



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 марта 2024 г. № 165

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 10 марта 2022 года № 129*

В соответствии с пунктом 2 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 54 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110, статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

**Совет министров Республики Крым постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 10 марта 2022 года № 129 «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Крым» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в разделе II:

пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) в рамках осуществления лицензионного контроля устанавливаются в соответствии с приложением 1 к настоящему Положению.»;

дополнить пунктами 2.9, 2.10 следующего содержания:

«2.9. При осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Крым, с учётом тяжести наступления потенциально возможных негативных последствий несоблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии (далее - контролируемые лица) за соблюдением лицензионных требований, предусмотренных пунктом 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», применяются индикаторы риска нарушения обязательных требований, установленные согласно приложению 2 к настоящему Положению.

2.10. Порядок выявления индикаторов риска нарушения обязательных требований осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

в отметке о наличии приложения слово «Приложение» заменить словами «Приложение 1»;

дополнить приложением 2 к Положению о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Крым (прилагается).

Председатель Совета министров  
Республики Крым



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение  
к постановлению Совета министров  
Республики Крым  
от «29» марта 2024 года № 165

Приложение 2  
к Положению о региональном  
государственном лицензионном  
контроле за осуществлением  
предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными  
домами в Республике Крым

## **ПЕРЕЧЕНЬ** **индикаторов риска нарушения обязательных требований**

1. Трёхкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Инспекции по жилищному надзору Республики Крым от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами лицензионных требований.

2. Отсутствие в течение трёх и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. Наличие сведений о нахождении контролируемого лица в стадии ликвидации или о введении в отношении контролируемого лица процедуры наблюдения по заявлению о признании контролируемого лица банкротом, полученных в ходе проведения профилактических мероприятий, при поступлении обращений от граждан и организаций, информации от органов государственной власти, из средств массовой информации и государственных информационных систем (данные СЭД «Диалог», официальный интернет-портал Государственная автоматизированная система Российской Федерации

«Правосудие», Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности, Единый государственный реестр юридических лиц).