



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

ПРИКАЗ

от 26.12. 2023 года

№ 634-ОКИ

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина (№ п/п 17), разработанным ООО «Кирамет»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина (№ п/п 17) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина (№ п/п 17) (приложение 2).

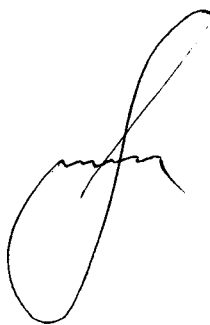
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Алушты Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина (№ п/п 17)

Текстовое описание границ территории

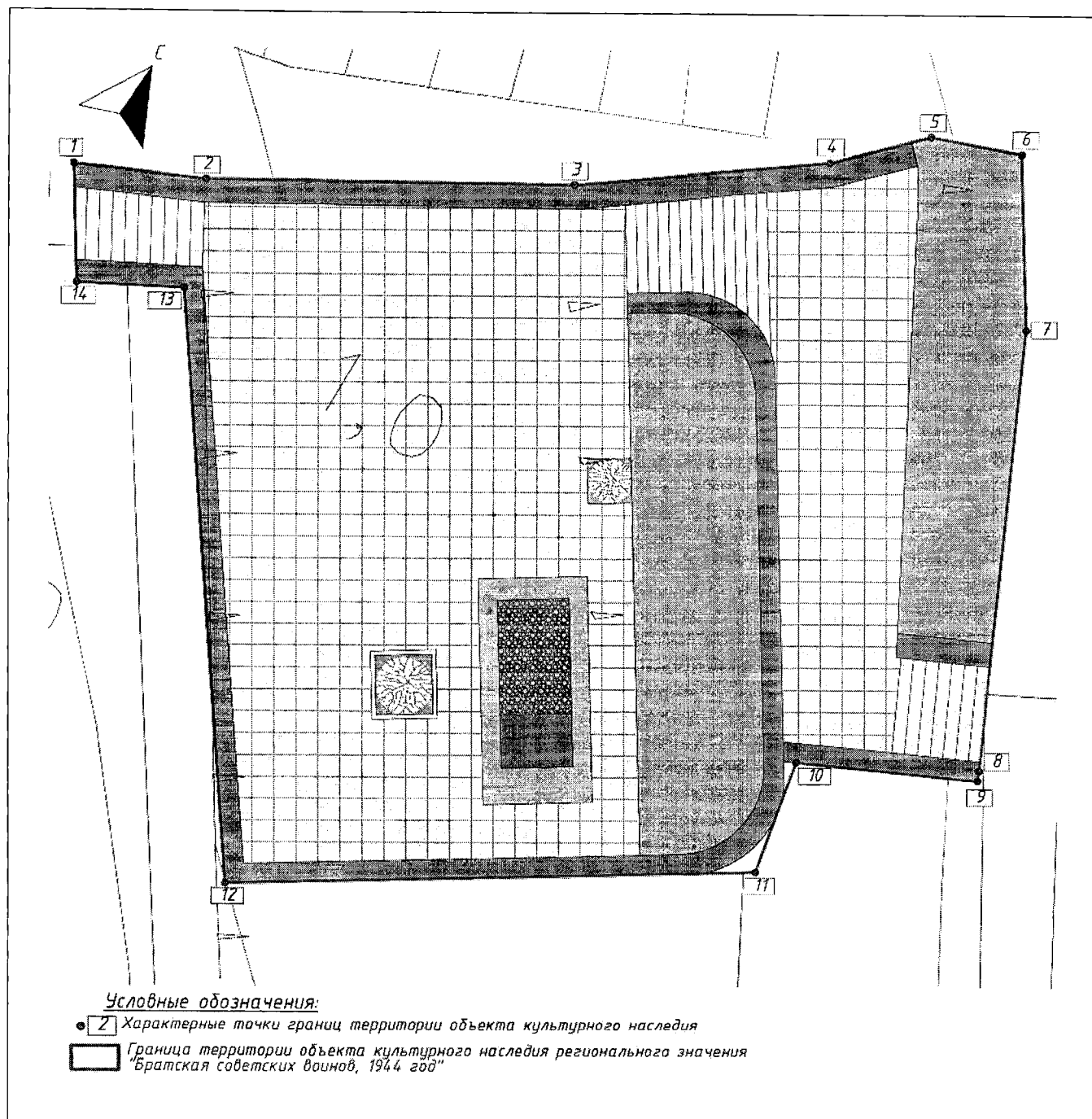
Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, 1944 год», расположенный по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина:

- Точка №1 расположена на западном углу земельного участка с кадастровым номером (90:15:000000:1275), далее граница следует:
- тт. 1-2 – вдоль бордюра на запад;
- тт. 2-3 – вдоль бордюра и благоустройства территории памятника на северо-запад;
- тт. 3-4 – вдоль бордюра на север;
- тт. 4-5 – вдоль бордюра на север;
- тт. 5-6 – по границе земельного участка на северо-восток;
- тт. 6-7 – по границе земельного участка на северо-восток;
- тт. 7-8 – по границе земельного участка на восток;
- тт. 8-9 – по границе земельного участка на восток;
- тт. 9-10 – вдоль бордюра и благоустройства территории на юго-восток;
- тт. 10-11 – вдоль бордюра и благоустройства территории на юго-восток;
- тт. 11-12 – вдоль бордюра и благоустройства территории на юг;
- тт. 12-13 – вдоль бордюра параллельно боковому фасаду памятника на юго-запад;
- тт. 13-14 – вдоль бордюра на юго-запад;
- тт. 14-1 – вдоль бордюра на запад до исходной точки;

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

№	X	Y	Расстояние, м
1	4941169.24	5213529.00	3.02
2	4941170.49	5213531.75	8.53
3	4941174.78	5213539.12	5.78
4	4941178.18	5213543.79	2.39
5	4941179.88	5213545.47	2.12
6	4941180.62	5213547.46	4.03
7	4941177.22	5213549.62	9.98
8	4941168.15	5213553.79	0.38
9	4941167.80	5213553.94	4.18
10	4941166.02	5213550.16	2.7
11	4941163.37	5213550.66	12.12
12	4941156.92	5213540.40	13.64
13	4941168.12	5213532.62	2.47
14	4941166.95	5213530.44	2.71
1	4941169.24	5213529.00	

Схема границ территории



Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина (№ п/п 17)

В границах территории запрещается:

- строительство новых объектов капитального строительства;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка транспортных коммуникаций, инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля, линий телефонной связи и др.) надземным способом, через территорию памятника и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и на территории объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты), приспособление памятника для современного использования) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность (в том числе реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций), осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- реконструкция, ремонт и устройство сетей и оборудования инженерно-технического обеспечения с целью обеспечения функционирования объекта культурного наследия и окружающей исторической градостроительной среды согласно современному функциональному назначению, при условии отсутствия необратимых последствий от производимых работ на элементы и характеристики, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

- проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.