



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 октября 2022 г. 794
от _____ № _____

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 24 мая 2022 года № 371*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 24 мая 2022 года № 371 «Об утверждении порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Республики Крым» следующие изменения:

в названии постановления слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в абзаце первом вступительной части постановления слова «статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым» заменить словами «статьями 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»;

в пункте 1 постановляющей части слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в приложении к постановлению:

в названии приложения слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в разделе 1:

в пункте 1.1:

в абзаце первом слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в абзаце третьем слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в абзаце четвертом слово «государственной» исключить;

в абзаце пятом слово «государственной» исключить;

в пункте 1.2 слово «государственной» исключить;

в разделе 2:

в пункте 2.1 слово «государственной» исключить;

в пункте 2.6 слова «государственной власти» исключить;

в абзаце третьем пункта 2.8 слово «государственной» исключить;

в пункте 2.12:

в подпункте 3 слова «государственной власти» исключить;

в абзаце втором подпункта 9 слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в разделе 4:

в названии раздела слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в пункте 4.1 слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в подпункте 1 пункта 4.2 слово «государственной» исключить;

в абзаце втором подпункта 6 пункта 4.7 слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в подпункте 1 пункта 4.8 слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в абзаце седьмом пункта 4.12 слово «государственной» исключить;

в пункте 4.14 слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в пункте 4.15 слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в пункте 4.16 слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в пункте 4.19:

в подпункте 4 слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) имеется отказ заинтересованного исполнительного органа Республики Крым, указанного в пункте 4.12 раздела 4 настоящего Порядка, в согласовании возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, или стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности;»;

в подпункте 6 слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в подпункте 7 пункта 4.26 слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в разделе 5:

в названии раздела слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в пункте 5.1 слово «государственной» исключить;

в пункте 5.2 слово «государственной» исключить;

в пункте 5.3 слово «государственной» исключить;

в пункте 5.5 слово «государственной» исключить;

в пункте 5.6 слово «государственной» исключить;

в разделе 6:

в названии раздела слово «государственной» заменить словами «собственности Республики Крым»;

в пункте 6.1 слово «государственной» исключить;

в пункте 6.2 слово «государственной» исключить;

приложения 1 - 4 к Порядку использования гражданами земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Республики Крым изложить в новой редакции (прилагаются).

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение 1
к Порядку использования земель или
земельных участков, находящихся
в собственности Республики Крым
или муниципальной собственности,
для возведения гражданами гаражей,
являющихся некапитальными
сооружениями, либо для стоянки
технических или других средств
передвижения инвалидов вблизи их места
жительства на территории Республики Крым
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от « 3 » октября 2022 года № 794)

Форма схемы <*>

размещения гаражей, являющихся некапитальными
сооружениями, или стоянок технических или других средств
передвижения инвалидов вблизи их места жительства
на территории _____
(указать наименование муниципального образования)

№ п/п	Вид объекта (гараж или стоянка технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства)	Адрес (местоположение) гаража или стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства	Площадь гаража или стоянки техничес- ких или других средств передвиже- ния инвалидов вблизи их места жительства (кв. м)	Срок размещения гаража или стоянки технических или других средств передвиже- ния инвалидов вблизи их места жительства	Иные сведения
1	2	3	4	5	6

<*> Графическая часть Схемы разрабатывается в виде схемы границ,
которая составляется в выбранной системе координат в масштабе 1:500

с предусмотренными на ней местами размещения объектов (возможными местами размещения объектов).

Приложение 2

к Порядку использования земель или земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Республики Крым (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от «3» октября 2022 года № 794)

В

(наименование _____ уполномоченного исполнительного органа Республики Крым или органа местного самоуправления)

от

(фамилия, имя и отчество (при наличии))

(наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя)

(адрес регистрации и фактического проживания (указать отдельно), адрес электронной почты, номер телефона заявителя)

в лице (от имени которого действует) <*>:

(фамилия, имя и отчество (при наличии))

(наименование и реквизиты документа,

подтверждающего
представителя)

полномочия

(адрес места жительства, адрес электронной
почты, номер телефона представителя
заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков,
находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной
собственности, для возведения гаража, являющегося некапитальным
сооружением, или стоянки технических или других средств передвижения
инвалидов вблизи их места жительства

Прошу выдать разрешение на использование земель (земельного
участка) (нужное подчеркнуть) для

цель использования земель или земельного участка, вид размещаемого
объекта

(кадастровый номер земельного участка, номер кадастрового квартала,
площадь земель или земельного участка)

адресные ориентиры предполагаемого к использованию земельного
участка и (или) размещаемого объекта

вид объекта с кратким описанием его технических характеристик

предполагаемый срок использования земель или земельных участков

Приложение:

(подпись)

(дата)

<*> Заполняется в случае подачи заявления представителем физического
лица.

Приложение 3
к Порядку использования земель или
земельных участков, находящихся
в собственности Республики Крым
или муниципальной собственности,
для возведения гражданами гаражей,
являющихся некапитальными
сооружениями, либо для стоянки
технических или других средств
передвижения инвалидов вблизи их места
жительства на территории Республики Крым
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от « 3 » октября 2022 года № 494)

РАЗРЕШЕНИЕ

на использование земель или земельных участков,
находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной
собственности, для возведения гаража, являющегося
некапитальным сооружением, или стоянки технических
или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

Дата выдачи _____

№ _____

(наименование уполномоченного органа, осуществляющего выдачу
разрешения на использование земель или земельного участка)

Выдано

(фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя, наименование и
реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя)

на основании

на использование земель или земельного участка (нужное подчеркнуть)

(сведения о землях или земельных участках, кадастровый номер
земельного участка, номер кадастрового квартала, площадь земель

или земельного участка)

для размещения объекта

(наименование объекта, краткая характеристика)

Разрешение выдано на срок _____.
 Размер платы за использование земель или земельного участка составляет

(в случае если использование земель или земельного участка
 осуществляется за плату)

Условия использования земель или земельных участков:

1. Заявитель обязан своевременно и в полном объеме вносить плату за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности <*>.

2. В случае если использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, на основании разрешений привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, заявитель обязан:

привести такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель или земельных участков.

3. Действие разрешения может быть досрочно прекращено по основаниям, предусмотренным пунктом 4.26 раздела 4 Порядка использования земель или земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Республики Крым.

В случае принятия уполномоченным органом решения о прекращении действия разрешения уполномоченный орган в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия такого решения уведомляет заявителя о принятом решении почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

4. Окончание срока действия разрешения или принятие уполномоченным органом решения о прекращении действия разрешения по основаниям, предусмотренным пунктом 4.26 раздела 4 настоящего Порядка, является основанием для освобождения заявителем занимаемых земель или земельного участка, а также демонтажа гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, или стоянок технических или других средств передвижения инвалидов.

Приложение: расчет размера годовой платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
использование земель или
земельного участка)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

М.П.

<*> Указывается в случае если использование земель или земельного участка осуществляется за плату.

Приложение
к Разрешению

от « _____ » 20__ года № _____

Расчет

размера годовой платы за использование земель или земельных
участков, находящихся в собственности
Республики Крым, для возведения гражданами гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями

« _____ » _____ 20__ г.

г. Симферополь

Базовые показатели расчета:

1. Местоположение земельного участка:
2. Общая площадь земельного участка, кв. м:

$P = C_t \times S$, где:

P - размер годовой платы за использование земель или земельных участков для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

C_t - ставка платы, рассчитанная в порядке, установленном органом местного самоуправления в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности, по месторасположению земельного участка (руб./1 кв. м);

S - площадь земель или земельного участка.

Размер годовой платы: $C_t \times S =$

Реквизиты для оплаты платы:

Реквизиты для оплаты пени:

Плата за использование земель или земельных участков для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, вносится равными частями ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, а за декабрь - не позднее 20 декабря текущего финансового года.

За нарушение сроков внесения платы взимается пеня в размере 0,1 процента от просроченной суммы за каждый календарный день просрочки.

В платежном документе по перечислению платы в обязательном порядке указываются назначение платежа (плата или пеня), дата и номер разрешения, площадь земельного участка, контактный номер телефона.

Внесение платы по нескольким разрешениям одним платежным документом не допускается.

Приложение 4
к Порядку использования земель или
земельных участков, находящихся
в собственности Республики Крым
или муниципальной собственности,
для возведения гражданами гаражей,
являющихся некапитальными
сооружениями, либо для стоянки
технических или других средств
передвижения инвалидов вблизи их места
жительства на территории Республики Крым
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от « 3 » октября 2022 года № 794)

ФОРМА

ОТКАЗ

в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков,
находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной
собственности, для возведения гаража, являющегося некапитальным
сооружением, или стоянки технических или других средств передвижения
инвалидов вблизи их места жительства

Дата выдачи _____

№ _____

(наименование уполномоченного органа, осуществляющего выдачу
разрешения на использование земель или земельного участка)

сообщает, что _____
(фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя, наименование и
реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя)
на основании подпункта _____ пункта 4.19 раздела 4 Порядка
использования земель или земельных участков, находящихся в
собственности Республики Крым или муниципальной собственности, для
возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными
сооружениями, либо для стоянки технических или других средств
передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории
Республики Крым

отказано в выдаче разрешения на использование земель или земельного
участка (нужное подчеркнуть)

(кадастровый номер земельного участка, номер кадастрового квартала,
площадь земель или земельного участка)
для размещения объекта

(наименование объекта, краткая характеристика)

в связи с

(причины отказа)

Должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения

(подпись)

(расшифровка
подписи)