



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июня 2022 № 453

г. Симферополь

*Об изменении режима особой охраны
зоологического парка регионального значения
Республики Крым «Сказка»*

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьями 41, 42 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», Законом Республики Крым от 10-ноября 2014 года № 5-ЗРК/2014 «Об особо охраняемых природных территориях Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 23 июня 2015 года № 336 «Об утверждении Порядка создания (объявления) особо охраняемых природных территорий регионального значения», распоряжением Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым», приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 17 ноября 2016 года № 2406 «Об утверждении Положения о зоологическом парке регионального значения «Сказка», в целях совершенствования государственного управления и контроля в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий Республики Крым

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести в режим особой охраны зоологического парка регионального значения «Сказка» (далее – Зоологический парк «Сказка») следующие изменения:

1. Разрешить на территории Зоологического парка «Сказка» размещение

объектов некапитального строительства, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и линейных объектов, связанных с выполнением задач, возложенных на Зоологический парк «Сказка» в соответствии с действующим законодательством, и не влекущих за собой снижение экологической ценности данной территории.

2. Разрешить размещение на территории Зоологического парка «Сказка» нестационарных торговых объектов в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной в установленном порядке и согласованной с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым.

3. Установить, что приобретение и переселение на территорию Зоологического парка «Сказка» животных, в том числе из коллекций и зоопарков, зооуголков Российской Федерации и зарубежных зоопарков, осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Установить, что вывоз и переселение с территории Зоологического парка «Сказка» всех животных независимо от видовой и родовой принадлежности, а также переход прав на них осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5. Установить на территории Зоологического парка «Сказка» следующие виды разрешенного использования земельных участков, предельные максимальные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

в экспозиционной зоне:

основные виды разрешенного использования земельного участка:

охрана природных территорий (9.1);

цирки и зверинцы (3.6.3);

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

обеспечение научной деятельности (3.9);

природно-познавательный туризм (5.2);

в рекреационной зоне:

основные виды разрешенного использования земельного участка:

охрана природных территорий (9.1);

туристическое обслуживание (5.2.1);

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

развлекательные мероприятия (4.8.1);

магазины (4.4);

общественное питание (4.6);

обеспечение научной деятельности (3.9);

природно-познавательный туризм (5.2);

в хозяйственной зоне:

основные виды разрешенного использования земельного участка:

охрана природных территорий (9.1);
цирки и зверинцы (3.6.3);
туристическое обслуживание (5.2.1);
вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:
магазины (4.4);
общественное питание (4.6);

предельные максимальные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства земельного участка:

с кадастровым номером 90:25:050801:1144:

1) при определении мест размещения зданий, строений, сооружений, строительство и реконструкция которых разрешается настоящим положением, соблюдается минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства - не менее 5 м; от красной линии проездов - не менее 3 м. В отдельных случаях в условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии улиц;

2) на территории Зоологического парка «Сказка» могут располагаться здания, строения, сооружения не более 5 этажей;

3) максимальный процент застройки на земельном участке, расположенном в границах Зоологического парка «Сказка» регионального значения «Сказка», может достигать не более 30%.

6. Определить, что на территории Зоологического парка «Сказка» минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство, реконструкция объектов капитального строительства, не подлежат установлению и положением о Зоологическом парке «Сказка» не устанавливаются.

7. Установить, что проектирование, строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется с учетом применения требований Положения о Зоологическом парке «Сказка», национальных стандартов и сводов правил (и их частей), применение которых обязательно согласно действующему законодательству, а в иных случаях, не затронутых ранее указанными требованиями, проектирование, строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется в порядке установленном действующим законодательством с учетом требований, указанных в техническом задании заказчика.

Председатель Совета министров
Республики Крым



Ю. ГОЦАНИУК