



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

---

ПРИКАЗ

от 18.12. 2023 года

№ 579-ОКН

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда (инженер А.В. Гризо)», 1951 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина, в районе пересечения с ул. Парковая*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда (инженер А.В. Гризо)», 1951 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина, в районе пересечения с ул. Парковая, разработанным ГБУ РК «Научно-исследовательский центр крымоведения и охраны культурного наследия Республики Крым»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда (инженер А.В. Гризо)», 1951 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина, в районе пересечения с ул. Парковая (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда (инженер А.В. Гризо)», 1951 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина, в районе пересечения с ул. Парковая (приложение 2).

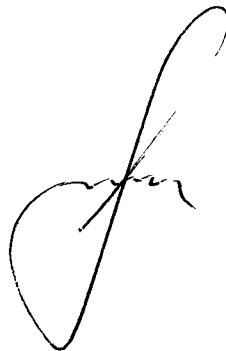
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Алушты Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Министр**



**Т.А. Манежина**

### Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда (инженер А.В. Гризо)», 1951 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина, в районе пересечения с ул. Парковая

### Текстовое описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда (инженер А.В. Гризо)», 1951 год (адрес: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина, в районе пересечения с ул. Парковая, проходит по точкам 1-11-1. Базовой точкой границы территории объекта культурного наследия является точка 1.

Площадь территории объекта культурного наследия = 123,37 кв. м.

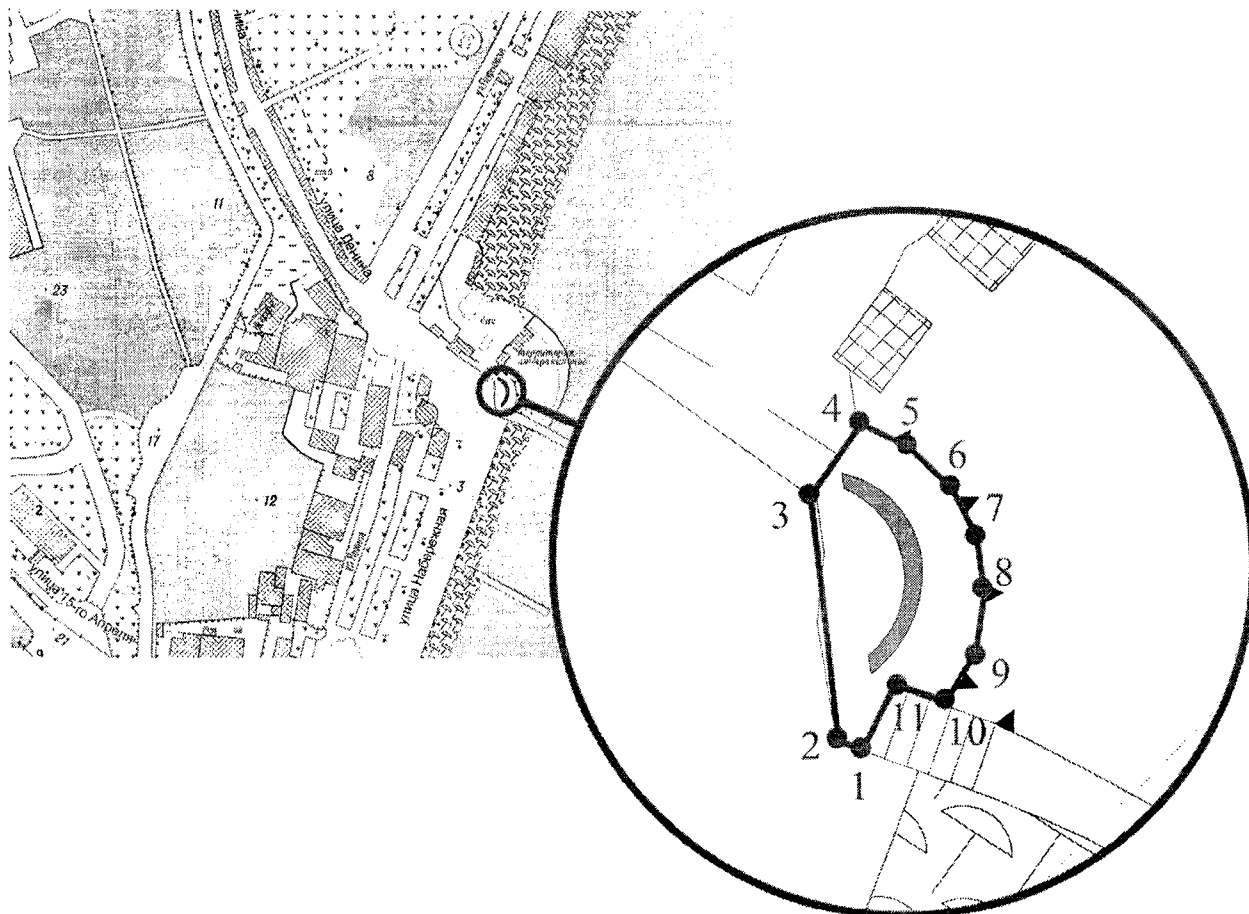
Далее граница проходит (по часовой стрелке):

- от точки 1 на северо-запад (через точку 2) вдоль бордюрного камня до точки 3;
- от точки 3 на северо-восток до точки 4;
- от точки 4 по контуру балюстрады (через точки 5, 6, 7, 8, 9, 10) до точки 11;
- от точки 11 на юго-запад в исходную точку 1.

### Перечень координат характерных поворотных точек границ территории


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в системе СК-63	
	Координата X	Координата Y
Точка 1	4939982.68	5214120.60
Точка 2	4939983.50	5214119.11
Точка 3	4939997.26	5214117.73
Точка 4	4940001.17	5214120.59
Точка 5	4939999.65	5214123.30
Точка 6	4939997.35	5214125.68
Точка 7	4939994.36	5214127.15
Точка 8	4939991.05	5214127.65
Точка 9	4939987.75	5214127.08
Точка 10	4939984.89	5214125.42
Точка 11	4939986.72	5214122.51
Точка 1	4939982.68	5214120.60

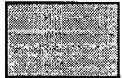
## Схема границ территории



Условные обозначения:

1, 2, 3...      Номера поворотных точек

      Границы территории ОКН

      «Полуротонда (инженер А.В. Гризо)», 1951 год по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина, в районе пересечения с ул. Парковая

#### Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда (инженер А.В. Гризо)», 1951 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина, в районе пересечения с ул. Парковая

#### **В границах территории запрещается:**

- снос, разрушение памятника;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, в том числе связанных с динамическим и вибрационным воздействием на конструкции памятника, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- строительство на территории памятника объектов капитального строительства;
- производство работ по сохранению памятника, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без соблюдения требований Федерального закона;
- распространение на территории памятника наружной рекламы (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом);
- хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;
- изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника;
- засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм;
- повышение отметок покрытия в ущерб памятнику.

#### **В границах территории разрешается:**

- проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон);
- выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований;
- проведение работ по благоустройству территории памятника;
- хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях;
- восстановление исторических отметок покрытия площадки с раскрытием баз колонн памятника.