



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 января 2023 г. № 69

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 10 декабря 2021 года № 772*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 10 декабря 2021 года № 772 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Крым» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в разделе I:

пункт 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. Должностными лицами контрольного (надзорного) органа, уполномоченными на осуществление регионального государственного контроля (надзора), являются:

- министр жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым (далее - министр);

- заместитель министра жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым (далее - заместитель министра), к компетенции которого в соответствии с приказом контрольного (надзорного) органа о распределении обязанностей между заместителями министра и иными

актами контрольного (надзорного) органа относится деятельность, связанная с осуществлением регионального государственного контроля (надзора);

- начальник управления, заместитель начальника управления, к полномочиям которых относится осуществление регионального государственного контроля (надзора), заведующий отделом контрольного (надзорного) органа, к полномочиям которого относится осуществление регионального государственного контроля (надзора), главный консультант, ведущий специалист, специалист 1 категории контрольного (надзорного) органа, к полномочиям которых относится осуществление регионального государственного контроля (надзора) (далее - должностные лица).»;

в разделе IV:

пункты 4.5.5, 4.5.6, 4.5.7 изложить в следующей редакции:

«4.5.5. Срок осуществления контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, указанного в подпункте 1 пункта 4.5.4 настоящего Положения, не более 90 календарных дней со дня размещения ежеквартальной отчетности застройщика в единую информационную систему жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - ЕИСЖС) и не может превышать 30 календарных дней с даты начала контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, установленной заданием на проведение такого мероприятия (далее - задание).

4.5.6. Период, в течение которого осуществляется контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом, указанное в подпункте «а» подпункта 2 пункта 4.5.4 настоящего Положения, составляет не более 60 календарных дней со дня направления проектной декларации контролируемого лица в ЕИСЖС, при этом срок проведения такого мероприятия не может превышать 30 календарных дней с даты начала контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, установленной заданием на проведение такого мероприятия.

В указанный срок не включается период, начиная с даты направления последнего запроса из перечня запросов, направляемых в рамках проводимого контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, указанного в подпункте «а» подпункта 2 пункта 4.5.4, с целью установления факта соответствия (несоответствия) застройщика и проектной декларации обязательным требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 3.2, 20 и 21 Федерального закона № 214-ФЗ (далее - запросы из перечня), по дате получения последнего ответа на запросы из перечня

Период, в течение которого осуществляется контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом, указанное в

подпункте «б» подпункта 2 пункта 4.5.4 настоящего Положения, составляет не более 30 календарных дней со дня наступления срока обязанности размещения информации в ЕИСЖС, при этом срок проведения такого мероприятия не может превышать 20 календарных дней с даты начала контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, установленной заданием на проведение такого мероприятия.

4.5.7. Период, в течение которого осуществляется контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом, указанное в подпункте 3 пункта 4.5.4 настоящего Положения, составляет не более 30 календарных дней со дня наступления срока обязанности размещения информации в ЕИСЖС, при этом срок проведения такого мероприятия не может превышать 20 календарных дней с даты начала контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, установленной заданием на проведение такого мероприятия.

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК