



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 22.02. 2023 года

№ 74-СКН

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская крепость, XIV-XV века»: «Башня Фомы, 1373», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, гора Митридат, ул. Сейсмическая

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская крепость, XIV-XV века»: «Башня Фомы, 1373», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, гора Митридат, ул. Сейсмическая, разработанным ИП Кучинская Т.О.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская крепость, XIV-XV века»: «Башня Фомы, 1373», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, гора Митридат, ул. Сейсмическая (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская крепость, XIV-XV века»: «Башня Фомы, 1373», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, гора Митридат, ул. Сейсмическая (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

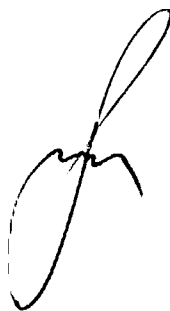
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Феодосии Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Согласовано:

Заместитель начальника департамента

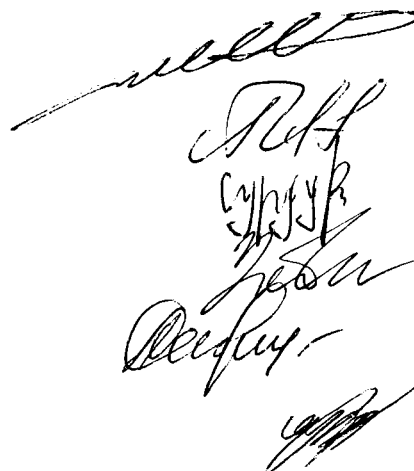
Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Заведующий отделом

Заведующий отделом

Главный специалист



А.Е. Диденко
А.В. Жаворонков
Е.С. Сурдукова
А.Ю. Зяблова
Л.В. Сафонова
П.М. Креков

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «22» 02 2023 № 74-СКН

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская крепость, XIV-XV века»: «Башня Фомы, 1373», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, гора Митридат, ул. Сейсмическая

Текстовое описание границ территории

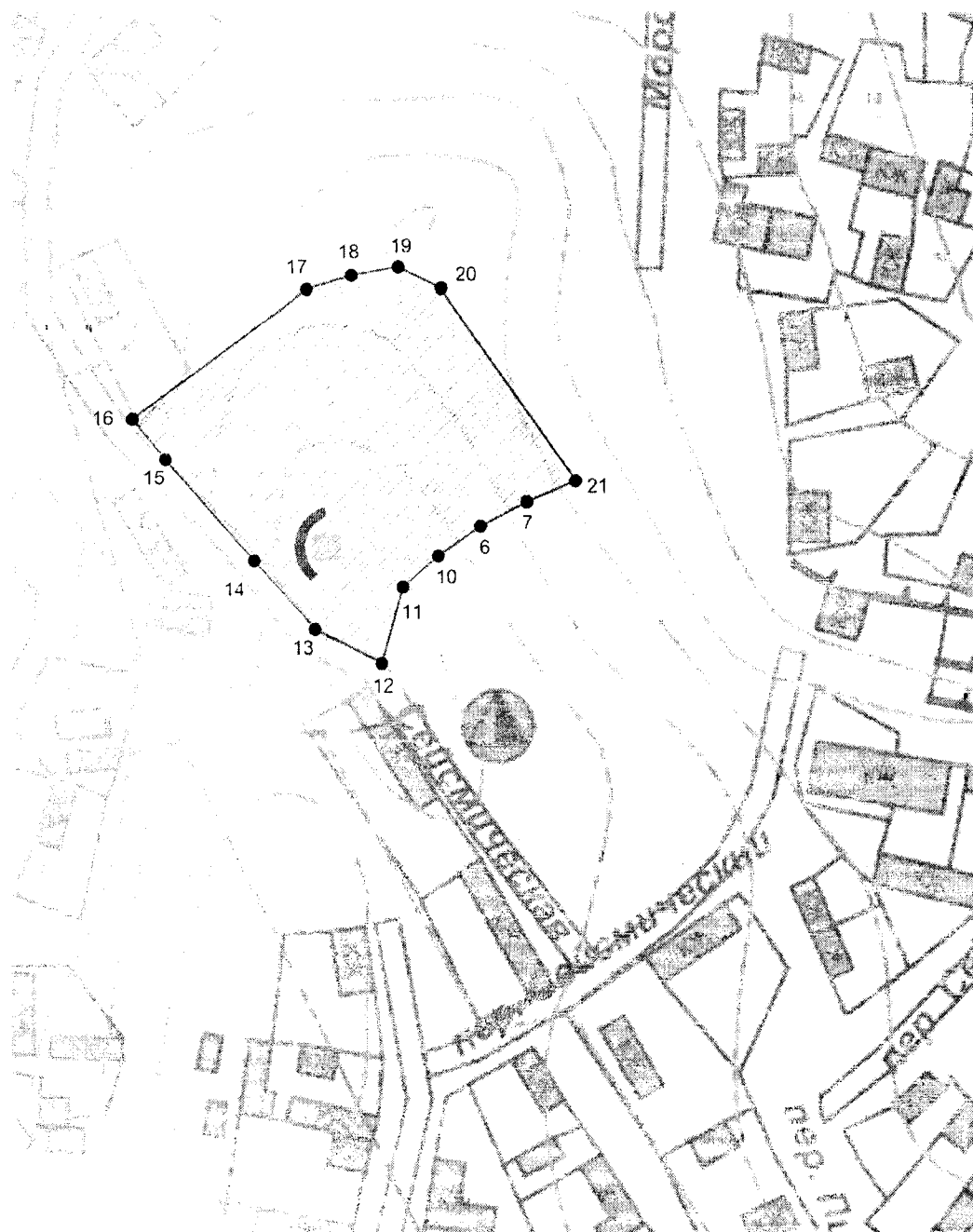
Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Городская крепость». «Башня Фомы», 1373 год. г проходят:

- от точки 6 на юго-запад по условной линии до точки 12 (точки 6-10-11-12);
- от точки 12 по обочине ул. Сейсмическая на северо-запад до точки 16 (точки 12-13-14-15-16);
- от точки 16 вверх по склону, на северо-восток по условной линии до точки 17;
- от точки 17 по условной линии на восток до точки 20 (точки 17-18-19-20);
- от точки 20 на юго-восток по границе кадастрового участка № 90:24:010102:6437 до точки 21;
- от точки 21 на юго-запад по условной линии до исходной точки 6 (21-7-6).

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

Обозначение границ объекта культурного наследия федерального значения «Городская крепость». «Башня Фомы», 1373 год. г.			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Горизонтальное проложение (S), м
	X, м	Y, м	
6	4977954.760	5291409.970	5,82
10	4977952.032	5291404.827	5,13
11	4977949.241	5291400.518	11,16
12	4977941.569	5291392.415	7,86
13	4977949.100	5291390.180	7,64
14	4977954.450	5291384.720	14,83
15	4977966.928	5291376.714	5,70
16	4977971.815	5291373.781	23,82
17	4977983.205	5291394.710	5,10
18	4977984.008	5291399.740	5,28
19	4977984.137	5291405.023	5,26
20	4977981.190	5291409.380	25,78
21	4977958.212	5291421.069	5,97
7	4977956.650	5291415.310	5,67
6	4977954.760	5291409.970	

Схема границ территории



- Объект культурного наследия федерального значения «Городская крепость». «Башня Фомы», 1373 год. г. Феодосия, гора Митридат, улица Сейсмическая.



- Границы территории с поворотными точками

Приложение 2
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «22» 02 2023 № 74-СКН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская крепость, XIV-XV века»: «Башня Фомы, 1373», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, гора Митридат, ул. Сейсмическая

В границах территории запрещается:

- строительство новых объектов капитального строительства, а также временных некапитальных сооружений;
хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия, не связанное с функциональным использованием и изучением;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- нарушение гидрологического режима на территории объекта культурного наследия;
ведение незаконных раскопок и исследований, проведение любых земляных работ на объекте культурного наследия без письменного задания, разрешения, выданных органом охраны объектов культурного наследия в рамках изучения, реставрации и приспособления объектов культурного наследия.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
проведение работ по сохранению элементов планировочной структуры;
- проведение работ по сохранению элементов природного и культурного рельефа местности;
- воссоздание утраченных элементов объекта культурного наследия, производимое на основании письменного задания, разрешения и в соответствии с документацией, согласованной с уполномоченным органом исполнительной власти в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия, согласованных с уполномоченным органом исполнительной власти в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- проведение работ по обеспечению мер пожарной безопасности, согласованных с уполномоченным органом исполнительной власти в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

- проведение работ по обеспечению мер экологической безопасности, согласованных с уполномоченным органом исполнительной власти в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков, по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти в сфере государственной охраны объектов культурного наследия.