



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июля 2024 г. 388
от _____ № _____
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 28 декабря 2019 года № 821*

В соответствии с частью 2 статьи 8 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 84 Конституции Республики Крым, статьей 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», распоряжением Главы Республики Крым от 17 марта 2022 года № 243-рг «Об утверждении Плана первоочередных мероприятий (действий) по повышению устойчивости экономики Республики Крым в условиях санкций»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 28 декабря 2019 года № 821 «О порядке определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, и признании утратившим силу постановления Совета министров Республики Крым от 12 ноября 2014 года № 450» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в разделе 2:

пункт 2.7 дополнить подпунктом 2.7.3 следующего содержания:

«2.7.3. В 2024 году по действующим и вновь заключаемым договорам аренды без проведения торгов арендная плата за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Крым, расположенные на территории Штормовского, Уютненского и Молочненского сельских поселений Сакского района, Межводненского и Оленевского сельских поселений Черноморского района, а также поселка Мирный городского округа Евпатория, устанавливается в размере одного рубля в год за каждый земельный участок с видами разрешенного использования согласно Классификатору: гостиничное обслуживание (код 4.7), отдых (рекреация) (код 5.0), природно-познавательный туризм (код 5.2), туристическое обслуживание (код 5.2.1), курортная деятельность (код 9.2), санаторная деятельность (код 9.2.1).

С целью применения указанного в абзаце первом настоящего подпункта размера арендной платы за земельный участок по действующему договору аренды арендатор подает в уполномоченный орган заявление в произвольной форме.

В заявлении должны быть указаны: сведения об арендаторе земельного участка (фамилия, имя и (при наличии) отчество и место жительства заявителя (для физических лиц), наименование и место нахождения юридического лица (для юридических лиц)); фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия (в случае, если заявление подается представителем заявителя); почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя; реквизиты договора аренды земельного участка; кадастровый номер арендуемого земельного участка.

Уполномоченный орган в течение 14 календарных дней со дня поступления заявления заключает дополнительное соглашение к договору аренды указанного земельного участка, предусматривающее применение указанного в абзаце первом настоящего подпункта размера арендной платы за арендуемый земельный участок.

Арендная плата в размере, указанном в абзаце первом настоящего подпункта, устанавливается в период с даты подписания дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка до 31 декабря 2024 года.

По вновь заключаемому договору аренды арендная плата в размере, указанном в абзаце первом настоящего подпункта, устанавливается в период с даты подписания сторонами договора аренды земельного участка, заключенного в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, до 31 декабря 2024 года.».

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК