



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

---

**ПРИКАЗ**

от *3.4.10* 2022 года

№ *631-СММ*

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории и режимов  
использования земель в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братская могила советских воинов, 1944 год», расположенного  
по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское  
поселение Куйбышевское, пгт Куйбышево, дорога Бахчисарай - Голубинка*

В соответствии со статьёй 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1944 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Куйбышевское, пгт Куйбышево, дорога Бахчисарай - Голубинка, разработанным ООО «РЕСАРТ»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1944 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Куйбышевское, пгт Куйбышево, дорога Бахчисарай - Голубинка (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1944 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Куйбышевское, пгт Куйбышево, дорога Бахчисарай - Голубинка (приложение 2).

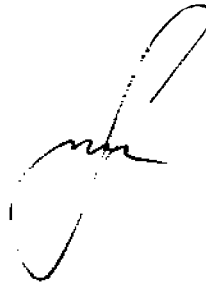
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию Бахчисарайского района Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Министр**



**Т.А. Манежина**

Согласовано:


Заместитель министра-  
начальник департамента  
государственной охраны  
культурного наследия

Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Заведующий отделом

Заведующий отделом



А.О. Ростенко  
А.В. Жаворонков  
Е.С. Минкина  
М.И. Быкова  
Л.В. Сафонова

Приложение 1  
к приказу Министерства культуры  
Республики Крым  
от «24» 10 2022 № 631-акн

### Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1944 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Куйбышевское, пгт Куйбышево, дорога Бахчисарай - Голубинка

### Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

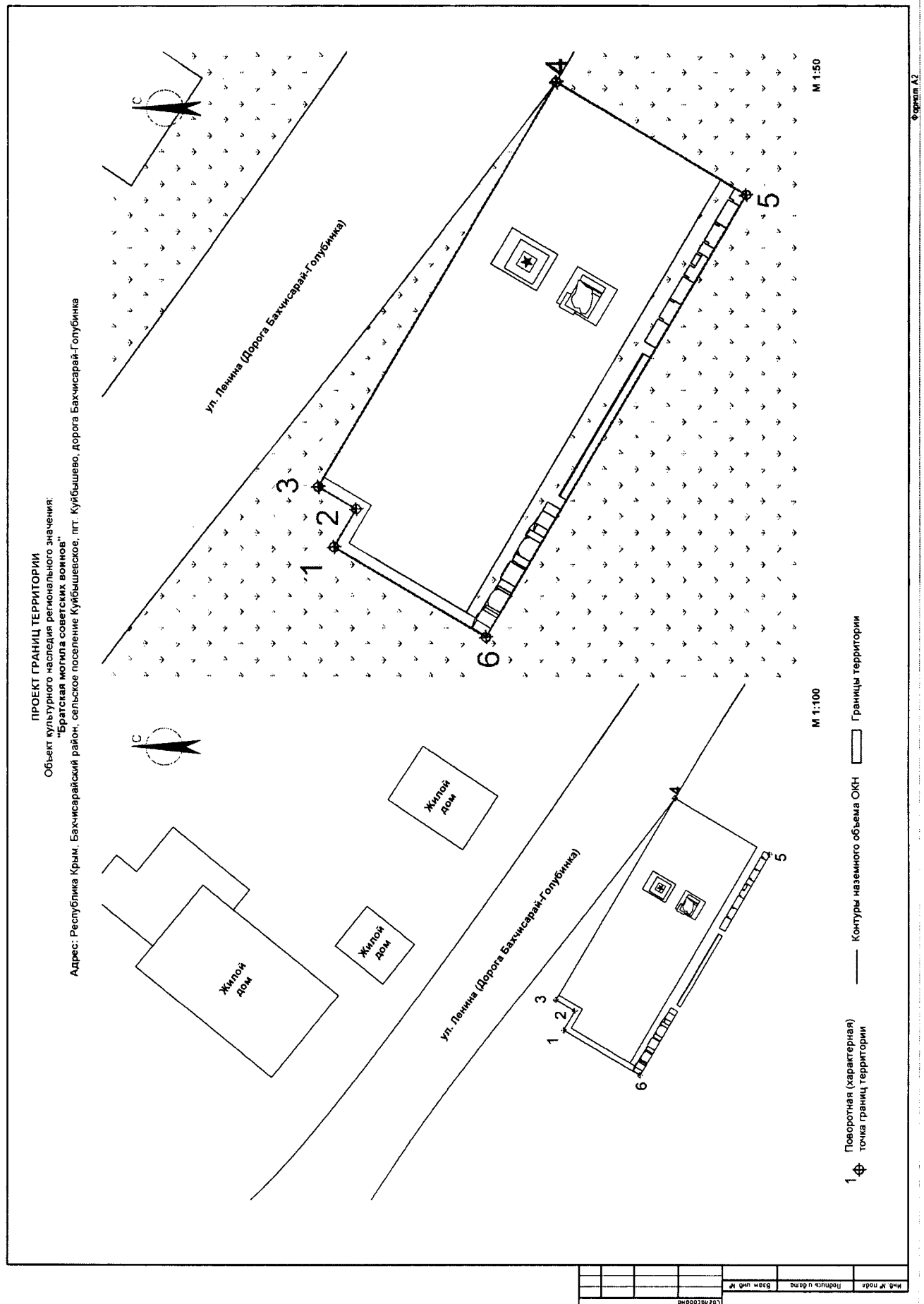
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения проходят:

- участок между точками 1-2 - от северо-западного угла площадки, следуя в юго-восточном направлении до угла площадки;
- участок между точками 2-3 - следуя в северо-западном направлении до угла площадки;
- участок между точками 3-4 - следуя в юго-восточном направлении до юго-восточного угла площадки;
- участок между точками 4-5 - следуя в юго-западном направлении до южного угла площадки;
- участок между точками 5-6 - следуя в северо-западном направлении до северо-западного угла площадки;
- участок между точками 6-1 - следуя в северо-восточном направлении до угла.

### Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерных точек границ	Координата X, м	Координата Y, м	Горизонтальное положение (S), м
1	4935141.24	5171179.89	2
2	4935140.17	5171181.58	1,99
3	4935141.86	5171182.64	21,31
4	4935130.47	5171200.65	10
5	4935122.02	5171195.30	23,3
6	4935134.48	5171175.61	8

# Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Формат А2

Приложение 2  
к приказу Министерства культуры  
Республики Крым  
от «24» 10 2022 № 631-с/м

#### Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1944 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Куйбышевское, пгт Куйбышево, дорога Бахчисарай - Голубинка

#### **В границах территории объекта культурного наследия разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории посредством проведения направленных на обеспечение их физической сохранности (включая сохранение градостроительных характеристик памятника, входящих в его предмет охраны) и эффективного современного использования ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по ремонту, консервации, реставрации, приспособлению для современного использования, благоустройству территории, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, авторского и технического надзора;

- осуществление мероприятий по восстановлению утраченных исторических характеристик и элементов объёмно-композиционной структуры памятника в реставрационном режиме на основании результатов историко-культурных исследований и в соответствии с научно-проектной документацией, разработанной согласно требованиям действующего законодательства;

- осуществление мероприятий по сохранению (восстановлению) характеристик и элементов композиционно-планировочной структуры и исторического благоустройства территории памятника;

- проведение археологических изысканий согласно требованиям ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия» в случае обнаружения наличия на территории объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия;

- проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, направленное на сохранение и восстановление их ценных элементов и характеристик по проекту, выполненному на основании историко-культурных исследований;

- осуществление мероприятий по обеспечению мер экологической безопасности объекта культурного наследия и его территории;

- осуществление мероприятий по обеспечению доступа к объекту культурного наследия, в том числе маломобильными группами населения;

- размещение информационных материалов, содержащих сведения об объекте наследия и профильной деятельности на его территории, в формах, не нарушающих требования к обеспечению сохранности объекта культурного наследия, его предмета охраны и не противоречащих характеристикам его историко-культурной среды;

- осуществление иной деятельности, позволяющей обеспечить эффективное функционирование объекта культурного наследия в современных условиях без ущерба для его сохранности.

#### **В границах территории объекта культурного наследия запрещается:**

- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, ценных характеристик и элементов его территории, в том числе: новое строительство (за

исключением работ по воссозданию утраченных исторических элементов среды, производимых в режиме реставрации) и проведение иных мероприятий, нарушающих предмет охраны объекта культурного наследия и ценностную структуру его территории, включая охраняемые градостроительные характеристики и ценные визуальные связи;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

- осуществление деятельности, приводящей к ослаблению экологической защищённости территории объекта культурного наследия;

- размещение рекламных конструкций и элементов наружной рекламы.