



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2020 г. 429

от _____ № _____
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 11 ноября 2014 года № 438*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438 «Об утверждении Порядка отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в разделе 1:

пункт 1.4 признать утратившим силу;

в разделе 3:

пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Предложения о передаче имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность (далее - предложения о передаче имущества) представляются в адрес

уполномоченного органа государственной власти по управлению и распоряжению государственной собственностью Республики Крым (далее - уполномоченный орган):

3.2.1. исполнительными органами государственной власти Республики Крым, к ведению которых отнесены государственные унитарные предприятия или государственные учреждения, за которыми на праве хозяйственного ведения или оперативного управления закреплено имущество Республики Крым, подлежащее передаче в муниципальную собственность (далее – отраслевой орган);

3.2.2. органами местного самоуправления - в отношении имущества, включенного в состав казны Республики Крым;

3.2.3. органами местного самоуправления - в отношении объектов жилищного фонда Автономной Республики Крым либо ранее принадлежащих государству Украина, не включенных в состав казны Республики Крым.

Орган местного самоуправления, являющийся инициатором предложения о передаче имущества Республики Крым, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием или государственным учреждением, представляет предложение о передаче указанного имущества Республики Крым в адрес отраслевого органа.

Предложения о передаче имущества Республики Крым в муниципальную собственность должны содержать сведения о государственном унитарном предприятии или государственном учреждении, за которым на праве хозяйственного ведения или оперативного управления закреплено имущество Республики Крым, подлежащее передаче в муниципальную собственность, а также о муниципальном унитарном предприятии или муниципальном учреждении, за которым предлагается закрепить указанное имущество на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.»;

в пункте 3.3:

в подпункте 3.3.2:

в абзаце первом цифры «3, 13 - 15» заменить цифрами «3, 11 - 13»;

в абзаце втором цифры «3, 5 - 7, 13» заменить цифрами «3, 5, 11»;

в подпункте 3.3.7 слова «находящегося на балансе государственного унитарного предприятия или государственного учреждения» заменить словами «закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием или государственным учреждением»;

в пункте 3.4:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.4. Орган местного самоуправления, являющийся инициатором предложения о передаче имущества Республики Крым, представляет уполномоченному органу (в отношении имущества, указанного в подпунктах 3.2.2 и 3.2.3 пункта 3.2) или отраслевому органу (в отношении имущества, указанного в подпункте 3.2.1 пункта 3.2):»;

подпункт 3.4.3 изложить в следующей редакции:

«3.4.3. документы, предусмотренные пунктами 3, 11 – 13 приложения 1 к настоящему Порядку.

В случае передачи объектов, указанных в подпункте 3.2.3 пункта 3.2, документы, предусмотренные приложением 1 к настоящему Порядку, не предоставляются.»;

дополнить пунктом 3.6-1 следующего содержания:

«3.6-1. Отраслевой орган (в отношении имущества, указанного в подпункте 3.2.1 пункта 3.2), уполномоченный орган (в отношении имущества, указанного в подпунктах 3.2.2 и 3.2.3 пункта 3.2) с целью получения согласия на передачу недвижимого имущества Республики Крым из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность обеспечивает направление в Государственный Совет Республики Крым следующих документов:

проекта акта Государственного Совета Республики Крым о предоставлении согласия на передачу недвижимого имущества Республики Крым из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность;

заклучения о целесообразности передачи имущества Республики Крым из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность;

решения уполномоченного органа местного самоуправления о предоставлении согласия на принятие имущества Республики Крым в муниципальную собственность соответствующего муниципального образования;

документов, указанных в пунктах 1, 2 и 3 приложения 1 к настоящему Порядку (за исключением случаев передачи объектов, указанных в подпункте 3.2.3 пункта 3.2).»;

абзац первый пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. На основании решения Государственного Совета Республики Крым о согласовании передачи недвижимого имущества Республики Крым в муниципальную собственность отраслевой орган (в отношении имущества, указанного в подпункте 3.2.1 пункта 3.2) или уполномоченный орган (в отношении имущества, указанного в подпунктах 3.2.2 и 3.2.3 пункта 3.2) в течение 10 (десяти) календарных дней со дня вступления в силу указанного решения Государственного Совета Республики Крым готовит в порядке, установленном Регламентом Совета министров Республики Крым, проект соответствующего акта Совета министров Республики Крым о передаче имущества в муниципальную собственность.»;

в пункте 3.8:

слова «закреплено за государственными предприятиями» заменить словами «закреплено за государственными унитарными предприятиями»;

слова «соответствующих государственных предприятий» заменить словами «соответствующих государственных унитарных предприятий»;

пункт 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. Исполнительный орган государственной власти Республики Крым, уполномоченный на подписание передаточного акта, при передаче имущества Республики Крым обеспечивает оформление и подписание передаточного акта в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня вступления в силу соответствующего акта Совета министров Республики Крым о передаче имущества Республики Крым в муниципальную собственность.

Передаточный акт должен быть оформлен в 4 экземплярах по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

При этом, в случае передачи имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием или государственным учреждением, от передающей стороны передаточный акт подписывается также уполномоченным лицом государственного унитарного предприятия или государственного учреждения, за которым на праве хозяйственного ведения или оперативного управления закреплено подлежащее передаче имущество.

В случае если передаточный акт не подписан органом местного самоуправления, осуществляющим принятие имущества Республики Крым, исполнительный орган государственной власти Республики Крым, уполномоченный на подписание передаточного акта, подписывает передаточный акт в одностороннем порядке.

Подписанный передаточный акт в течение 5 (пяти) календарных дней со дня его подписания направляется в уполномоченный орган для утверждения.»;

в пункте 3.10 слова «в течение 7 (семи) рабочих дней» заменить словами «в течение 10 (десяти) календарных дней»;

в пункте 3.11 слова «в течение 3 (трех) рабочих дней» заменить словами «в течение 5 (пяти) календарных дней»;

в пункте 3.12 после слов «Имущество Республики Крым» дополнить словами «(за исключением объектов, указанных в подпункте 3.2.3 пункта 3.2),»;

в разделе 5:

абзац пятый пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«в случае отчуждения особо ценного движимого имущества Республики Крым; движимого имущества Республики Крым, первоначальная стоимость которого превышает 200000 рублей за инвентарную единицу.»;

абзац второй пункта 5.13 изложить в следующей редакции:

«Организация продажи имущества посредством публичного предложения осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме.»;

в разделе 7:

абзацы восьмой - десятый пункта 7.4 изложить в следующей редакции:

«заверенные копии правоустанавливающих документов на имущество Республики Крым (в том числе документов, подтверждающих регистрацию права хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным предприятием или государственным учреждением), а также на земельный участок, находящийся под недвижимым имуществом или образованный для цели его эксплуатации;

копии справок кадастрового инженера на имущество, не подлежащее государственному кадастровому учёту в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на недвижимое имущество, в том числе содержащей сведения о наличии либо отсутствии ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, с приложением заверенных в установленном порядке копий соответствующих документов (при наличии таких ограничений (обременений));»;

приложение 1 к Порядку отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, изложить в новой редакции (прилагается).

**Заместитель Председателя Совета
министров Республики Крым —
министр финансов Республики Крым**



И. КИВИКО

Приложение 1
к Порядку отчуждения имущества,
находящегося в государственной
собственности Республики Крым
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «27» июля 2020 года № 429)

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, предоставляемых для принятия решения о передаче имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность

1. Выписка из Реестра имущества, находящегося в собственности Республики Крым, содержащая сведения о предлагаемом к передаче имуществе.

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на предлагаемое к передаче недвижимое имущество (в том числе об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты), выданная не ранее чем за один месяц до ее предоставления уполномоченному органу (при наличии).

3. Техничко-экономическое обоснование целесообразности передачи имущества из государственной собственности Республики Крым в муниципальную собственность с обоснованием положительного социально-экономического эффекта.

4. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих, что предлагаемое к передаче имущество закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием или государственным учреждением (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).

5. Документы, подтверждающие право государственной собственности Республики Крым на предлагаемые к передаче земельные участки как самостоятельные объекты (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).

6. Согласие (письмо) государственного унитарного предприятия, государственного учреждения на изъятие (принятие) имущества, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения или оперативного

управления соответственно, с подтверждением полномочий лица, давшего такое согласие (подписавшего такое письмо).

7. Согласие (письмо) исполнительного органа государственной власти Республики Крым, к ведению которого отнесено государственное унитарное предприятие, государственное учреждение, предлагаемое к передаче, либо имущество которого закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления соответственно.

8. Заверенная в установленном порядке копия устава государственного унитарного предприятия, государственного учреждения, предлагаемых к передаче, либо имущество которых закреплено за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления соответственно.

9. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении государственного унитарного предприятия, государственного учреждения, предлагаемых к передаче, либо имущество которых закреплено за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления соответственно.

10. Бухгалтерский баланс государственного унитарного предприятия, государственного учреждения - в случае их передачи как имущественных комплексов.

11. Документы, подтверждающие фактическое использование предлагаемого к передаче имущества, если указанное имущество используется органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями, муниципальными учреждениями в целях, необходимых для осуществления их полномочий и обеспечения их деятельности согласно соответствующим федеральным законам (в том числе заверенная в установленном порядке копия штатного расписания органа местного самоуправления, для осуществления полномочий которого передается имущество, либо муниципального предприятия или муниципального учреждения, за которым предлагается закрепить передаваемое имущество, с указанием площадей их структурных подразделений).

12. Заверенная в установленном порядке копия устава организации, за которой предлагается закрепление объектов.

13. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении организации, за которой предлагается закрепление передаваемого имущества.