



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июня 2022 г. № 452  
г. Симферополь

*Об изменении режима  
особой охраны зоологического парка  
регионального значения Республики Крым  
«Сафари-парк «Тайган»*

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьей 84 Конституции Республики Крым, статьями 41, 42 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», Законом Республики Крым от 10 ноября 2014 года № 5-ЗРК/2014 «Об особо охраняемых природных территориях Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 23 июня 2015 года № 336 «Об утверждении Порядка создания (объявления) особо охраняемых природных территорий регионального значения», распоряжением Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым», приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 17 ноября 2016 года № 2405 «Об утверждении Положения о зоологическом парке регионального значения «Сафари-парк «Тайган», в целях совершенствования государственного управления и контроля в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий Республики Крым

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести в режим особой охраны Зоологического парка регионального значения «Сафари-парк «Тайган» (далее – Зоологический парк «Сафари-парк «Тайган») следующие изменения:

1. Разрешить на территории Зоологического парка «Сафари-парк «Тайган» размещение объектов некапитального строительства, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и линейных объектов, связанных с выполнением задач, возложенных на Зоологический парк «Сафари-парк «Тайган» в соответствии с действующим законодательством и не влекущих за собой снижение экологической ценности данной территории.

2. Разрешить размещение на территории Зоологического парка «Сафари-парк «Тайган» нестационарных торговых объектов в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной в установленном порядке и согласованной с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым.

3. Установить, что приобретение и переселение на территорию Зоологического парка «Сафари-парк «Тайган» животных, в том числе из коллекций и зоопарков, зооуголков Российской Федерации и зарубежных зоопарков, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

4. Установить, что вывоз и переселение с территории Зоологического парка «Сафари-парк «Тайган» всех животных независимо от видовой и родовой принадлежности, а также переход прав на них, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

5. Установить на территории Зоологического парка «Сафари-парк «Тайган» следующие виды разрешенного использования земельных участков, предельные максимальные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

**в экспозиционной зоне:**

основные виды разрешенного использования земельного участка:

охрана природных территорий (9.1);

цирки и зверинцы (3.6.3);

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

обеспечение научной деятельности (3.9);

природно-познавательный туризм (5.2);

**в рекреационной зоне:**

основные виды разрешенного использования земельного участка:

охрана природных территорий (9.1);

туристическое обслуживание (5.2.1);

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

развлекательные мероприятия (4.8.1);  
магазины (4.4);  
общественное питание (4.6);  
обеспечение научной деятельности (3.9);  
природно-познавательный туризм (5.2);

**в хозяйственной зоне:**

основные виды разрешенного использования земельного участка:  
охрана природных территорий (9.1);  
цирки и зверинцы (3.6.3);  
туристическое обслуживание (5.2.1);  
вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:  
магазины (4.4);  
общественное питание (4.6).

Предельные максимальные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка:

**с кадастровым номером 90:02:010103:200:**

1) при определении мест размещения зданий, строений, сооружений, строительство и реконструкция которых разрешается настоящим положением, соблюдается минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства - не менее 5 м; от красной линии проездов - не менее 3 м. В отдельных случаях в условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии улиц;

2) на территории Зоологического парка «Сафари-парк «Тайган» могут располагаться здания, строения, сооружения не более 5 этажей;

3) максимальный процент застройки на земельном участке, расположенном в границах Зоологического парка «Сафари-парк «Тайган», может достигать не более 30%.

6. Определить, что на территории Зоологического парка «Сафари-парк «Тайган» минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство, реконструкция объектов капитального строительства не подлежат установлению и положением о Зоологическом парке «Сафари-парк «Тайган» не устанавливаются.

7. Установить, что проектирование, строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется с учетом применения требований Положения о Зоологическом парке «Сафари-парк «Тайган», национальных стандартов и сводов правил (и их частей), применение

которых обязательно согласно действующему законодательству, а в иных случаях, незатронутых ранее указанными требованиями, проектирование, строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством, с учетом требований, указанных в техническом задании заказчика.

Председатель Совета министров  
Республики Крым



Ю. ГОЦАНЮК