



МІНІСТЕРСТВО  
БУДІВНИЦТВА  
ТА АРХІТЕКТУРИ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
КЪУРУДЖЫЛЫКЪ ВЕ  
МИМАРЛЫКЪ НАЗИРЛИГИ

## П Р И К А З

от 23 октября 2023 г. № 262

Об утверждении документации  
по планировке территории  
для размещения объектов,  
необходимых для реализации  
участником свободной экономической  
зоны инвестиционного проекта

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 29 ноября 2014 года № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», статьями 2, 29, 30 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 12 июля 2019 года № 391 «О некоторых вопросах осуществления градостроительной деятельности и землепользования при размещении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов», договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Республики Крым № 1781/23, заключенного между Советом министров Республики Крым и обществом с ограниченной ответственностью «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НИКА» (далее – ООО «КСК «НИКА») от 10 мая 2023 года (далее – Договор № 1781/23), инвестиционной декларации, прилагаемой к Договору № 1781/23, о включении ООО «КСК «НИКА» в единый реестр участников свободной экономической зоны на территории Республики Крым от 15 мая 2023 года, регистрационный номер 82А2023001663

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны – ООО «КСК «НИКА» (ОГРН 1149102036588, ИНН 9103003850) инвестиционного

проекта «Создание и развитие курортной резиденции», в соответствии с Договором № 1781/23, заключенным между Советом министров Республики Крым и ООО «КСК «НИКА», в следующем составе:

1.1. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧАСТНИКОМ СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ – ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НИКА» (ОГРН 1149102036588, ИНН 9103003850) ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА «СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ КУРОРТНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ» ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ. (прилагается на электронном носителе);

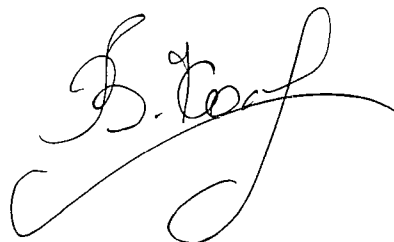
1.2. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧАСТНИКОМ СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ – ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НИКА» (ОГРН 1149102036588, ИНН 9103003850) ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА «СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ КУРОРТНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ» ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ. (прилагается на электронном носителе).

2. Управлению реализации документов территориального планирования Министерства строительства и архитектуры Республики Крым в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить указанную в пункте 1 настоящего приказа документацию по планировке территории главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

3. Управлению делопроизводства, контроля и административно-хозяйственной деятельности Министерства строительства и архитектуры Республики Крым обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и архитектуры Республики Крым в течение двух рабочих дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель министра  
строительства и архитектуры  
Республики Крым**



**В.В. Колодчук**