



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 03.10. 2023 года

№ 402-ОКН

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Еврейское кладбище», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Широкая

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия «Еврейское кладбище», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Широкая, разработанным ООО «Киамет»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Еврейское кладбище», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Широкая (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Еврейское кладбище», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Широкая (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

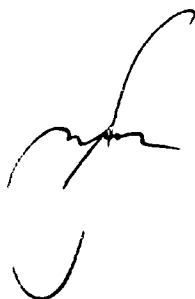
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Симферополя Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Границы

территории выявленного объекта культурного наследия «Еврейское кладбище»,
расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Широкая

Текстовое описание границ территории

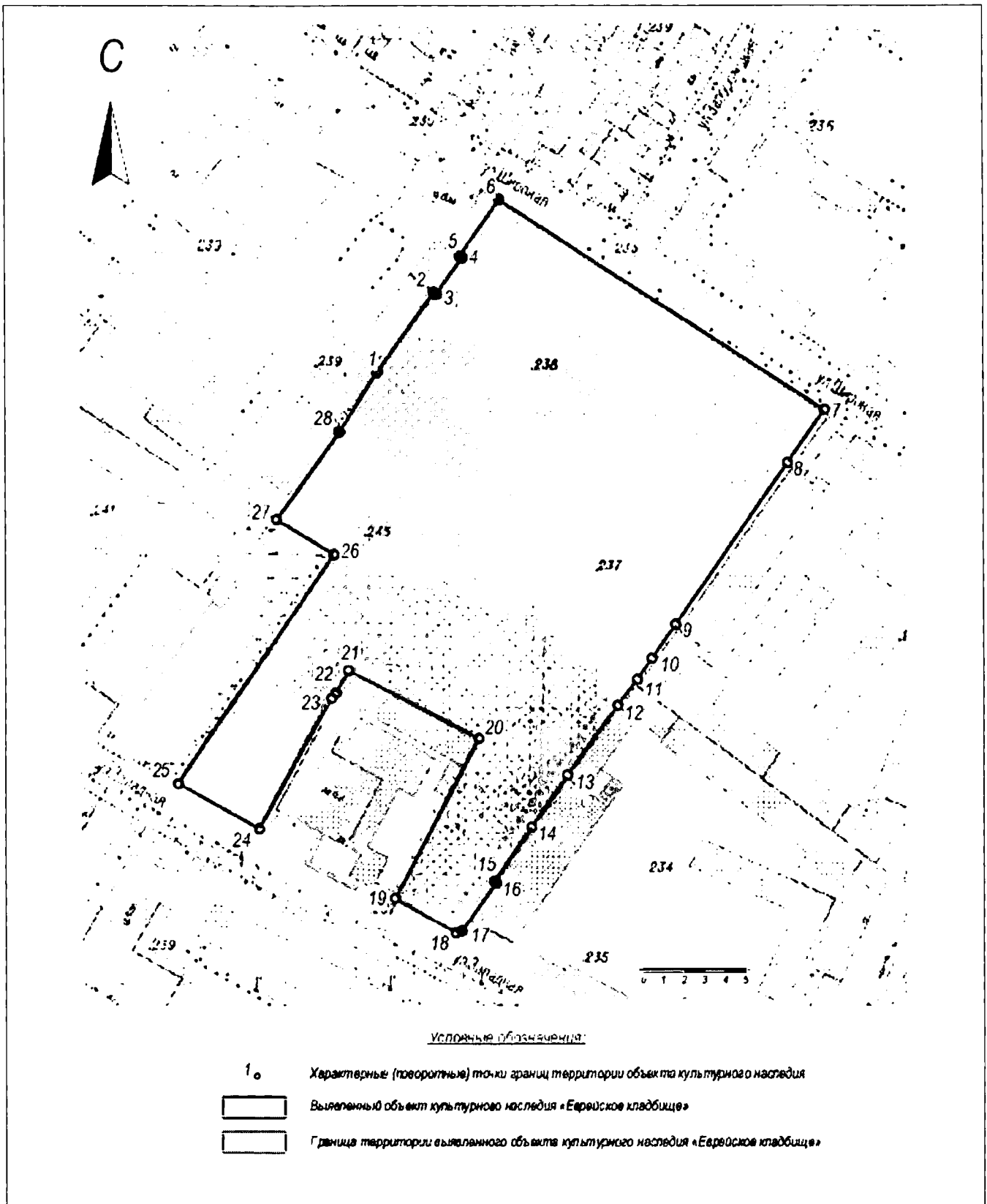
- Точка №1 расположена в 80 м к юго-западу от северного угла еврейского кладбища, на границе с земельным участком с кадастровым номером 90:22:010105:936, далее граница следует вдоль земельного участка на северо-восток;
- тт. 2-3 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:936 и бетонного забора на юго-восток;
- тт. 3-4 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:936 и бетонного забора на северо-восток;
- тт. 4-5 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:936 и бетонного забора на северо-запад;
- тт. 5-6 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:936 и бетонного забора на северо-восток;
- тт. 6-7 – вдоль северной границы кладбища по ул. Широкая на юго-восток
- тт. 7-8 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:256 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 8-9 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:256 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 9-10 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:256 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 10 -11 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:256 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 11 -12 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:8051 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 12 -13 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:8051 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 13 -14 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:8051 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 14-15 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:8051 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 15 -16 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:8051 и бетонного забора на юго-восток;
- тт. 16 -17 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:8051 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 17 -18 – вдоль южной границы кладбища по ул. Западная на юго-запад;
- тт. 18-19 – вдоль южной границы кладбища по ул. Западная на северо-запад;
- тт. 19 -20 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:76 и бетонного забора на северо-восток;
- тт. 20 -21 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:76 и бетонного забора на северо-запад;
- тт. 21-22 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:76 и бетонного забора на юго-запад;

- тт. 22 -23 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:76 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 23-24 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:8527 и бетонного забора на юго-запад;
- тт. 24 -25 – вдоль южной границы кладбища по ул. Западная на северо-запад;
- тт. 25-26 – вдоль территории складов по ул. Западная, д 3б на северо-восток;
- тт. 26 -27 – вдоль территории складов по ул. Западная, д 3б на северо-запад;
- тт. 27 -28 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:8577 и бетонного забора на северо-восток;
- тт. 28 -1 – вдоль земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:8577 и бетонного забора на северо-восток до исходной точки.

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

№	X	Y	Расстояние, м
1	4972341.34	5187454.61	38.6
2	4972372.78	5187477.01	1.25
3	4972372.05	5187478.03	17.71
4	4972386.47	5187488.31	1.18
5	4972387.15	5187487.35	26.93
6	4972409.14	5187502.89	152.35
7	4972326.33	5187630.77	25.51
8	4972305.42	5187616.16	76.84
9	4972242.42	5187572.17	16.3
10	4972229.06	5187562.84	10.1
11	4972220.78	5187557.06	12.97
12	4972210.33	5187549.38	33.77
13	4972183.00	5187529.55	24.7
14	4972162.75	5187515.40	26.11
15	4972141.25	5187500.58	0.95
16	4972140.71	5187501.36	23.96
17	4972121.18	5187487.48	2.35
18	4972120.46	5187485.24	27.68
19	4972134.59	5187461.44	70.79
20	4972197.20	5187494.48	58
21	4972224.26	5187443.18	10.16
22	4972215.34	5187438.31	2.71
23	4972213.24	5187436.60	58.67
24	4972161.92	5187408.17	36.17
25	4972179.73	5187376.69	108.69
26	4972269.87	5187437.43	26.1
27	4972283.47	5187415.15	42.18
28	4972317.71	5187439.79	27.89
1	4972341.34	5187454.61	

Схема границ территории



Режимы

использования земель в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Еврейское кладбище», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Широкая

В границах территории запрещается:

- снос объекта культурного наследия и его элементов;
- строительство новых объектов капитального строительства;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и на территории объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм;
- сжигание сухих листьев, веток и травы, в том числе весенние палы, разведение костров.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты)) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- работы, связанные с археологическими исследованиями и обеспечением сохранности (консервация, музеефикации и т.д.) объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность (в том числе реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций), осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- реконструкция, ремонт и устройство сетей и оборудования инженерно-технического обеспечения с целью обеспечения функционирования объекта культурного наследия и окружающей исторической градостроительной среды согласно современного функционального назначения, при условии отсутствия необратимых последствий от производимых работ на элементы и характеристики, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории, направленное на сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия, использование и популяризацию объекта культурного наследия, в том числе архитектурная подсветка объекта культурного наследия;
- установка информационных знаков, содержащих информацию об объекте культурного наследия;
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.