



Міністерство  
екології та природних  
ресурсів  
Республіки Крим

Министерство  
экологии и природных  
ресурсов  
Республики Крым

Къырым  
Джумхуриетининъ  
экология ве табият  
ресурслары назирлиги

---

---

**ПРИКАЗ**

г. Симферополь

*23 октября 2024г.*

№ 689

*О комиссии по согласованию строительства объектов капитального строительства в границах земельного участка, расположенного в границах месторождений общераспространённых полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода*

В соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 07.08.2014 № 45-ЗРК «О недрах», Положением о Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Крым, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136, Правилами согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2024 № 737,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Создать комиссию по согласованию строительства объектов капитального строительства в границах земельного участка, расположенного в

границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода (далее – Комиссия).

2. Утвердить Положение о Комиссии (прилагается).

3. Установить, что состав Комиссии утверждается отдельным приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым.

4. Управлению регулирования недропользования (Гончарова О.Н.) незамедлительно, после издания настоящего приказа, предоставить его в управление правового обеспечения для организации государственной регистрации приказа.

5. Управлению правового обеспечения (Одабаши А.А.):

- направить настоящий приказ на государственную регистрацию в порядке и сроки, установленные Порядком государственной регистрации нормативных правовых актов исполнительных органов Республики Крым, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2022 № 1034;

- предоставить настоящий приказ в отдел взаимодействия со средствами массовой информации и экологическому просвещению для размещения на официальном сайте Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» и в официальном ресурсе «Правовой портал исполнительных органов Республики Крым». Срок исполнения: в течение двух рабочих дней после поступления уведомления о его государственной регистрации.

6. Отделу взаимодействия со средствами массовой информации и экологическому просвещению (Сергутина В.О.) незамедлительно обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Минприроды Крыма в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым», а также в официальном ресурсе «Правовой портал исполнительных органов Республики Крым» в день его поступления.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра экологии и природных ресурсов Республики Крым Дьяченко О.И.

**Министр – Главный государственный инспектор Республики Крым**



**О.А. Славгородская**

Приложение  
к приказу Министерства  
экологии и природных ресурсов  
Республики Крым  
от «23» октября 2024 года № 689

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по согласованию строительства объектов капитального строительства в границах земельного участка, расположенного в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода  
(далее – Положение)**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет общий порядок организации и деятельности, основные задачи и права комиссии по согласованию строительства объектов капитального строительства в границах земельного участка, расположенного в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, за исключением случаев, указанных в части седьмой статьи 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Правилами согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2024 № 737 (далее – Правила) и настоящим Положением.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом и формируется из сотрудников Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Министерство), специалистов подведомственных предприятий и учреждений.

1.4. Персональный состав Комиссии, а также изменения и дополнения, вносимые в него, утверждаются приказами Министерства.

1.5. Организационное обеспечение деятельности Комиссии возлагается на уполномоченных должностных лиц управления регулирования недропользования Министерства.

## **II. Основные задачи и права Комиссии**

2.1. Основной задачей Комиссии является рассмотрение документов и сведений, предусмотренных пунктами 7 – 9 Правил, а также предложений, предусмотренных пунктом 11 Правил (в случае их представления) (далее – заявочные материалы), и согласование строительства объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, которые находятся в границах месторождений общераспространённых полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, за исключением случаев, указанных в части седьмой статьи 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – согласование строительства объектов капитального строительства).

2.2. Комиссия имеет право принимать решение по согласованию строительства объектов капитального строительства, а также принимать решение об отказе в согласовании строительства объектов капитального строительства с указанием причин отказа.

2.3. Комиссия обязана строго соблюдать процедуру и сроки рассмотрения заявочных материалов, предусмотренные Правилами.

## **III. Порядок работы Комиссии**

3.1. Заседания Комиссии проводятся в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления в Министерство заявочных материалов на рассмотрение (без учёта сроков приостановки рассмотрения заявочных материалов, установленных пунктом 17 Правил).

Заседания Комиссии проводятся очно и (или) в дистанционном формате посредством использования видео-конференц-связи.

3.2. Председатель Комиссии (в случае его отсутствия или по поручению – заместитель председателя Комиссии):

- а) определяет дату заседания Комиссии;
- б) возглавляет заседание Комиссии;
- в) в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы в соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации, препятствующих проведению заседания Комиссии в назначенный день, или при отсутствии кворума для проведения заседания Комиссии, принимает решение о переносе срока проведения заседания ТКЗ по Республике Крым, но не более чем на 5 рабочих дней.

3.3. Секретарь Комиссии:

- а) формирует повестку заседания Комиссии, ведёт протокол заседаний;
- б) обеспечивает подготовку материалов для заседаний и организацию заседаний Комиссии;

в) не позднее чем за 1 рабочий день до даты заседания Комиссии информирует членов Комиссии о дате, времени, месте и повестке дня заседания Комиссии. Информирование о созыве заседания Комиссии осуществляется любым способом, обеспечивающим заблаговременное получение информации о дате, времени, месте проведения заседания и повестке дня заседания;

г) не позднее чем за 1 рабочий день до даты заседания Комиссии направляет членам Комиссии на адрес их электронной почты информацию для подключения к заседанию Комиссии с использованием видео-конференц-связи.

д) в случае если земельный участок, в границах которого планируется строительство объектов капитального строительства, полностью или частично расположен в границах участка недр, предоставленного в пользование в виде горного отвода, секретарь Комиссии не позднее чем за 1 рабочий день до даты заседания Комиссии направляет пользователю недр извещение о рассмотрении заявочных материалов с использованием электронной почты.

В случае временного отсутствия секретаря Комиссии, председательствующий поручает исполнение этих функций одному из членов Комиссии.

#### 3.4. Члены Комиссии имеют право:

а) знакомиться с содержанием представленных заявочных материалов, прилагаемых к ним документов, сведений;

б) голосовать по вопросам, включенным в повестку заседания Комиссии, или воздержаться от голосования по любым из них.

3.5. Комиссия в сроки, установленные пунктом 3.1 настоящего Положения, осуществляет рассмотрение заявочных материалов на предмет наличия (отсутствия) оснований для отказа в согласовании строительства объектов капитального строительства.

Основаниями для принятия Комиссией решения об отказе в согласовании строительства объектов капитального строительства являются:

а) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства будут препятствовать извлечению из недр запасов полезных ископаемых (за исключением линейных объектов, на строительство которых получено согласие пользователя недр);

б) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства приведут к снижению качества полезных ископаемых;

в) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства повлекут за собой загрязнение недр.

По результатам рассмотрения заявочных материалов Комиссией принимается одно из следующих решений:

а) о согласовании строительства объектов капитального строительства при отсутствии оснований для отказа;

б) об отказе в согласовании строительства объектов капитального строительства при наличии хотя бы одного из оснований для отказа.

3.6. Решение Комиссии принимается путём открытого голосования простым большинством голосов от присутствующих на заседании членов

Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии, а при его отсутствии – заместителя председателя Комиссии.

Заседание считается правомочным при участии в нём не менее половины численного состава Комиссии.

Члены Комиссии, голосовавшие «против», вправе выразить свое особое мнение в письменной форме с приложением материалов к протоколу заседания Комиссии.

3.7. Решение Комиссии оформляется протоколом заседания Комиссии в виде электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью присутствующих на заседании комиссии членов комиссии в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения.

3.8. Секретарь Комиссии не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем заседания Комиссии, обеспечивает оформление, подписание и утверждение протокола заседания Комиссии.

Утвержденный протокол заседания Комиссии в тот же день направляется заявителю почтовым отправлением, с использованием электронной почты, с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг либо с использованием личного кабинета недропользователя.

В случае если земельный участок, в границах которого планируется строительство объектов капитального строительства, полностью или частично расположен в границах участка недр, предоставленного в пользование в виде горного отвода, решение о согласовании строительства объектов капитального строительства или решение об отказе в согласовании строительства объектов капитального строительства направляется также пользователю недр в день утверждения протокола заседания Комиссии с использованием электронной почты либо с использованием личного кабинета недропользователя.

3.9. В случае если с даты получения решения о согласовании строительства объектов капитального строительства заявителем в течение срока, указанного в абзаце шестом подпункта «б» пункта 8 Правил, не начато строительство объектов капитального строительства, строительство объектов капитального строительства допускается после его повторного согласования с Комиссией в порядке, предусмотренном Правилами.