



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 декабря 2023 г. № 908

г. Симферополь

Об определении уполномоченного исполнительного органа Республики Крым и утверждении Порядка признания отдельных категорий граждан нуждающимися в специальной социальной защите и предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым для социальной защиты отдельных категорий граждан

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьёй 16 Закона Республики Крым от 27 апреля 2016 года № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым», статьями 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

1. Определить Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым уполномоченным исполнительным органом Республики Крым на управление специализированным жилищным фондом Республики Крым для социальной защиты отдельных категорий граждан и принятие решения о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым для социальной защиты отдельных категорий граждан.

2. Утвердить Порядок признания отдельных категорий граждан нуждающимися в специальной социальной защите и предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым для социальной защиты отдельных категорий граждан.

3. Министерству жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым обеспечить внесение соответствующих изменений в Положение о Министерстве жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, утвержденное постановлением Совета министров Республики Крым от 13 августа 2020 года № 482, в срок до 1 марта 2024 года.

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНИЮК

Приложение
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от « 18 » декабря 2023 года № 908

**Порядок
признания отдельных категорий граждан нуждающимися в специальной
социальной защите и предоставления жилых помещений
специализированного жилищного фонда Республики Крым
для социальной защиты отдельных категорий граждан**

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм признания отдельных категорий граждан нуждающимися в специальной социальной защите и предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым для социальной защиты отдельных категорий граждан (далее – специализированное жилое помещение) в соответствии с Законом Республики Крым от 27 апреля 2016 года № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым» (далее – Закон Республики Крым № 244-ЗРК/2016).

2. Право на предоставление специализированного жилого помещения имеют граждане из числа лиц, определенных частью 1 статьи 16 Закона Республики Крым № 244-ЗРК/2016 (далее – граждане).

3. Предоставление специализированного жилого помещения гражданам осуществляется при условии, что такие граждане:

1) признаны нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, установленным статьёй 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) проживают в жилых помещениях, в которых размер общей площади жилого помещения, приходящегося на каждого члена семьи, превышает учетную норму площади жилого помещения, но жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания.

4. Для признания граждан нуждающимися в специальной социальной защите граждане подают в Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым (далее – Минжилполитики РК) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – заявление).

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина, а также совместно проживающих с ним членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении ребенка в возрасте до 14 лет);

2) копия документа, подтверждающего принадлежность гражданина к одной из категорий граждан, имеющих право на предоставление специализированного жилого помещения;

3) копия документа, подтверждающего факт изменения фамилии, имени или отчества (в случае наличия соответствующего факта изменения);

4) копии документов, подтверждающих правовой статус занимаемого жилого помещения.

5. Минжилполитики РК в течение 2 рабочих дней со дня получения заявления запрашивает сведения:

о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования заявителя и иных собственников объекта жилищного фонда, - от территориальных органов Государственного учреждения - Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Республике Крым;

о недвижимом имуществе, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, - из Единого государственного реестра недвижимости)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия;

о принадлежности гражданина к одной из категорий граждан, имеющих право на предоставление специализированного жилого помещения, - от соответствующих исполнительных органов, уполномоченных на установление статуса;

о регистрации по месту жительства (по месту пребывания) граждан, указанных заявителем в представленном заявлении в качестве членов его семьи (совместно с ним проживающих), - от территориальных органов федерального органа исполнительной власти, осуществляющего регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту жительства и месту пребывания в пределах Российской Федерации;

о соответствии гражданина требованиям пункта 3 настоящего Порядка; об отсутствии на территории муниципального образования свободного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда; заверенную в установленном порядке копию учетного дела, сформированного в отношении гражданина, - от органа местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым;

о наличии свободного жилого помещения специализированного жилищного фонда, - от исполнительных органов Республики Крым.

Гражданин вправе по своей инициативе представить в Минжилполитики РК сведения, указанные в настоящем пункте.

6. Решение о признании граждан нуждающимися в специальной социальной защите и предоставлении им специализированного жилого помещения, а также об отмене ранее принятого решения в случаях, предусмотренных пунктами 9 и 18 настоящего Порядка, принимается Комиссией по рассмотрению вопросов, связанных с предоставлением специализированных жилых помещений Минжилполитики РК (далее - Комиссия).

7. Положение и состав Комиссии утверждаются приказом Минжилполитики РК.

В состав Комиссии входят представители Минжилполитики РК, Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, Министерства труда и социальной защиты Республики Крым, Министерства здравоохранения Республики Крым, Министерства образования, науки и молодежи Республики Крым и при необходимости органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Возглавляет Комиссию министр Минжилполитики РК.

8. По результатам рассмотрения заявления и документов Комиссия принимает одно из следующих решений:

1) о признании гражданина нуждающимся в специальной социальной защите и предоставлении специализированного жилого помещения;

2) о признании гражданина нуждающимся в специальной социальной защите и постановке на учет в качестве нуждающегося в специализированном жилом помещении;

3) об отказе в признании гражданина нуждающимся в специальной социальной защите и предоставлении специализированного жилого помещения.

9. Решение о предоставлении специализированного жилого помещения принимается при наличии свободного специализированного жилого помещения.

10. Основаниями для принятия решения об отказе в признании гражданина нуждающимся в специальной социальной защите и предоставлении специализированного жилого помещения являются:

1) отсутствие у гражданина права на получение специализированного жилого помещения;

2) утрата или лишение в установленном порядке принадлежности гражданина к одной из категорий граждан, имеющих право на предоставление специализированного жилого помещения;

3) личное заявление гражданина;

4) изменения жилищных условий, в результате которых утрачены основания для признания гражданина нуждающимся в специальной социальной защите и предоставлении специализированного жилого помещения, в том числе получение, приобретение, наем другого жилья в жилищном фонде любого вида собственности;

5) наличие в собственности гражданина или члена его семьи иного жилого помещения либо его отчуждение;

6) выявление в представленных документах не соответствующих действительности сведений, послуживших основанием для признания гражданина нуждающимся в специальной социальной защите.

11. Комиссия также обеспечивает заседание при поступлении информации: о свободном специализированном жилом помещении;

об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда;

о расторжении или прекращении договора безвозмездного пользования специализированного жилого помещения.

12. Заседания Комиссии проводятся ежемесячно не позднее 20 числа.

13. Комиссия вправе проверить документы и сведения, представленные на ее рассмотрение.

14. Комиссия не позднее 5 рабочих дня со дня принятия соответствующего решения направляет гражданину уведомление о принятом решении.

15. В случае принятия решения о признании гражданина нуждающимся в специальной социальной защите и предоставлении специализированного жилого помещения в уведомлении указывается срок, в течение которого гражданину необходимо обратиться в Минжилполитики РК для заключения

договора безвозмездного пользования специализированного жилого помещения.

16. В случае принятия решения о признании гражданина нуждающимся в специальной социальной защите и постановке на учет в качестве нуждающегося в специализированном жилом помещении в уведомлении отражаются сведения о постановке на учет граждан в качестве нуждающегося в специализированном жилом помещении.

17. В случае принятия решения об отказе в признании гражданина нуждающимся в специальной социальной защите и предоставлении специализированного жилого помещения в уведомлении указываются мотивированные причины отказа.

18. Учет граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, осуществляется путем ведения книги учета граждан, нуждающихся в специальной социальной защите (далее - Книга учета), по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Включение граждан в Книгу учета и установление очередности на предоставление специализированного жилого помещения осуществляются в день принятия Минжилполитики РК решения о признании граждан нуждающимися в специальной социальной защите.

Граждане, по которым решение о признании граждан нуждающимися в специальной социальной защите принято в один и тот же день, включаются в Книгу учета в алфавитном порядке.

19. Основаниями для исключения из Книги учета являются:

1) утрата гражданином права на получение специализированного жилого помещения;

2) утрата или лишение в установленном порядке принадлежности гражданина к одной из категорий граждан, имеющих право на предоставление специализированного жилого помещения;

3) личное заявление гражданина;

4) изменения жилищных условий, в результате которых утрачены основания для признания гражданина нуждающимся в специальной социальной защите и предоставлении специализированного жилого помещения, в том числе получение, приобретение, наем другого жилья в жилищном фонде любого вида собственности;

5) наличие в собственности гражданина или члена его семьи иного жилого помещения либо его отчуждение;

6) выявление в представленных документах не соответствующих действительности сведений, послуживших основанием для признания граждан нуждающимися в специальной социальной защите.

Приложение 1
к Порядку признания отдельных
категорий граждан нуждающимися
в специальной социальной защите и
предоставления жилых помещений
специализированного жилищного
фонда Республики Крым для
социальной защиты отдельных
категорий граждан

В Министерство жилищной
политики и государственного
строительного надзора
Республики Крым

от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при
наличии))

проживающего (-ей) по адресу:

контактный телефон (при наличии):

адрес электронной почты (при
наличии):

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу признать меня _____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина)
нуждающимся в специальной социальной защите и предоставить жилое
помещение специализированного жилищного фонда Республики Крым как
гражданину из числа:

- малоимущих лиц;
- многодетных семей;
- инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, не имеющих оснований для обеспечения жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- членов семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, не имеющих оснований для обеспечения жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»;
- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, не имеющих оснований для обеспечения жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»;

- ветеранов и инвалидов боевых действий, не имеющих оснований для обеспечения жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;
- граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, не имеющих оснований для обеспечения жильем в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;
- граждан, страдающих заболеваниями, включенными в Перечень тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, утвержденный приказом Минздрава России от 29 ноября 2012 года № 987-н.

_____ 20__ г. _____
 (дата) (подпись) (расшифровка подписи)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною.

_____ 20__ г. _____
 (дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты.
 «__» _____ 20__ года

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 (должность лица, принявшего заявление)

Расписку уведомление о приеме заявления получил _____ (подпись)
 линия отреза

_____ Расписка-уведомление
 Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты.
 «__» _____ 20__ года

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 (должность лица, принявшего заявление)

