



МІНІСТЕРСТВО
БУДІВНИЦТВА
ТА АРХІТЕКТУРИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЪУРУДЖЫЛЫКЪ ВЕ
МИМАРЛЫКЪ НАЗИРЛИГИ

П Р И К А З

от 17 Октября 2023 года № 171

Об утверждении документации
по планировке территории
с целью размещения объекта
регионального значения

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», статьями 2, 29, 30 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2015 года № 855 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 20 октября 2020 года № 666 «Об уполномоченном органе в сфере подготовки и утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Республики Крым», на основании заявления индивидуального предпринимателя Ерёменко П.Г. от 26 октября 2023 года № 5

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) с целью размещения объекта регионального значения «Территория перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки» в следующем составе:

1.1. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ с целью размещения объекта регионального значения «Территория перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки», расположенного по адресу: г.о. Ялта, пгт. Виноградное, ул. Магобинская (в том числе в границах земельных

участков с кадастровыми номерами 90:25:050801:536, 90:25:050801:535, 90:25:050801:531, 90:25:050801:602, 90:25:050801:533, 90:25:050801:538, 90:25:000000:408, 90:25:050801:534, 90:25:050801:529, 90:25:050801:539, 90:25:050801:532, 90:25:050801:530) ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. Раздел 1. Графическая часть. ДПТ-ППТ. Том 1.1. (приложение на электронном носителе);

1.2. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ с целью размещения объекта регионального значения «Территория перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки», расположенного по адресу: г.о. Ялта, пгт. Виноградное, ул. Магобинская (в том числе в границах земельных участков с кадастровыми номерами 90:25:050801:536, 90:25:050801:535, 90:25:050801:531, 90:25:050801:602, 90:25:050801:533, 90:25:050801:538, 90:25:000000:408, 90:25:050801:534, 90:25:050801:529, 90:25:050801:539, 90:25:050801:532, 90:25:050801:530) ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. Раздел 2. Текстовая часть. ДПТ-ППТ. Том 1.2. (приложение на электронном носителе);

1.3. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ с целью размещения объекта регионального значения «Территория перспективного развития комплексной жилищно-рекреационной застройки», расположенного по адресу: г.о. Ялта, пгт. Виноградное, ул. Магобинская (в том числе в границах земельных участков с кадастровыми номерами 90:25:050801:536, 90:25:050801:535, 90:25:050801:531, 90:25:050801:602, 90:25:050801:533, 90:25:050801:538, 90:25:000000:408, 90:25:050801:534, 90:25:050801:529, 90:25:050801:539, 90:25:050801:532, 90:25:050801:530) ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ДПТ-ППТ. Том 3 (приложение на электронном носителе).

2. Управлению реализации документов территориального планирования Министерства строительства и архитектуры Республики Крым в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить указанную в пункте 1 настоящего приказа документацию по планировке территории главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации по планировке территории, в течение семи дней со дня её утверждения.

3. Управлению делопроизводства, контроля и административно-хозяйственной деятельности Министерства строительства и архитектуры Республики Крым обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и архитектуры Республики Крым в течение двух рабочих дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель министра
строительства и архитектуры
Республики Крым**



В.В. Колодчук