



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 апреля 2021 г. № 261

г. Симферополь

*Об утверждении Порядка формирования, ведения и утверждения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Крым*

В соответствии с пунктом 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьёй 2 Закона Республики Крым от 30 октября 2020 года № 123-ЗРК/2020 «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях на территории Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и утверждения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Крым.

**Председатель Совета министров  
Республики Крым**



**Ю. ГОЦАНЮК**

Приложение  
к постановлению Совета министров  
Республики Крым  
от «29 апреля 2021 года № 261

**Порядок  
формирования, ведения и утверждения перечня особо ценных  
продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на  
территории Республики Крым**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения и утверждения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Крым (далее – Порядок), разработан в соответствии с пунктом 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации и статьёй 2 Закона Республики Крым от 30 октября 2020 года № 123-ЗРК/2020 «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях на территории Республики Крым» (далее – Закон) и определяет порядок формирования, ведения и утверждения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Крым (далее – Перечень).

1.2. Действие Порядка распространяется на особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, расположенные на территории Республики Крым, независимо от форм собственности.

1.3. Формирование, ведение и утверждение Перечня осуществляется Министерством сельского хозяйства Республики Крым (далее – Уполномоченный орган) по форме, утвержденной приказом Уполномоченного органа, размещенным на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Сайт).

1.4. Перечень подлежит размещению на Сайте.

1.5. Перечень содержит следующие сведения об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях:

- 1) кадастровый номер (при наличии);
- 2) площадь;
- 3) адрес или описание местоположения;
- 4) критерий отнесения к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям в соответствии с пунктом 1 статьи 1 Закона.

## 2. Порядок формирования и ведения Перечня

2.1. Формирование и ведение Перечня включает в себя:

1) включение сведений в Перечень.

Основанием для включения сведений об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях является их соответствие критериям, установленным статьёй 1 Закона;

2) внесение изменений в Перечень.

Основанием для внесения изменений в Перечень является изменение сведений об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях, включенных в Перечень;

3) исключение сведений из Перечня.

Основанием для исключения сведений об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях из Перечня является их несоответствие критериям, установленным статьёй 1 Закона.

2.2. Формирование и ведение Перечня осуществляется Уполномоченным органом на основании имеющихся сведений либо на основании заявлений от федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, правообладателей особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий и других заинтересованных лиц (далее - заявители).

2.3. Перечень формируется и ведется Уполномоченным органом на основании:

1) информации федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление функций и полномочий собственника федерального имущества;

2) экспертных заключений по результатам агрохимического, эколого-токсикологического обследования почв сельскохозяйственных угодий, выполненных федеральными государственными бюджетными учреждениями, подведомственными Минсельхозу России, осуществляющими указанные обследования, в том числе центрами и станциями агрохимической службы, центрами химизации и сельскохозяйственной радиологии;

3) информации исполнительного органа государственной власти Республики Крым, осуществляющего функции по осуществлению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной кадастровой оценке и определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, землеустройства, государственного мониторинга земель;

4) информации уполномоченных органов исполнительной власти в сфере водного хозяйства и мелиорации земель;

5) информации правообладателей особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий и других заинтересованных лиц.

2.4. Для формирования и ведения Перечня заявители направляют в Уполномоченный орган заявление по форме, утвержденной приказом Уполномоченного органа, размещенным на его Сайте (далее – заявление).

2.5. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность заинтересованного лица, являющегося физическим лицом или индивидуальным предпринимателем, либо представителя заявителя;

2) документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя (в случае обращения представителя заявителя);

3) копии документов, выданных уполномоченным органом исполнительной власти, подтверждающих использование особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий для научно-исследовательской и образовательной деятельности в области развития сельского хозяйства, в том числе для сохранения коллекций генетических ресурсов, селекции, семеноводства и биотехнологий сельскохозяйственных растений (в случае, если основанием для формирования и ведения Перечня является соответствие требованиям подпункта 1 пункта 1 статьи 1 Закона);

4) документы, подтверждающие наличие на сельскохозяйственных угодьях многолетних насаждений (в случае, если основанием для формирования и ведения Перечня является соответствие требованиям подпункта 2 пункта 1 статьи 1 Закона);

5) экспертные заключения по результатам агрохимического, эколого-токсикологического обследования почв сельскохозяйственных угодий, выполненные федеральными государственными бюджетными учреждениями, подведомственными Минсельхозу России, осуществляющими указанные обследования, в том числе центрами и станциями агрохимической службы, центрами химизации и сельскохозяйственной радиологии (в случае, если основанием для формирования и ведения Перечня является соответствие требованиям подпункта 3 пункта 1 статьи 1 Закона);

6) копия кадастровой выписки и (или) выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащей сведения о кадастровой стоимости земельного участка, занятого сельскохозяйственными угодьями, датой выдачи не ранее 30 календарных дней до даты подачи заявления (в случае, если основанием для формирования и ведения Перечня является соответствие подпункта 4 пункта 1 статьи 1 Закона);

7) документы, подтверждающие сведения об отнесении сельскохозяйственных угодий к мелиорируемым, мелиорированным (в случае, если основанием для формирования и ведения Перечня является соответствие сельскохозяйственных угодий требованиям подпункта 5 пункта 1 статьи 1 Закона);

8) письменное согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной приказом Уполномоченного органа, размещенной на его Сайте, оформляемое в соответствии с Федеральным законом от 27 июля

2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц);

9) копии документов, содержащих сведения о постановке на кадастровый учет земельных участков, занятых особо ценными продуктивными сельскохозяйственными угодьями (для земельных участков сведения о местоположении границ которых содержатся в Едином государственной реестре недвижимости), и (или) планово-картографический материал с обозначением местоположения границ сельскохозяйственных угодий с привязкой или ориентирами на местности, и (или) схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, соответствующую требованиям к ее подготовке и формату.

К заявлению могут прилагаться иные документы, подтверждающие соответствие сельскохозяйственных угодий критериям, установленным статьёй 1 Закона.

Заявители несут ответственность за достоверность сведений и документов, предоставляемых в Уполномоченный орган.

2.6. Документы, указанные в пунктах 2.4., 2.5. Порядка, в течение 15 рабочих дней со дня поступления рассматриваются Уполномоченным органом и выносятся на рассмотрение Комиссии по вопросам формирования и ведения Перечня (далее - Комиссия).

Решение Комиссии носит рекомендательный характер, оформляется протоколом заседания Комиссии и выносится на рассмотрение Уполномоченного органа.

Состав Комиссии и Положение о Комиссии утверждаются приказом Уполномоченного органа, который размещается на Сайте Уполномоченного органа.

### **3. Порядок утверждения Перечня**

3.1. Уполномоченный орган с учетом решения Комиссии, в течение 20 рабочих дней с даты поступления документов, принимает одно из решений:

1) о включении сведений в Перечень, о внесении изменений в сведения, содержащиеся в Перечне, об исключении сведений из Перечня;

2) об отказе во включении сведений в Перечень, об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в Перечне, об отказе в исключении сведений из Перечня.

3.2. Основаниями для отказа, указанного в подпункте 2 пункта 3.1. Порядка являются:

1) несоответствие сельскохозяйственных угодий критериям, установленным статьёй 1 Закона;

2) предоставление документов, указанных в пункте 2.5. Порядка, не в полном объеме либо содержащих недостоверные сведения.

3.3. Решения, указанные в пункте 3.1 Порядка, оформляются приказом Уполномоченного органа (далее – Приказ), который подписывается

Министром сельского хозяйства Республики Крым либо лицом его замещающим.

3.4. В случае принятия решений, указанных в подпункте 2 пункта 3.1. Порядка, копия Приказа с оригиналами приложенных к заявлению документов в течение пяти рабочих дней со дня его подписания направляется заявителем с указанием мотивированных причин отказа посредством почтовой связи или нарочно.

Решения, указанные в подпункте 2 пункта 3.1. Порядка могут быть обжалованы в порядке и в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3.5. В течение пяти рабочих дней со дня принятия Приказа Уполномоченный орган обновляет сведения, содержащиеся в Перечне, размещенном на Сайте Уполномоченного органа.