



МІНІСТЕРСТВО
БУДІВНИЦТВА
ТА АРХІТЕКТУРИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЪУРУДЖЫЛЫКЪ ВЕ
МИМАРЛЫКЪ НАЗИРЛИГИ

П Р И К А З

от 20 июля 2023 № 153

Об утверждении документации
по планировке территории
для размещения объектов,
необходимых для реализации
участником свободной экономической
зоны инвестиционного проекта

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 29 ноября 2014 года № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», статьями 2, 29, 30 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 12 июля 2019 года № 391 «О некоторых вопросах осуществления градостроительной деятельности и землепользования при размещении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов», приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 25 февраля 2022 года № 84 «О подготовке документации по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта», на основании заявления участника свободной экономической зоны на территории Республики Крым – индивидуального предпринимателя Литвин Викторией Александровны (далее – ИП Литвин В.А.), договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Республики Крым № 1447/20, заключенного между Советом министров Республики Крым и ИП Литвин В.А. 21 апреля 2020 года (далее – Договор № 1447/20), инвестиционной декларации, прилагаемой к Договору № 1447/20, свидетельства Министерства экономического развития Российской Федерации о включении ИП Литвин В.А. в единый реестр участников свободной экономической зоны от 7 мая 2020 года, регистрационный номер 82А2020001389

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны – ИП Литвин В.А. (ОГРНИП 316910200071759, ИНН 910224427632) инвестиционного проекта «Создание туристического комплекса», в соответствии с Договором № 1447/20, заключенным между Советом министров Республики Крым и ИП Литвин В.А., в следующем составе:

1.1. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта «Создание туристическо-гостиничного комплекса» в границах земельного участка с кадастровым номером 90:11:150501:4472. **ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.** Раздел. 1. Графическая часть. ДПТ-ППТ. Том 1.1 (прилагается на электронном носителе);

1.2. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта «Создание туристическо-гостиничного комплекса» в границах земельного участка с кадастровым номером 90:11:150501:4472. **ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.** Раздел. 2. Текстовая часть. ДПТ-ППТ. Том 1.2 (прилагается на электронном носителе);

1.3. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта «Создание туристическо-гостиничного комплекса» в границах земельного участка с кадастровым номером 90:11:150501:4472. **ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.** Раздел. 1. Графическая часть. ДПТ-ПМТ. Том 2.1 (прилагается на электронном носителе);

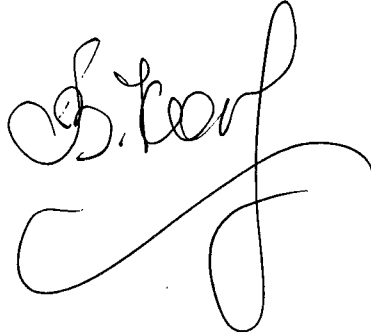
1.4. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта «Создание туристическо-гостиничного комплекса» в границах земельного участка с кадастровым номером 90:11:150501:4472. **ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.** Раздел. 2. Текстовая часть. ДПТ-ПМТ. Том 2.2 (прилагается на электронном носителе).

2. Управлению реализации документов территориального планирования Министерства строительства и архитектуры Республики Крым в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить указанную в пункте 1 настоящего приказа документацию по планировке территории главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

3. Начальнику управления делопроизводства, контроля и административно-хозяйственной деятельности Министерства строительства и архитектуры Республики Крым Олаг Л.Н. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и архитектуры Республики Крым в течение двух рабочих дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель министра
строительства и архитектуры
Республики Крым**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'V.V. Kolodchuk', with a large, stylized flourish extending from the bottom of the signature.

В.В. Колодчук