



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от *31.08.* 2023 года

№ *329-ОЖИ*

г. Симферополь

Об утверждении границ территории и режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», 1941 - 1944 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, Южнобережное шоссе, между 48 - 49 км, в 180 м от горного прохода Шайтан-Мердвень, у моста

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пп. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», 1941 - 1944 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, Южнобережное шоссе, между 48 - 49 км, в 180 м от горного прохода Шайтан-Мердвень, у моста (№ п/п 1018), разработанным ООО «РесАрт»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», 1941 - 1944 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, Южнобережное шоссе, между 48 - 49 км, в 180 м от горного прохода Шайтан-Мердвень, у моста (№ п/п 1018) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан, 1941 - 1944 годы», расположенного по адресу: Республика Крым, городской

округ Ялта, Южнобережное шоссе, между 48 - 49 км, в 180 м от горного прохода Шайтан-Мердвень, у моста (№ п/п 1018) (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

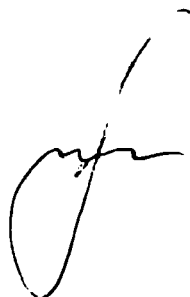
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию города Ялты Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила партизан», 1941 - 1944 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, Южнобережное шоссе, между 48 - 49 км, в 180 м от горного прохода Шайтан-Мердвень, у моста (№ п/п 1018)

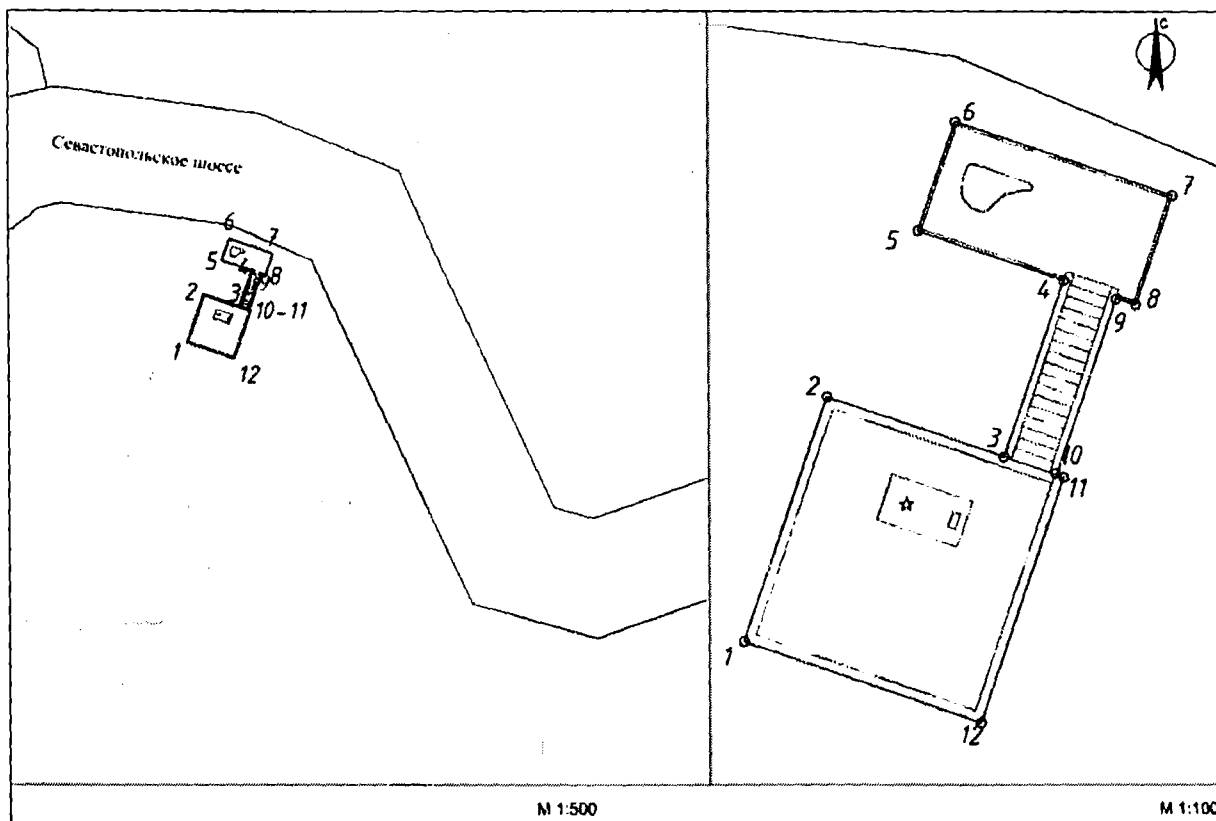
Текстовое описание границ территории

- участок между точками 1-2 - от северо-западного угла площадки следуя в северо-восточном направлении вдоль северо-западной границы площадки до западного угла;
- участок между точками 2-3 - следуя в восточном направлении вдоль северной внутренней границы площадки до излома;
- участок между точками 3-4 - следуя в северо-восточном направлении вдоль северо-западной границы лестницы до излома;
- участок между точками 4-5 - следуя в северо-западном направлении вдоль юго-западной границы площадки до излома;
- участок между точками 5-6 - следуя в северо-восточном направлении вдоль северо-западной границы площадки до северного угла;
- участок между точками 6-7 - следуя в юго-восточном направлении вдоль северной границы площадки до северо-восточного угла площадки;
- участок между точками 7-8 - следуя в юго-западном направлении вдоль юго-восточной границы площадки до пересечения с лестницей;
- участок между точками 8-9 - следуя в западном направлении вдоль границы лестницы до угла пересечения с площадкой;
- участок между точками 9-10 - следуя в юго-западном направлении вдоль западной границы лестницы до пересечения с площадкой;
- участок между точками 10-11 - следуя в восточном направлении вдоль границы площадки до излома площадки на востоке.
- участок между точками 11-12 - следуя в юго-западном направлении вдоль восточной границы площадки до юго-восточного угла площадки;
- участок между точками 12-1 - следуя в западном направлении вдоль границы площадки до исходной точки.

Перечень координат поворотных характерных точек границ территории

Обозначение границ территории культурного наследия: ТОКН			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Горизонтальное проложение (S), м
	X, м	Y, м	
1	4912780.99	5169363.09	6,81
2	4912787.43	5169365.29	4,94
3	4912785.83	5169369.96	4,8
4	4912790.37	5169371.51	4,03
5	4912791.68	5169367.70	3,06
6	4912794.58	5169368.69	5,96
7	4912792.65	5169374.33	3,06
8	4912789.75	5169373.34	0,52
9	4912789.92	5169372.85	4,8
10	4912785.38	5169371.30	0,2
11	4912785.31	5169371.49	6,8
12	4912778.88	5169369.29	6,55
1	4912780.99	5169363.09	

Схема границ территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Границы территории



Поворотная (характерная) точка границ территории

Приложение 2
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «31» 08 2023 № 329 - ДКН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального «Братская могила партизан», 1941 - 1944 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, Южнобережное шоссе, между 48 - 49 км, в 180 м от горного прохода Шайтан-Мердвень, у моста (№ п/п 1018)

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории посредством проведения направленных на обеспечение их физической сохранности (включая сохранение градостроительных характеристик памятника, входящих в его предмет охраны) и эффективного современного использования ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по ремонту, консервации, реставрации, приспособлению для современного использования, благоустройству территории, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, авторского и технического надзора;
- осуществление мероприятий по восстановлению утраченных исторических характеристик и элементов объёмно-композиционной структуры памятника в реставрационном режиме на основании результатов историко-культурных исследований и в соответствии с научно-проектной документацией, разработанной согласно требованиям действующего законодательства;
- осуществление мероприятий по сохранению (восстановлению) характеристик и элементов композиционно-планировочной структуры и исторического благоустройства территории памятника;
- проведение археологических изысканий согласно требованиям ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия» в случае обнаружения наличия на территории объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, направленное на сохранение и восстановление их ценных элементов и характеристик по проекту, выполненному на основании историко-культурных исследований;
- осуществление мероприятий по обеспечению мер экологической безопасности объекта культурного наследия и его территории;
- осуществление мероприятий по обеспечению доступа к объекту культурного наследия, в том числе маломобильными группами населения.
- размещение информационных материалов, содержащих сведения об объекте наследия и профильной деятельности на его территории, в формах, не нарушающих требования к обеспечению сохранности объекта культурного наследия, его предмета охраны и не противоречащих характеристикам его историко-культурной среды;
- осуществление иной деятельности, позволяющей обеспечить эффективное функционирование объекта культурного наследия в современных условиях без ущерба для его сохранности.

В границах территории запрещается:

- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, ценных характеристик и элементов его территории, в том числе: новое строительство (за исключением работ по воссозданию утраченных исторических элементов среды, производимых в режиме реставрации) и проведение иных мероприятий, нарушающих предмет охраны объекта культурного наследия и ценностную структуру его территории, включая охраняемые градостроительные характеристики и ценные визуальные связи;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- осуществление деятельности, приводящей к ослаблению экологической защищённости территории объекта культурного наследия;
- размещение рекламных конструкций и элементов наружной рекламы.