



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

ПРИКАЗ

от 25.10 2021 года

№ 500-0144

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории, режимов
использования земель в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Частная гимназия А.П. Руцинской, 1910 год»,
расположенного по адресу: Республика Крым,
г. Евпатория, ул. Гоголя, 16/ул. Санаторская, 6, литер «А»*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Частная гимназия А.П. Руцинской, 1910 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Гоголя, 16/ул. Санаторская, 6, литер «А», разработанным ООО «НТПО «Крым»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Частная гимназия А.П. Руцинской, 1910 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Гоголя, 16/ул. Санаторская, 6, литер «А» (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Частная гимназия А.П. Руцинской, 1910 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Гоголя, 16/ул. Санаторская, 6, литер «А» (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Евпатории Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр

 В.В. Новосельская

Согласовано:

Заместитель министра –
начальник департамента
государственной охраны
культурного наследия

Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Заведующий отделом

Заведующий отделом

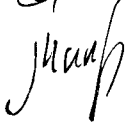
Ведущий специалист



А.О. Ростенко



А.В. Жаворонков



Е.С. Минкина

М.И. Быкова



Л.В. Сафонова



П.М. Креков

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «15» 10 2021 № 500-ОКН

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Частная гимназия А.П. Рущинской, 1910 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Гоголя, 16/ул. Санаторская, 6, литер «А»

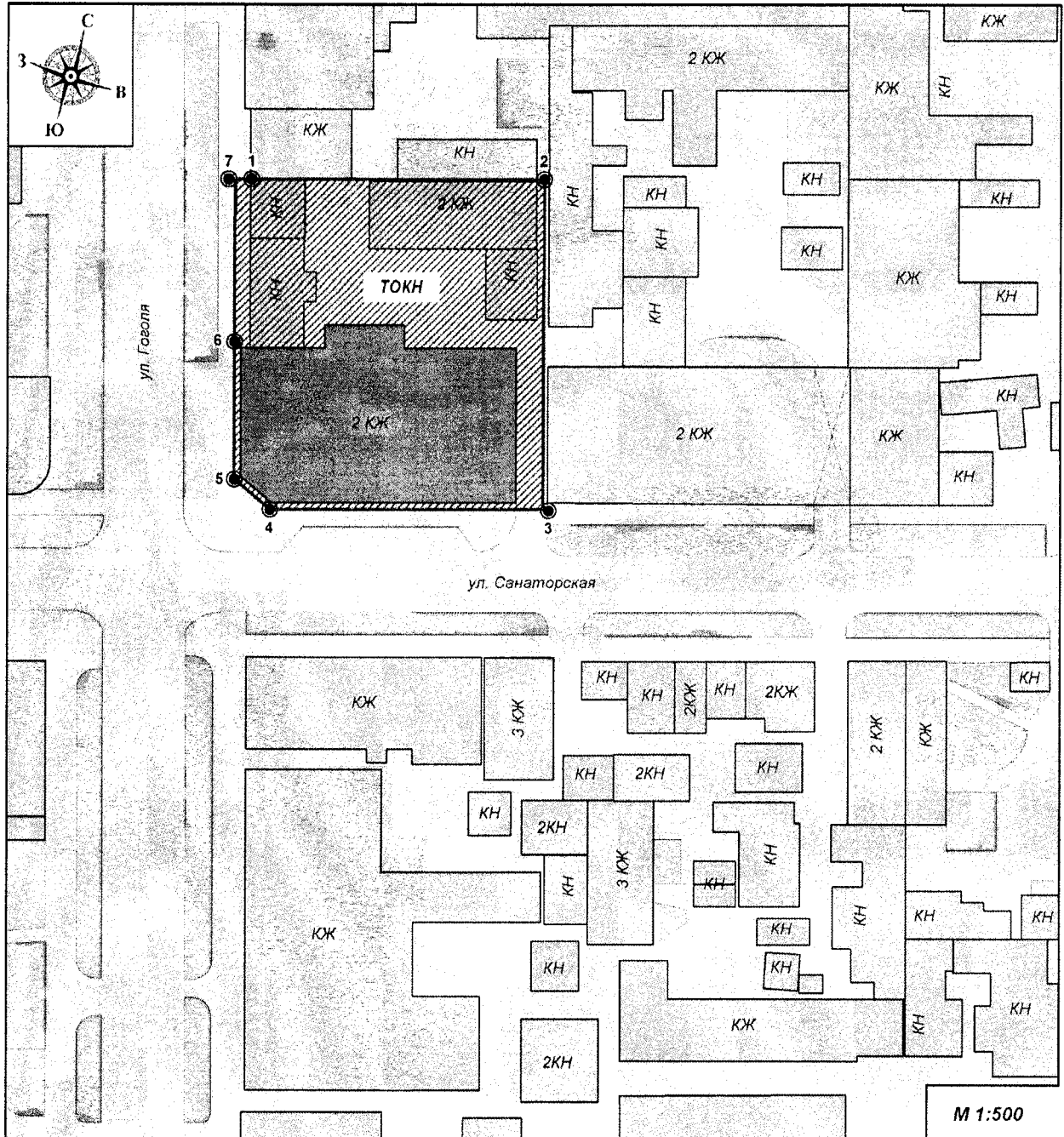
Текстовое описание границ территории

- 1-2 – от точки 1, расположенной на углу поздней пристройки со стороны дворового фасада объекта культурного наследия, до точки 2, находящейся на углу двухэтажной пристройки на противоположной стороне, в северо-восточном направлении;
- 2-3 – от точки 2 до точки 3, расположенной на углу здания (Санаторская, 4), по фасаду здания, в юго-восточном направлении;
- 3-6 – от точки 3 до точки 6, расположенной на углу лицевого (выходящего на ул. Гоголя) фасада объекта культурного наследия, с поворотами в точках 4 и 5, вдоль фасада объекта культурного наследия;
- 6-7 от точки 6 до точки 7, расположенной на ограждении (ул. Санаторская), в створе северо-восточного фасада пристройки, вдоль фасада объекта культурного наследия, в северо-западном направлении;
- 7-1 – от точки 7 до точки 1.







Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

№ п/п	Имя точки	X,м	Y,м
1	1	4997075.52	4368332.61
2	2	4997082.88	4368363.35
3	3	4997049.39	4368371.40
4	4	4997042.51	4368342.67
5	5	4997044.47	4368339.36
6	6	4997057.50	4368336.23
7	7	4997075.37	4368331.98
1	1	4997075.52	4368332.61

Схема границ территории



Условные обозначения

-  - исследуемый объект культурного наследия регионального значения - "Частная гимназия А.П. Руцинской"
-  - территория объекта культурного наследия (ТОКН)
-  - существующие здания и сооружения
-  - существующая дорожно-тропичная сеть
-  - зеленые насаждения
-  - местоположение и номер поворотной точки

Приложение 2
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «25» 10 2021 № 500-ОКМ

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Частная гимназия А.П. Рушинской, 1910 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Гоголя, 16/ул. Санаторская, 6, литер «А»

В границах территории запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- размещение объектов некапитального строительства;
- проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций, информационных досок и вывесок, загораживающих архитектурные детали и композицию фасадов;
- прокладка инженерных коммуникаций наземным или надземным способом.

В границах территории разрешается:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- возведение временных строений и сооружений, необходимых для проведения работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия;
- ремонт или замена существующих инженерных сетей и коммуникаций, относящихся к функционированию объекта культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству территории, в том числе ремонт площадок и проездов на основе проектов, согласованных с органом охраны культурного наследия;
- проведение мероприятий в области охраны окружающей среды;
- проведение научных исследований, в том числе, археологических;
- проведение иных мероприятий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении;
- ремонт существующих строений и сооружений без изменения их габаритных размеров.