



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗІРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 декабря 2024 г. № 786

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 13 декабря 2019 года № 727*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 13 декабря 2019 года № 727 «О вопросах определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений), нежилых помещений и формирования перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Крым, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. Правообладатель объекта недвижимого имущества вправе подать не более одного раза за календарный год в Уполномоченный орган заявление об исключении объекта недвижимого имущества из Перечня (далее - заявление об исключении), по прилагаемой к настоящему постановлению форме, в случае изменения вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с приложением следующих документов:

- 1) копии правоустанавливающих документов на здание (строение, помещение);
- 2) выписка из ЕГРН на здание (строение, помещение);
- 3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя;

4) техническая документация (технический паспорт, поэтажный план, экспликация) на здание (помещение) (при наличии);

5) разрешительная документация на произведенную реконструкцию здания (перепланировку помещения) (при наличии);

6) документы, подтверждающие фактическое использование нежилого здания (строения, сооружения).

Заявление об исключении не принимается к рассмотрению без приложения указанных в подпунктах 1- 3, 6 документов.»;

пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Информация о решениях Комиссии, указанных в пункте 32 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня их принятия размещается Уполномоченным органом на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.»»;

приложение 2 к Порядку определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, формирования и ведения Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Крым, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, изложить в новой редакции (прилагается).

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение 2
к Порядку определения вида
фактического использования зданий
(строений, сооружений) и нежилых
помещений, формирования и ведения
Перечня объектов недвижимого
имущества, расположенных на
территории Республики Крым,
в отношении которых налоговая база
определяется как кадастровая стоимость
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
« 18 декабря 2024 года № 786)

Министерство имущественных и
земельных отношений Республики Крым

(Ф.И.О./наименование юридического лица)

Телефон: _____, факс _____

Электронный адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Заявление

**об исключении объекта недвижимого имущества из Перечня
объектов недвижимого имущества, расположенных на территории
Республики Крым, в отношении которых налоговая база
определяется как кадастровая стоимость**

Для исключения из Перечня объектов недвижимого имущества,
расположенных на территории Республики Крым, в отношении которых
налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на ____ год,
утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым
от «__» _____ год № _____, прошу провести обследование с целью
определения вида фактического использования объекта недвижимости
(наименование согласно сведениям из Единого государственного реестра
недвижимости) _____, с кадастровым
номером _____, площадью _____, расположенного на земельном
участке с кадастровым номером: _____ - _____, по адресу:
_____, в связи с

(указываются основания для проведения обследования)

Обязуюсь предоставить доступ в обследуемые помещения.

Приложение:

- 1) копии правоустанавливающих документов на здание (строение, помещение);
- 2) выписка из ЕГРН на здание (строение, помещение);
- 3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- 4) техническая документация (технический паспорт, поэтажный план, экспликация) на здание (помещение) (при наличии);
- 5) разрешительная документация на произведенную реконструкцию здания (перепланировку помещения) (при наличии);
- 6) документы, подтверждающие фактическое использование нежилого здания (строения, сооружения).

Подписывая настоящее заявление, я даю согласие Министерству имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – Министерство) в целях рассмотрения настоящего заявления на обработку моих персональных данных*, указанных в заявлении, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие действует со дня его подписания до принятия решения по заявлению с последующим хранением данных в течение 5 лет. Согласие может быть досрочно отозвано путем подачи письменного заявления в адрес Министерства. **

** Обработка персональных данных - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.*

*** Данный пункт действует в отношении заявителей - физических лиц.*

(Ф.И.О)

(подпись)

(дата)