



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июля 2024 г. 351

от _____ № _____
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 16 ноября 2022 года № 1013*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 16 ноября 2022 года № 1013 «О некоторых вопросах размещения на территории Республики Крым объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков или установления сервитутов» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в разделе 1:

в подпункте 1 пункта 1.6 слова «32 - 34 Перечня объектов» заменить словами «32 - 35 Перечня объектов»;

в пункте 1.9:

в абзаце первом подпункта 2 слова «18 - 30, 32 Перечня объектов» заменить словами «18 - 29, 32, 35 Перечня объектов»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) для объектов, указанных в пункте 30 Перечня объектов, - на срок, указанный заявителем, но не более чем на 10 (десять) лет.»;

в разделе 2:

подпункт 2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если планируется использование земель или земельных участков для размещения палаточных туристско-оздоровительных лагерей, за исключением случаев их размещения на землях или земельных участках лесного фонда либо землях или земельных участках сельскохозяйственного назначения, заявление подается некоммерческой организацией, осуществляющей организацию палаточных лагерей и мероприятий с детьми и молодежью, в том числе проводимых по военно-патриотической тематике.»;

в пункте 2.4:

в подпункте 4:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«материалы, содержащие графические, экспозиционные решения, отображающие объемно-пространственный и архитектурно-художественный вид объекта, в том числе чертежи (схемы) с описательной частью по монтажу (установке, креплению) конструкций данных объектов, а в случае, если используются конструкции готового (заводского) изготовления, - с паспортом данных конструкций (изделий).»;

в абзаце седьмом слова «4, 19 - 20, 22 - 23, 25 - 30 Перечня объектов» заменить словами «4, 19 - 30 Перечня объектов»;

в подпункте 9 слова «в соответствии со статьей 6» заменить словами «в соответствии со статьей 9»;

в подпункте 2.8.6 пункта 2.8 слова «4, 19 - 21, 23 - 26, 29 Перечня объектов» заменить словами «4, 19 - 21, 23 - 26, 29, 35 Перечня объектов»;

пункт 2.21 изложить в следующей редакции:

«2.21. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выдачи разрешения уполномоченный орган направляет копию этого разрешения с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (в случае выдачи

уполномоченным органом разрешения для размещения объектов, указанных в пункте 35 Перечня объектов), а также в заинтересованные органы, указанные в пункте 2.8 раздела 2 настоящего Порядка, для учета в работе и информирования об обстоятельствах, являющихся основанием для досрочного прекращения действия разрешения, в случае возникновения таких обстоятельств.»;

подпункт 2 пункта 4.5 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«2) направляет копию указанного решения в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (в случае выдачи уполномоченным органом разрешения для размещения объектов, указанных в пункте 35 Перечня объектов), а также в заинтересованные органы, указанные в пункте 2.8 раздела 2 настоящего Порядка.»;

приложения 1, 3, 5 к Порядку и условиям размещения на территории Республики Крым объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков или установления сервитутов, изложить в новой редакции (прилагаются).

Председатель Совета министров
Республики Крым



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение I
 к Порядку и условиям размещения на
 территории Республики Крым объектов,
 которые могут быть размещены на землях
 или земельных участках, находящихся
 в собственности Республики Крым
 или муниципальной собственности,
 без предоставления земельных участков
 или установления сервитутов
 (в редакции постановления
 Совета министров Республики Крым
 от «3 июля» 2024 года № 351

В

(наименование _____ уполномоченного
 исполнительного органа Республики Крым
 или органа местного самоуправления
 муниципального образования в Республике
 Крым)
 от _____

_____,
 (фамилия, имя и отчество (при наличии)) <*>;
 государственный регистрационный номер
 записи о государственной регистрации
 индивидуального предпринимателя в Едином
 государственном реестре индивидуальных
 предпринимателей, идентификационный
 номер налогоплательщика - для
 индивидуальных предпринимателей;
 наименование, _____
 государственный
 регистрационный номер записи о
 государственной регистрации юридического
 лица в Едином государственном реестре
 юридических лиц и идентификационный
 номер налогоплательщика <*>)

(наименование и реквизиты документа,
 удостоверяющего личность заявителя) <*>

(адрес места жительства <*>, адрес места нахождения <**>, адрес электронной почты, номер телефона заявителя)
в лице (от имени которого действует) <***>:

(фамилия, имя и отчество (при наличии))

(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя)

(почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона представителя заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов

Прошу выдать разрешение на размещение объектов на землях (земельном участке) (нужное подчеркнуть) для _____

(цель использования земель или земельного участка, вид размещаемого объекта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее - Перечень объектов) с кратким описанием его технических характеристик)

(предназначен или не предназначен размещаемый объект для общего пользования неограниченным кругом лиц, взимается или не взимается плата за пользование размещаемым объектом, планируется или не планируется использование размещаемого объекта для целей осуществления деятельности, направленной на получение прибыли) <****>:

(кадастровый номер земельного участка (в случае если планируется использование всего земельного участка), координаты характерных точек границ территории (в случае если планируется использование земель или части земельного участка), номер кадастрового квартала (в случае если планируется использование земель), площадь земель или земельного участка)

предполагаемый срок использования земель или земельных участков
Настоящим заявлением я, _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку предоставленных персональных данных, в том числе автоматизированную, а также их распространение.

« ____ » _____ г.

(подпись, фамилия и инициалы
субъекта персональных данных)

Приложение:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя, - для физических лиц и индивидуальных предпринимателей;

2) копии документов, удостоверяющих личность представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае если заявление подается представителем заявителя;

3) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае если планируется использовать земли, земельный участок или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости), в которой должны быть отображены:

границы места планируемого размещения объекта с указанием координат характерных поворотных точек границ места;

расстояния от оси автомобильных дорог (условная линия, проходящая по середине проезжей части или разделительной полосы) до ближайших точек испрашиваемого земельного участка для определения вхождения земельного участка или части земельного участка в полосу постоянного отвода и (или) в придорожную полосу автомобильной дороги;

примерный адрес местоположения планируемого к размещению объекта;

4) проект размещения объекта, составляемый в произвольной форме, в котором должны быть отображены:

технические характеристики объекта;

краткое описание внешнего вида объекта, используемые цвета и материалы;

нормируемые расстояния до объектов капитального строительства и иных объектов с описанием функционального назначения объектов;

план мероприятий по содержанию размещаемого объекта;

материалы, содержащие графические, экспозиционные решения, отображающие объемно-пространственный и архитектурно-художественный вид объекта, в том числе чертежи (схемы) с описательной частью по монтажу (установке, креплению) конструкций данных объектов, а в случае, если используются конструкции готового (заводского) изготовления, - с паспортом данных конструкций (изделий).

Положения указанного подпункта применяются в отношении объектов, указанных в пунктах 4, 19 - 30 Перечня объектов, за исключением передвижных луна-парков, а также нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов;

5) копия проекта организации строительства и копия договора (контракта) на выполнение работ (услуг) по строительству, реконструкции объектов капитального строительства (в случае, если планируется использование земель, земельных участков для размещения объектов, указанных в пунктах 31, 31(1) Перечня объектов);

б) копия документа, подтверждающего право заявителя на использование аттракциона (документ, подтверждающий право собственности или иное законное основание владения и пользования аттракционом);

копия паспорта или формуляра аттракциона;

руководство по эксплуатации аттракциона;

руководство по техническому обслуживанию и ремонту аттракциона;

копия сертификата соответствия или декларации о соответствии (для аттракционов, выпущенных в обращение после 1 сентября 2016 года, - обязательно, для остальных - при наличии);

сведения о маршруте движения аттракциона (для самоходных аттракционов, передвигающихся по установленному маршруту).

Положения указанного пункта применяются в случае, если планируется использование земель, земельных участков для размещения передвижных луна-парков и сезонных аттракционов;

7) копия договора на право организации ярмарки, заключенного в порядке, установленном постановлением Совета министров Республики Крым от 18 декабря 2014 года № 532 «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров на них на территории Республики Крым».

Положения указанного подпункта применяются в случае, если планируется использование земель или земельных участков для размещения палаток и лотков, размещаемых в целях организации сезонных ярмарок, на которых в том числе осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных палаток и лотков;

8) согласие субъекта персональных данных на обработку персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», форма которого установлена приложением 5 к настоящему Порядку;

9) иные документы, подтверждающие необходимость размещения объектов на землях, земельном участке.

(подпись)

(дата)

<*> Заполняется в случае подачи заявления физическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

<*> Заполняется в случае подачи заявления юридическим лицом.

<***> Заполняется в случае подачи заявления представителем заявителя.

<****> Заполняется в случае, если планируется использование земель или земельных участков для размещения объектов, указанных в пунктах 4, 26 Перечня объектов.

Приложение 3
к Порядку и условиям размещения на
территории Республики Крым объектов,
которые могут быть размещены на землях
или земельных участках, находящихся
в собственности Республики Крым
или муниципальной собственности,
без предоставления земельных участков
или установления сервитутов
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «3» июня 2024 года № 351)

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся
в собственности Республики Крым или муниципальной собственности,
без предоставления земельных участков и установления сервитутов

Дата выдачи _____ № _____

(наименование уполномоченного органа, осуществляющего выдачу
разрешения на использование земель или земельного участка)

Выдано

(фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя, место жительства,
наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя
<*>, государственный регистрационный номер записи о государственной
регистрации индивидуального предпринимателя в Едином государственном
реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер
налогоплательщика - для индивидуальных предпринимателей)

(наименование, место нахождения, государственный регистрационный
номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином
государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер
налогоплательщика <***>)

на основании

цель использования: для размещения объекта

(наименование объекта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее - Перечень объектов) с кратким описанием его технических характеристик)

(предназначен или не предназначен размещаемый объект для общего пользования неограниченным кругом лиц, взимается или не взимается плата за пользование размещаемым объектом, планируется или не планируется использование размещаемого объекта для целей осуществления деятельности, направленной на получение прибыли) <***>:

на землях или земельном участке (нужное подчеркнуть)

(сведения о землях или земельных участках, кадастровый номер земельного участка (в случае если планируется использование всего земельного участка), координаты характерных точек границ территории (в случае, если планируется использование земель или части земельного участка), номер кадастрового квартала (в случае, если планируется использование земель), площадь земель или земельного участка, информация об обременениях земельного участка, а также о зонах с особыми условиями использования территории)

Разрешение выдано на срок _____.

Размер годовой платы за использование земель или земельного участка составляет _____.

<****>

Реквизиты для оплаты платы <****>:

Реквизиты для оплаты пени <****>:

Условия использования земель или земельных участков:

1. Разрешение не является основанием для рубки, пересадки или любого другого повреждения или уничтожения деревьев или кустарников, повреждения или уничтожения элементов благоустройства,

добычи общераспространенных полезных ископаемых, строительства объектов недвижимости.

2. Пользователь обязан своевременно и в полном объеме вносить плату за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности <****>.

3. Пользователь не имеет права препятствовать осуществлению работ по содержанию территорий общего пользования, за исключением периода осуществления пользователем земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории, в связи с размещением объекта в случае, если разрешение выдано на использование земельного участка, расположенного в границах территорий общего пользования.

4. Пользователь не имеет права осуществлять действия по размещению на землях или земельном участке, указанных в разрешении, объектов, не предусмотренных разрешением, за исключением случаев, предусмотренных абзацем третьим подпункта 2.4 пункта 2 раздела IV Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402, а также передачу прав по разрешению третьим лицам (включая фактическую передачу земель или земельного участка в пользование третьим лицам).

5. В случаях, предусмотренных федеральным законодательством, пользователь обеспечивает в установленном порядке установление охранных или санитарно-защитных зон объектов.

6. Действие разрешения может быть досрочно прекращено по основаниям, предусмотренным пунктом 4.1 раздела 4 Порядка и условий размещения на территории Республики Крым объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков или установления сервитутов, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 16 ноября 2022 года № 1013.

7. Пользователь обязан по истечении срока действия разрешения, а также в случае досрочного прекращения действия разрешения осуществить демонтаж объектов и освободить земли, земельный участок.

8. В случае если использование земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земельных участков, повреждению или уничтожению элементов благоустройства территории, пользователь обеспечивает:

1) приведение таких земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2) выполнение необходимых работ по рекультивации таких земельных участков, восстановление или ремонт элементов благоустройства территории.

Приложение: схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

<*> Заполняется в случае подачи заявления физическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

<*> Заполняется в случае подачи заявления юридическим лицом.

<***> Заполняется в случае, если использование земель или земельных участков осуществляется для размещения объектов, указанных в пунктах 4, 26 Перечня объектов.

<****> Указывается в случае, если использование земель или земельного участка осуществляется за плату.

Приложение 5

к Порядку и условиям размещения на территории Республики Крым объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков или установления сервитутов (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от «3» июля 2024 года № 357)

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее указывается при наличии) полностью)
проживающий(ая) по адресу: _____

паспорт: серия _____ номер _____, выдан _____
(дата выдачи)

(наименование органа, выдавшего паспорт, код подразделения)

в лице представителя субъекта персональных данных (заполняется в случае получения согласия от представителя субъекта персональных данных)

(фамилия, имя, отчество (последнее указывается при наличии) полностью)
проживающий(ая) _____ по _____ адресу:

паспорт: серия _____ номер _____, выдан _____
(дата выдачи)

(наименование органа, выдавшего паспорт, код подразделения)
действующий от имени субъекта персональных данных на основании

(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях получения разрешения на

размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов,

даю согласие _____

(наименование уполномоченного исполнительного органа Республики Крым или органа местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым)

расположенному по адресу: _____

на обработку моих персональных данных и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий, совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств в отношении моих персональных данных, предоставляемых для достижения указанных выше целей, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

Перечень моих персональных данных, на обработку которых я даю согласие: фамилия, имя, отчество (последнее указывается при наличии), дата рождения, место рождения, данные документа, удостоверяющего личность (тип документа, серия, номер, орган, выдавший документ, дата выдачи), адрес место жительства, адрес электронной почты, номер телефона и иные сведения, содержащиеся в предоставленных мною документах.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до момента отзыва моего согласия на обработку моих персональных данных, мне разъяснен порядок отзыва моего согласия на обработку моих персональных данных.

(дата)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)
(последнее указывается при наличии)