей, в Республике Крым» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1 пункт 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«При расчете среднедушевого дохода семьи или дохода семьи не учитываются доходы членов семьи, признанных на день подачи заявления о выдаче сертификата на единовременную выплату для улучшения жилищных условий безработными в порядке, установленном Законом Российской Федерации от 19 апреля 1991 года № 1032-І «О занятости населения в Российской Федерации». К указанным доходам относятся доходы, предусмотренные подпунктами «а», «б» и «г» пункта 1 Перечня видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации № 512.»;

1.2 пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. В целях распоряжения средствами единовременной выплаты лицо, получившее сертификат, подает в орган труда и социальной защиты населения, выдавший сертификат, заявление о распоряжении средствами единовременной выплаты для улучшения жилищных условий по форме согласно приложению 8 к настоящему Положению (далее - заявление о распоряжении средствами единовременной выплаты) в течение 24 месяцев со дня получения сертификата.

К заявлению о распоряжении средствами единовременной выплаты прилагаются документы, указанные в подпунктах 4, 8 и 9 (в случае подачи заявления представителем) пункта 9 настоящего Положения, а также:

1) сертификат (дубликат сертификата), выданный в соответствии с настоящим Положением;

2) договор купли-продажи жилого помещения, договор участия в долевом строительстве или договор ипотечного кредита, прошедшие государственную регистрацию в установленном порядке;

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая информацию об оформлении жилого помещения, приобретенного с использованием средств единовременной выплаты в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга (супруги), детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) в равных долях (в случае использования средств единовременной выплаты на погашение обязательств, возникших в соответствии с договором купли-продажи жилого помещения).

В случае если государственная регистрация права собственности на жилое помещение не осуществлена - засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц), являющегося покупателем по договору купли-продажи жилого помещения, оформить жилое помещение в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга (супруги), детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) в равных долях в течение 6 месяцев после перечисления Государственным казенным учреждением Республики Крым «Центр социальных выплат, модернизации и укрепления материально-технической базы учреждений социального обслуживания и занятости в Республике Крым» (далее - ГКУ РК «Центр социальных выплат») средств единовременной выплаты юридическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, а в случае приобретения жилого помещения по договору участия в долевом строительстве - в течение 6 месяцев после подписания передаточного акта или иного документа о передаче участнику долевого строительства объекта долевого строительства, и в случае приобретения жилого помещения по договору ипотечного кредита - в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения;

4) документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве или договора ипотечного кредита и о размере остатка основного долга заявителя по таким договорам

на дату подачи заявления о распоряжении средствами единовременной выплаты;

5) сведения о банковском счете юридического лица, осуществляющего отчуждение (строительство) приобретаемого жилого помещения, либо физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации (в том числе кредитной), предоставившей денежные средства по договору ипотечного кредита;

б) сведения о доходах членов семьи, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи, указанных в пункте 5 настоящего Положения (за 12 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о распоряжении средствами единовременной выплаты для улучшения жилищных условий).

Документы, указанные в подпунктах 1, 2, 3, 5, 6 настоящего пункта, представляются в копиях с одновременным предъявлением оригиналов для обозрения.»;

1.3 абзац первый пункта 28 изложить в следующей редакции:

«28. ГКУ РК «Центр социальных выплат» в безналичном порядке перечисляет средства единовременной выплаты на указанные в заявке банковский счет организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого жилого помещения, либо физического лица (лиц), осуществляющего (их) отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо на банковский счет в организации, в том числе кредитной, предоставившей по договору ипотечного кредита денежные средства на указанные цели.».

2. Подпункт 1.1 пункта 1 постановления действует на период до 31 декабря 2020 года включительно.

**Председатель Совета министров  
Республики Крым**



**Ю. ГОЦАНЮК**