



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
ВЕЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 августа 2021 г. 498  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 1 июня 2020 года № 299*

В соответствии со статьей 84 Конституции Республики Крым, статьей 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

**Совет министров Республики Крым постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 1 июня 2020 года № 299 «Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра инвестиционных площадок Республики Крым и Порядка формирования и ведения реестра инвестиционных предложений Республики Крым» следующие изменения:

в приложении 1 к постановлению:

в разделе 2:

пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Для включения сведений об инвестиционной площадке в Реестр площадок правообладатель инвестиционной площадки представляет в специализированную организацию следующие документы (далее - документы для Реестра площадок):

- заявление о включении инвестиционной площадки в Реестр площадок по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок и объекты капитального строительства, размещенные на нем;

- копии правоустанавливающих документов на объект капитального

строительства (в случае, если инвестиционной площадкой является объект капитального строительства);

- паспорт инвестиционной площадки по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку на бумажном носителе и (или) в электронной форме в формате xls(x) (при наличии электронной цифровой подписи);

- фотографии инвестиционной площадки.

В случае представления копий правоустанавливающих документов на земельный участок и (или) объекты капитального строительства в бумажном виде, они должны быть заверены подписью правообладателя инвестиционной площадки.

В случае предоставления копий правоустанавливающих документов на земельный участок и (или) объекты капитального строительства в сканированном виде в электронном сообщении или по системе электронного документооборота «Диалог», они должны быть заверены электронной цифровой подписью правообладателя инвестиционной площадки.»;

в пункте 2.5:

подпункты 2.5.4 и 2.5.5 изложить в следующей редакции:

«2.5.4. Специализированная организация в течение 5 рабочих дней с даты получения согласования (официального письма) Министерства о возможности внесения сведений об инвестиционной площадке в Реестр площадок вносит в Реестр площадок соответствующие сведения об инвестиционной площадке и информирует об этом правообладателя инвестиционной площадки.

2.5.5. Специализированная организация в течение 5 рабочих дней с даты получения официального письма Министерства об отказе направляет правообладателю инвестиционной площадки письмо с указанием мотивированной причины отказа.»;

в пункте 4:

абзац второй дополнить словами «с обоснованием исключения.»;

дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Специализированная организация при наличии письменного согласования собственника земельных участков и (или) объектов капитального строительства имеет право сформировать инвестиционную площадку на их базе и инициировать её включение в Реестр площадок.

В случае если специализированная организация инициирует включение инвестиционной площадки в Реестр площадок, специализированная организация осуществляет:

- проведение работ по формированию земельных участков, оформлению объектов недвижимости (земельные участки, объекты капитального строительства) в соответствии с требованиями законодательства для создания инвестиционных площадок (при необходимости);

- проведение работ по подготовке документации по планировке территории (при необходимости);

- подготовку паспорта инвестиционной площадки.

Включённые в Реестр площадок объекты недвижимого имущества (земельные участки и объекты капитального строительства) государственной или муниципальной собственности, сформированные и включенные в Реестр площадок по инициативе специализированной организации, предоставляются для реализации инвестиционных проектов в рамках заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым.»;

в приложении 2 к постановлению:

в разделе 2:

абзацы третий, четвертый, пятый пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

- «- паспорт инвестиционного предложения по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку на бумажном носителе или в электронной форме в формате xls(x);

- инвестиционное предложение по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку;

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок и (или) объекты капитального строительства, указанные в инвестиционном предложении, заверенные подписью заявителя.»;

пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Порядок и сроки рассмотрения документов для Реестра предложений.

Специализированная организация регистрирует документы для Реестра предложений в день их подачи в порядке поступления с присвоением входящего номера и даты поступления.

Специализированная организация в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты регистрации документов для Реестра предложений, осуществляет проверку и анализ документов для Реестра предложений на комплектность и соответствие положениям, предусмотренным настоящим Порядком и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В случае наличия замечаний к представленным документам для Реестра предложений специализированная организация направляет соответствующее письменное уведомление заявителю с указанием замечаний в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты регистрации документов для Реестра предложений.

Заявитель может устранить выявленные недостатки, а также представить недостающие документы для Реестра предложений с сопроводительным письмом в специализированную организацию в срок, не превышающий 5 рабочих дней с даты получения замечаний от специализированной организации.

По итогам проверки и анализа документов для Реестра предложений специализированная организация в течение 25 рабочих дней с даты регистрации документов для Реестра предложений принимает решение и готовит заключение о включении сведений об инвестиционном предложении в Реестр предложений (далее - заключение) или об отказе внесения сведений об инвестиционном предложении в Реестр предложений.

В случае принятия решения о включении сведений об инвестиционном предложении в Реестр предложений специализированная организация вносит в Реестр предложений соответствующие сведения об инвестиционном предложении в сроки, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, и информирует об этом заявителя.

Основанием специализированной организации для отказа внесения сведений об инвестиционном предложении в Реестр предложений является представление заявителем неполного комплекта документов для Реестра предложений.

В случае отказа внесения сведений об инвестиционном предложении в Реестр предложений (далее - отказ) специализированная организация в течение 25 рабочих дней с даты регистрации документов для Реестра предложений направляет заявителю письмо с указанием мотивированной причины отказа.»;

приложения 1, 2, 3 к Порядку формирования и ведения реестра инвестиционных площадок Республики Крым изложить в новой редакции (прилагаются);

приложения 1, 2, 3 к Порядку формирования и ведения реестра инвестиционных предложений Республики Крым изложить в новой редакции (прилагаются);

дополнить приложением 4 к Порядку формирования и ведения реестра инвестиционных предложений Республики Крым (прилагается).

**Председатель Совета министров  
Республики Крым**



**Ю. ГОЦАНЮК**



Приложение 2  
к Порядку  
формирования и ведения реестра  
инвестиционных площадок  
Республики Крым  
(в редакции постановления Совета  
министров Республики Крым от  
«27 августа» № 498  
2021г.

## ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении инвестиционной площадки  
в реестр инвестиционных площадок Республики Крым

Прошу включить инвестиционную площадку

---

(наименование инвестиционной площадки, адрес)

---

в реестр инвестиционных площадок Республики Крым.

Даю согласие на публичное размещение и использование информации о вышеуказанной инвестиционной площадке и ее правообладателе в установленном законодательством порядке.

Приложение: 1. Паспорт инвестиционной площадки на \_\_\_ л. в 1 экз.

2. Заверенные копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право правообладателя инвестиционной площадки в установленном порядке распоряжаться инвестиционной площадкой.

3. Фотографии инвестиционной площадки.

Наименование правообладателя  
инвестиционной площадки

---

М.П. (при наличии)

---

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 3  
к Порядку  
формирования и ведения реестра  
инвестиционных площадок  
Республики Крым  
(в редакции постановления Совета  
министров Республики Крым от  
«*27* *Августа* № *498*  
*2017*».

### Паспорт инвестиционной площадки

| №<br>п/<br>п | Основные сведения  |  |
|--------------|--|--|
| 1            | <b>Адрес инвестиционной площадки</b>   |  |
|              | • наименование городского округа или муниципального района Республики Крым                                   |  |
|              | • наименование сельского поселения Республики Крым   |  |
|              | • наименование населенного пункта Республики Крым  |  |
|              | • местоположение инвестиционной площадки (улица и номер дома)  |  |
| 2            | <b>Тип инвестиционной площадки</b>   |  |
|              | • объект капитального строительства  |  |
|              | • земельный участок  |  |
|              | • земельный участок с расположенными на нем объектами капитального строительства, инженерной инфраструктурой |  |
| 3            | <b>Форма собственности земельного участка</b>  |  |
|              | • государственная  |  |
|              | • муниципальная  |  |
|              | • частная  |  |
| 4            | <b>Форма собственности объектов капитального строительства</b>   |  |
|              | • государственная  |  |
|              | • муниципальная  |  |
|              | • частная  |  |
| 5            | <b>Форма передачи земельного участка инвестору</b>   |  |
|              | • аренда   |  |
|              | • продажа (для площадок частной собственности)   |  |
| 6            | <b>Форма передачи объектов капитального строительства инвестору</b>  |  |
|              | • аренда   |  |
|              | • продажа (для площадок частной собственности)   |  |

|    |   |  |   |                    |                        |  |
|----|---|--|---|--------------------|------------------------|--|
| 7  | <b>Стоимость аренды инвестиционной площадки, цена продажи инвестиционной площадки</b>           |  |   |                    |                        |  |
|    | • годовая арендная плата за земельный участок, руб.   |  |   |                    |                        |  |
|    | • годовая арендная плата за объекты капитального строительства, руб.                            |  |   |                    |                        |  |
|    | • стоимость земельного участка, руб.  |  |   |                    |                        |  |
|    | • цена продажи объектов капитального строительства, руб.  |  |   |                    |                        |  |
| 8  | <b>Контактные данные правообладателя инвестиционной площадки</b>                                |  |   |                    |                        |  |
|    | Фамилия, имя, отчество  |  |   |                    |                        |  |
|    | Должность, место работы   |  |   |                    |                        |  |
|    | Контактные телефоны   |  | моб.  |                    |                        |  |
|    |   |  | стац.   |                    |                        |  |
|    | Адрес места нахождения  |  |   |                    |                        |  |
|    | Электронная почта (e-mail)  |  |   |                    |                        |  |
| 9  | <b>Характеристика земельного участка</b>  |  |   |                    |                        |  |
|    | Общая площадь земельного участка  |  | _____ га  |                    |                        |  |
|    | Кадастровый номер земельного участка  |  |   |                    |                        |  |
|    | Категория земель  |  |   |                    |                        |  |
|    | Сведения о собственнике земельного участка  |  |   |                    |                        |  |
|    | Правоустанавливающие документы на земельный участок   |  |   |                    |                        |  |
|    | Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок                                  |  |   |                    |                        |  |
|    | Функциональная зона земельного участка в соответствии с генеральным планом                      |  |   |                    |                        |  |
|    | Территориальная зона земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки |  |   |                    |                        |  |
|    | Вид разрешенного использования земельного участка (код)   |  | _____ ( __ )                                      |                    |                        |  |
| 10 | <b>Характеристики объектов капитального строительства</b>                                       |  |   |                    |                        |  |
|    | Наименование зданий, сооружений   | Кадастровый номер объекта недвижимости (ОКС) | Площадь, кв.м                                     | Этажность          | Тех. состояние (износ) | Реквизиты правоустанавливающих документов на инвестиционную площадку |
|    |   |  |   |                    |                        |  |
| 11 | <b>Характеристика инженерной инфраструктуры по состоянию на ____ 20__ года</b>                  |  |   |                    |                        |  |
|    | Вид инфраструктуры  |  | Расстояние до ближайшей рабочей точки подключения | Свободная мощность | Ед. изм.               | Балансовая принадлежность объекта                                    |
|    | Газоснабжение   | • высокое                                    | _____ км  |                    | м <sup>3</sup> /час    |  |



|    |  |           |                             |  |                              |
|----|--|-----------|-----------------------------|--|------------------------------|
|    |  | • среднее | _____ км                    |  |                              |
|    |  | • низкое  | _____ км                    |  |                              |
|    | Электроснабжение   |           | _____ км                    |  | кВт                          |
|    | Водоснабжение  |           | _____ км                    |  | м <sup>3</sup> /сутки        |
|    | Канализация<br>(водоотведение)   |           | _____ км                    |  | м <sup>3</sup> /сутки        |
| 12 | <b>Характеристика транспортной инфраструктуры</b>  |           |                             |  |                              |
|    | Наличие автомобильных подъездных путей к инвестиционной площадке   |           | <input type="checkbox"/> да |  | <input type="checkbox"/> нет |
|    | <b>Тип покрытия дороги от инвестиционной площадки до шоссе</b>   |           |                             |  |                              |
|    | • асфальт  |           |                             |  |                              |
|    | • бетон  |           |                             |  |                              |
|    | • щебень   |           |                             |  |                              |
|    | • грунт  |           |                             |  |                              |
|    | <b>Железнодорожные пути</b>  |           |                             |  |                              |
|    | Наличие подъезда ж/д транспорта к инвестиционной площадке  |           | <input type="checkbox"/> да |  | <input type="checkbox"/> нет |
|    | Расстояние от инвестиционной площадки до ближайшей станции ж/д, км   |           |                             |  |                              |
|    | Название ближайшей к инвестиционной площадке станции ж/д   |           |                             |  |                              |
|    | <b>Расстояние от инвестиционной площадки до трассы федерального значения</b>   |           |                             |  |                              |
|    | • Р260 «Таврида», км   |           |                             |  |                              |
|    | <b>Расстояние от инвестиционной площадки до ближайшей трассы республиканского значения (указать единственную ближайшую трассу)</b> |           |                             |  |                              |
|    | • 35А-001 (граница-Армянск-Джанкой-Феодосия-Керчь), км   |           |                             |  |                              |
|    | • 35А-002 (граница-Джанкой-Симферополь-Алушта-Ялта), км  |           |                             |  |                              |
|    | • 35К-001 (Красноперекоск-Симферополь), км   |           |                             |  |                              |
|    | • 35К-002 (Ялта-Форос), км   |           |                             |  |                              |
|    | • 35К-003 (Симферополь-Феодосия), км   |           |                             |  |                              |
|    | • 35К-004 (Евпатория-Симферополь), км  |           |                             |  |                              |
|    | • 35К-005 (Алушта-Судак-Феодосия), км  |           |                             |  |                              |
|    | • 35К-013 (Черноморское-Евпатория), км   |           |                             |  |                              |
|    | • 35К-015 (Раздольное-Евпатория), км   |           |                             |  |                              |
|    | <b>Расстояние от инвестиционной площадки до Международного аэропорта «Симферополь»</b>   |           |                             |  |                              |
|    | • аэропорт Симферополь, км   |           |                             |  |                              |
|    | <b>Расстояние от инвестиционной площадки до ближайшего морского порта (указать единственный ближайший порт)</b>                    |           |                             |  |                              |
|    | • морской порт Евпатория, км   |           |                             |  |                              |
|    | • морской порт Керчь, км   |           |                             |  |                              |
|    | • морской порт Севастополь, км   |           |                             |  |                              |
|    | • морской порт Феодосия, км  |           |                             |  |                              |
|    | • морской порт Ялта, км  |           |                             |  |                              |

|    |   |
|----|---|
| 13 | Дополнительная информация (заполняется по усмотрению правообладателя инвестиционной площадки) |
| 14 | Дата заполнения паспорта инвестиционной площадки  |



Приложение 2  
к Порядку формирования и ведения  
реестра инвестиционных предложений  
Республики Крым  
(в редакции постановления Совета  
министров Республики Крым от  
«24 октября» № 498  
2021г.

Заявление

о включении инвестиционного предложения  
в реестр инвестиционных предложений Республики Крым

Прошу включить инвестиционное предложение

---

(наименование инвестиционного предложения)

---

в реестр инвестиционных предложений Республики Крым.

Даю согласие на публичное размещение и использование информации о  
вышеуказанном инвестиционном предложении и его заявителе в  
установленном законодательством порядке.

- Приложение:
1. Паспорт инвестиционного предложения на \_\_\_ л. в 1 экз.
  2. Инвестиционное предложение.
  3. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок и (или) объекты капитального строительства, указанные в инвестиционном предложении

Наименование заявителя

---

М.П. (при наличии)

---

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 3  
к Порядку формирования и  
ведения реестра инвестиционных  
предложений Республики Крым  
(в редакции постановления Совета  
министров Республики Крым от  
«7 августа» № 498  
2021г.

**Паспорт  
инвестиционного предложения Республики Крым**

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Название инвестиционного предложения  |   |
| 2 | Цель инвестиционного предложения  |   |
| 3 | Краткое описание инвестиционного предложения  |   |
| 4 | Отрасль реализации инвестиционного предложения<br>(нужное подчеркнуть)                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- сельское хозяйство</li> <li>- промышленность</li> <li>- транспорт</li> <li>- связь</li> <li>- санаторно-курортная деятельность</li> <li>- рекреационно-туристическая деятельность</li> <li>- предпринимательство</li> <li>- образование</li> <li>- здравоохранение</li> <li>- культура</li> <li>- спорт</li> <li>- строительство</li> <li>- ЖКХ</li> <li>- прочее</li> </ul> |
| 5 | Место реализации (предполагаемое) инвестиционного предложения   |   |
| 6 | Сведения о земельных участках (объектах недвижимости), предполагаемых к использованию в ходе реализации | 1. Характеристика земельного участка (общая площадь земельного участка; кадастровый номер земельного участка;   |

|    |   |  |
|----|---|--|
|    | инвестиционного предложения   | <p>сведения о собственнике земельного участка, наличие правоустанавливающих документов на земельный участок).</p> <p>2. Характеристика объектов недвижимого имущества (наименование зданий, сооружений; общая площадь объекта капитального строительства; кадастровый номер объекта капитального строительства; этажность объекта капитального строительства; сведения о собственнике объекта капитального строительства; наличие правоустанавливающих документов на объект капитального строительства).</p> |
| 7  | Необходимый (предполагаемый) объем инвестиций (млн руб.) для реализации инвестиционного предложения | Общий объем инвестиций, млн руб., в том числе капитальных вложений, млн руб.   |
| 8  | Количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного предложения                   |  |
| 9  | Срок реализации инвестиционного предложения, лет  |  |
| 10 | Срок окупаемости инвестиционного предложения, лет   |  |
| 11 | Информация о заявителе  | <p>- для физического лица: фамилия, имя, отчество, контактная информация;</p> <p>- для юридического лица: наименование предприятия / организации / учреждения с указанием организационно-правовой формы, контактная информация, фамилия, имя, отчество руководителя</p>  |

Приложение  
к постановлению Совета  
министров Республики Крым  
от 27 августа 2021 г. № 498

Приложение 4  
к Порядку формирования и  
ведения реестра  
инвестиционных предложений  
Республики Крым

## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**Заявитель: (наименование юридического лица /Ф.И.О. физического лица)**

1. Наименование инвестиционного предложения
2. Муниципальное образование Республики Крым, на территории которого предполагается реализовать инвестиционное предложение.
3. Цель и краткое описание инвестиционного предложения:
4. Планируемый к использованию в рамках инвестиционного предложения земельный участок (объект капитального строительства) с указанием месторасположения, площади, кадастрового номера (при наличии), права пользования.
5. Основные инвестиционные показатели инвестиционного предложения

| Инвестиционные показатели            | Значение показателя |
|--------------------------------------|---------------------|
| Объем инвестиций, тыс. рублей        |                     |
| Внутренняя норма доходности (IRR), % |                     |
| Чистый дисконтированный доход (NPV)  |                     |
| Срок окупаемости, лет                |                     |
| Индекс доходности (PI), %            |                     |
| Инвестиционный период, мес.          |                     |

6. Потребность в финансировании инвестиционного предложения (планируемые источники финансирования)

| Источники финансирования | Объем финансирования, тыс. руб. | Объем финансирования, % |
|--------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Собственные средства     |                                 |                         |
| Привлеченные средства    |                                 |                         |
| Заемные средства         |                                 |                         |
| Лизинг                   |                                 |                         |
| Итого                    |                                 |                         |

### 7. Планируемые этапы реализации инвестиционного предложения

| № п/п                          | Наименование этапа | Начало реализации этапа | Окончание реализации этапа |
|--------------------------------|--------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Прединвестиционный этап</b> |                    |                         |                            |
| 1.1                            |                    |                         |                            |
|                                |                    |                         |                            |
|                                |                    |                         |                            |
| <b>Инвестиционный этап</b>     |                    |                         |                            |
| 2.1                            |                    |                         |                            |
|                                |                    |                         |                            |
|                                |                    |                         |                            |
|                                |                    |                         |                            |
| <b>Эксплуатационный этап</b>   |                    |                         |                            |
| 3.1                            |                    |                         |                            |
|                                |                    |                         |                            |

### 8. Количество персонала, необходимого для реализации инвестиционного предложения

| Наименование должности | Зарботная плата, тыс. руб. | Количество штатных единиц |
|------------------------|----------------------------|---------------------------|
|                        |                            |                           |
|                        |                            |                           |
|                        |                            |                           |
|                        |                            |                           |



## 9. Структура инвестиционных затрат в рамках инвестиционного предложения

| Инвестиции,<br>тыс. руб. | Период | Период | Период | Период | Период | Итого |
|--------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
|                          |        |        |        |        |        |       |
|                          |        |        |        |        |        |       |
|                          |        |        |        |        |        |       |
|                          |        |        |        |        |        |       |
| Итого                    |        |        |        |        |        |       |

## 10. Затраты на сырье, материалы и комплектующие изделия в рамках инвестиционного предложения

| Затраты на сырье,<br>материалы и<br>комплектующие<br>изделия, тыс. руб. | Период | Период | Период | Период | Период | Итого |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
|   |        |        |        |        |        |       |
|   |        |        |        |        |        |       |
|   |        |        |        |        |        |       |
|   |        |        |        |        |        |       |
|   |        |        |        |        |        |       |

## 11. Выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) в рамках инвестиционного предложения

| Выручка от<br>реализации<br>продукции<br>(товаров, работ,<br>услуг),<br>тыс. руб. | Период | Период | Период | Период | Период | Итого |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
|   |        |        |        |        |        |       |
|   |        |        |        |        |        |       |
|   |        |        |        |        |        |       |
|   |        |        |        |        |        |       |
|   |        |        |        |        |        |       |

12. Ожидаемая налоговая нагрузка (в соответствии с применяемой системой налогообложения) в рамках инвестиционного предложения

Налог на прибыль (УСН, ЕСХН) с указанием ставки

| Год реализации   | Календарный год | Выручка от реализации без НДС, руб. | Расходы инвестиционного предложения, руб. | Операционная прибыль (убыток), руб. | Объект налогообложения, руб. | Налог на прибыль | Сумма, тыс. руб. |
|------------------|-----------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|------------------------------|------------------|------------------|
|                  |                 |                                     |   |                                     |                              | ставка           |                  |
| 1 год            |                 |                                     |   |                                     |                              | 20,00%           |                  |
| 2 год            |                 |                                     |   |                                     |                              | 20,00%           |                  |
| 3 год            |                 |                                     |   |                                     |                              | 20,00%           |                  |
| 4 год            |                 |                                     |   |                                     |                              | 20,00%           |                  |
| 5 год            |                 |                                     |   |                                     |                              | 20,00%           |                  |
| Итого за ___ лет |                 |                                     |   |                                     |                              | x                |                  |

Налог на доходы физических лиц (далее – НДФЛ)

| Год реализации   | Календарный период | Фонд оплаты труда тыс. руб. | НДФЛ      |                  |
|------------------|--------------------|-----------------------------|-----------|------------------|
|                  |                    |                             | Ставка, % | Сумма, тыс. руб. |
| 1 год            |                    |                             | 13        |                  |
| 2 год            |                    |                             | 13        |                  |
| 3 год            |                    |                             | 13        |                  |
| 4 год            |                    |                             | 13        |                  |
| 5 год            |                    |                             | 13        |                  |
| Итого за ___ лет |                    |                             | x         |                  |

## Взносы на социальное и пенсионное обязательное страхование работников

| Год реализации  | Фонд оплаты труда, тыс. руб. | Страховые взносы  |         |       |          |                  | Сумма, тыс. руб. |
|-----------------|------------------------------|-------------------|---------|-------|----------|------------------|------------------|
|                 |                              | Тарифы            |         |       |          |                  |                  |
|                 |                              | в Пенсионный фонд | в ФФОМС | в ФСС | в ФСС НС | совокупный тариф |                  |
|                 |                              |                   |         |       |          |                  |                  |
|                 |                              |                   |         |       |          |                  |                  |
|                 |                              |                   |         |       |          |                  |                  |
|                 |                              |                   |         |       |          |                  |                  |
| Итого за __ лет |                              | x                 | x       | x     | x        | x                |                  |

## Налог на имущество организаций

| Год реализации  | Календарный период | Балансовая стоимость имущества, подлежащего налогообложению по налогу на имущество на начало периода, тыс. руб. | Балансовая стоимость имущества, подлежащего налогообложению по налогу на имущество на конец периода, тыс. руб. | Налог на имущество организаций |                  |
|-----------------|--------------------|---|--|--------------------------------|------------------|
|                 |                    |   |  | Ставка                         | Сумма, тыс. руб. |
| 1 год           |                    |   |  | 1,5%                           |                  |
| 2 год           |                    |   |  | 1,5%                           |                  |
| 3 год           |                    |   |  | 1,5%                           |                  |
| 4 год           |                    |   |  | 1,5%                           |                  |
| 5 год           |                    |   |  | 1,5%                           |                  |
| Итого за __ лет |                    | x   | x  | x                              |                  |

## Налог на добавленную стоимость

| Год реализации  | Календарный период | Выручка от реализации<br>без НДС, руб. | НДС       |             | Налоговые вычеты<br>по НДС | НДС к уплате<br>(возмещению) |
|-----------------|--------------------|--|-----------|-------------|----------------------------|------------------------------|
|                 |                    |  | Ставка, % | Сумма, руб. |                            |                              |
| 1 год           |                    |  |           |             |                            |                              |
| 2 год           |                    |  |           |             |                            |                              |
| 3 год           |                    |  |           |             |                            |                              |
| 4 год           |                    |  |           |             |                            |                              |
| 5 год           |                    |  |           |             |                            |                              |
| Итого за... лет |                    |  |           |             |                            |                              |

13. Дополнительная информация по инвестиционному предложению (графические материалы, технология производства и пр.)