



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

ПРИКАЗ

от 13.06.2024 года

№ 266-ДКН

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда с каменной скамьей», начало XX века, середина XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, пгт Санаторное, ул. Гагарина, 15

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда с каменной скамьей», начало XX века, середина XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, пгт Санаторное, ул. Гагарина, 15, разработанным ГБУ РК «Научно-исследовательский центр крымоведения и охраны культурного наследия Республики Крым»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда с каменной скамьей», начало XX века, середина XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, пгт Санаторное, ул. Гагарина, 15 (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда с каменной скамьей», начало XX века, середина XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, пгт Санаторное, ул. Гагарина, 15 (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Ялты Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «13» 06 2024 № 266-ОКМ

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда с каменной скамьей», начало XX века, середина XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, пгт Санаторное, ул. Гагарина, 15

Текстовое описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Беседка «Полуротонда» с каменной скамьей», середина XX века (адрес: Республика Крым, городской округ Ялта, пгт. Санаторное, ул. Гагарина, 15, проходит по точкам 1-8-1. Базовой точкой границы территории объекта культурного наследия является точка 1. Площадь территории объекта культурного наследия = 158,1 кв. м.

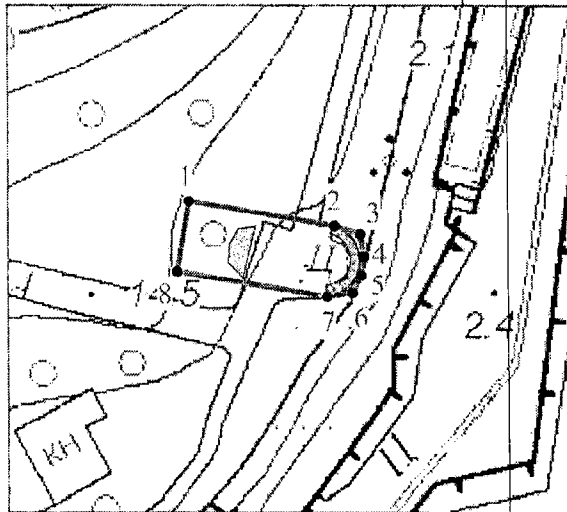
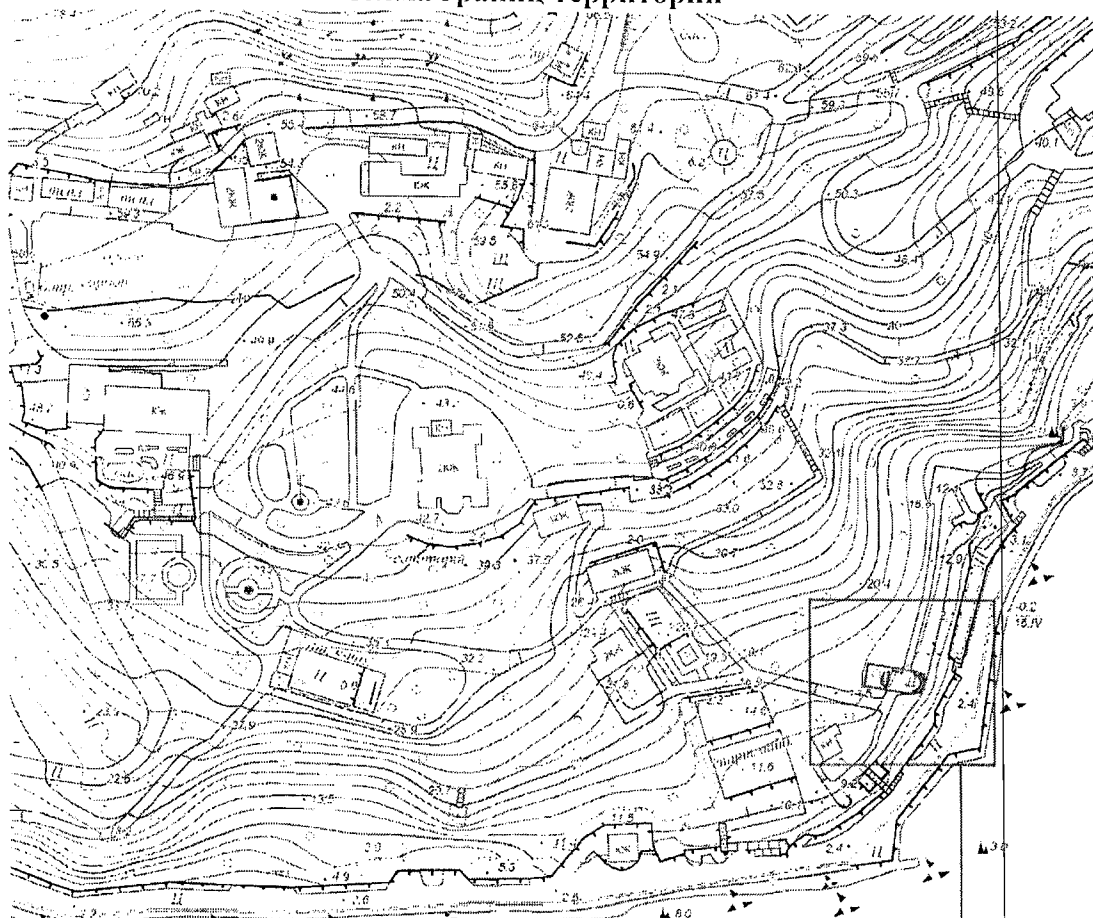
Далее граница проходит (по часовой стрелке):

- от точки 1 на восток до точки 2;
- от точки 2 на юг (через точки 3, 4, 5, 6) вдоль полуротонды до точки 7;
- от точки 7 на запад до точки 8;
- от точки 8 на север в исходную точку 1.

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в системе СК-63	
	Координата X	Координата Y
Точка 1	4910653.30	5167471.48
Точка 2	4910651.18	5167488.49
Точка 3	4910650.35	5167491.33
Точка 4	4910647.82	5167491.94
Точка 5	4910645.95	5167491.76
Точка 6	4910643.67	5167490.62
Точка 7	4910643.41	5167487.84
Точка 8	4910645.53	5167470.77
Точка 1	4910653.30	5167471.48

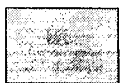
Схема границ территории



Условные обозначения:

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 ... Номера поворотных точек

 Границы территории ОКН

 «Беседка «Полуротонда» с каменной скамьей», середина XX века по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, пгт. Санаторное, ул. Гагарина, 15

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Полуротонда с каменной скамьей», начало XX века, середина XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, пгт Санаторное, ул. Гагарина, 15

В границах территории запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- изменение составляющих предмет охраны характеристик ОКН, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на территории ОКН без письменного разрешения соответствующего исполнительного органа государственной власти, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия;
- возведение глухих заборов, препятствующих зрительному восприятию объекта культурного наследия;
- установка всех типов рекламных конструкций;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование ОКН в современных условиях;
- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке.