



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 февраля 2024 г. 102

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 23 августа 2016 года № 402*

В соответствии со статьёй 9 Закона Российской Федерации от 07 февраля 1992 года № 2300-І «О защите прав потребителей», статьёй 1 Федерального закона от 08 декабря 1995 года № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации», статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

**Совет министров Республики Крым постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований в Республике Крым» следующие изменения:

абзац первый вступительной части изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 6, статьёй 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»,

статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», статьёй 6 Закона Республики Крым от 05 мая 2015 года № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым»;

в приложении к постановлению:

в разделе I:

абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», статьёй 6 Закона Республики Крым от 05 мая 2015 года № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым» и определяет правила размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг, осуществления развозной и разносной торговли на территории муниципальных образований в Республике Крым в целях:»;

в пункте 3:

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«НТО или НОУ в зависимости от периода размещения могут быть сезонными и круглогодичными. Органы местного самоуправления самостоятельно устанавливают периоды функционирования сезонных НТО или НОУ;»;

абзац девятнадцатый изложить в следующей редакции:

«организации агропромышленного комплекса – юридические лица, индивидуальные предприниматели, крестьянские (фермерские) хозяйства, осуществляющие в качестве основного вида деятельности производство сельскохозяйственной продукции, ее первичную и (или) последующую

(промышленную) переработку, в соответствии с перечнем, утвержденным приказом Министерства сельского хозяйства Республики Крым, предприятия пищевой и перерабатывающей промышленности, осуществляющие производство пищевой продукции (за исключением алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок), в соответствии с перечнем, утвержденным приказом Министерства сельского хозяйства Республики Крым, а также сельскохозяйственные кооперативы (далее – организации АПК);»;

пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Иные термины и определения основных понятий в области торговли применяются в соответствии с ГОСТ Р 51303-2023 «Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 июня 2023 года № 469-ст.»;

в разделе II:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Схемы, утвержденные органами местного самоуправления, носят бессрочный характер.

Схемы и вносимые в них изменения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальных сайтах уполномоченного исполнительного органа Республики Крым в области государственного регулирования торговой деятельности – Министерства промышленной политики Республики Крым и органа местного самоуправления в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии);»;

абзац второй пункта 12.2 изложить в следующей редакции:

«О необходимости освобождения территории хозяйствующий субъект (либо его представитель) незамедлительно уведомляется органом местного самоуправления любым доступным способом»;

абзац третий пункта 16 изложить в следующей редакции:

«- место размещения НТО или НОУ соответствует Требованиям к размещению и от пользователя земельного участка в уполномоченный орган местного самоуправления поступило заявление об изменении конфигурации арендуемого им земельного участка путем исключения из него площади земельного участка, необходимой для размещения НТО или НОУ.»;

в разделе III:

в пункте 2 подпункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Наличие на видном и доступном месте вывески (информационной таблички) с указанием следующей информации:

для юридического лица – фирменное наименование организации, юридический адрес и местонахождение организации, режим работы, заверенная хозяйствующим субъектом копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ);

для индивидуального предпринимателя – наименование индивидуального предпринимателя, местонахождение и режим работы индивидуального предпринимателя, заверенная хозяйствующим субъектом копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГРИП)»;

в пункте 3:

в абзаце первом слова «органов государственного и муниципального контроля (надзора)» заменить словами «органов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«заверенная хозяйствующим субъектом копия листа записи ЕГРЮЛ (ЕГРИП)»;

в разделе IV:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Размещение НТО или НОУ на земельных участках, находящихся в пользовании граждан либо субъектов хозяйствования, осуществляется в порядке, установленном пунктом 16 раздела II настоящего Порядка.»;

в пункте 4 слова «на протяжении не более» заменить словами «в течение»;

пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3. Действие пунктов 6, 6.1 и 6.2 раздела IV настоящего Порядка не распространяется на случаи предоставления правообладателю объекта общественного питания места для размещения уличной площадки, не являющегося объектом благоустройства, в том числе на территории, вплотную прилегающей к зданию, строению или сооружению, в которых располагается объект общественного питания, в месте, установленном Схемой.»;

раздел V изложить в следующей редакции:

**«Раздел V. Торги на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности»**

1. С целью обеспечения прозрачности при предоставлении хозяйствующим субъектам права на установку НТО или НОУ проводятся торги в форме конкурса или аукциона на право заключения договоров на размещение НТО или НОУ (далее – Торги).

Организатором Торгов является орган местного самоуправления, осуществляющий функции по управлению имуществом муниципального образования, органы местного самоуправления, которые уполномочены на осуществление функций по организации и проведению Торгов на право заключения договоров в соответствии с возложенными на такие органы полномочиями в случае, если такие органы созданы, или иное лицо, обладающее правами владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

Органы местного самоуправления самостоятельно определяют форму проведения Торгов.

2. Извещение о проведении Торгов размещается органом местного самоуправления не позднее чем за тридцать дней до их проведения на официальном сайте органа местного самоуправления в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии).

Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме Торгов, об их предмете и о порядке проведения Торгов, в том числе об оформлении участия в Торгах, определении лица, выигравшего Торги, а также сведения о начальной цене.

3. Условия договора, заключаемого по результатам Торгов, определяются органом местного самоуправления и должны быть указаны в извещении о проведении Торгов.

4. Состав и положение о конкурсной комиссии по рассмотрению заявлений субъектов хозяйствования на право заключения договоров на размещение НТО или НОУ, порядок проведения Торгов утверждаются правовым актом соответствующего органа местного самоуправления.

5. Конкурсная документация разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления.

Критерии определения победителя Торгов определяются органом местного самоуправления в соответствии с конкурсной документацией.

6. При проведении Торгов для каждого места для размещения НТО или НОУ должен быть сформирован отдельный конкурсный лот.

7. Договоры на размещение НТО или НОУ заключаются с хозяйствующим субъектом, выигравшим Торги.

8. Итоги проведения Торгов подлежат опубликованию на официальном сайте органа местного самоуправления в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии) с указанием хозяйствующего субъекта, победившего в Торгах на право заключения договора на размещение НТО или НОУ, номера места согласно утвержденной Схеме и другой информации, обеспечивающей прозрачность итогов проведения Торгов.»;

в разделе VI:

абзац второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«заверенную хозяйствующим субъектом копию листа записи ЕГРЮЛ (ЕГРИП)»;

абзац пятый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«если относительно места, на которое претендует заказчик, проводились Торги и заказчик не является их победителем или не выполнил условия проведения Торгов»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. После размещения НТО или НОУ заказчик подает в орган местного самоуправления, заключивший договор на размещение НТО или НОУ, письменное заявление по форме, указанной в приложении 2 к настоящему

Порядку, в котором указывает, что он выполнил требования договора на размещение НТО или НОУ»;

в абзаце втором пункта 14 слово «Конкурса» заменить словами «Торгов»;

в разделе VIII:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Хозяйствующие субъекты, являющиеся пользователями земельного участка, на котором размещены НТО или НОУ в соответствии с абзацем 2 пункта 16 раздела II настоящего Порядка, уплачивают арендную плату за земельный участок.

В случае размещения НТО или НОУ в соответствии с абзацем 3 пункта 16 раздела II настоящего Порядка, хозяйствующие субъекты обязаны вносить оплату, определенную в договоре на размещение НТО или НОУ»;

в пункте 3 слово «Конкурса» заменить словом «Торгов»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. В случае если Торги признаны несостоявшимися по причине того, что только один заявитель признан участником Торгов, размер платы за размещение НТО или НОУ определяется:

1) при проведении конкурса – суммой, указанной в заявлении участника конкурса, но не менее суммы начальной ставки, установленной органом местного самоуправления по территориальному принципу с дифференциацией по типу торгового объекта и специализации в виде фиксированной суммы.

2) при проведении аукциона – равной начальной (минимальной) цене договора, установленной в извещении о проведении Торгов, но не менее суммы начальной ставки, установленной органом местного самоуправления по территориальному принципу с дифференциацией по типу торгового объекта и специализации в виде фиксированной суммы».

**Председатель Совета министров  
Республики Крым**



**Ю. ГОЦАНЮК**