



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от *28.10.* 2024 года

№ *637 - ДКИ*

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Алушта, пос. Утес, ул. Гагариной, 5, литер «Д»

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Алушта, пос. Утес, ул. Гагариной, 5, литер «Д» (№ п/п 39), разработанным ИП Кожичева А.В.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Алушта, пос. Утес, ул. Гагариной, 5, литер «Д» (№ п/п 39) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Алушта, пос. Утес, ул. Гагариной, 5, литер «Д» (№ п/п 39) (приложение 2).

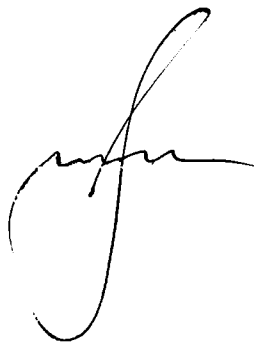
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Алушты Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Алушта, пос. Утес, ул. Гагариной, 5, литер «Д» (№ п/п 39)

Текстовое описание границ территории

- От точки 1 до точки 2, расположенной в северо-западном направлении вдоль забора, отгораживающего часовню от общей территории земельного участка с кадастровым номером 90:15:050901:3748 на расстоянии 1,72 м;
- от точки 2 к точке 3 в северо-западном направлении вдоль забора на расстоянии 1,73 м;
- от точки 3 к точке 4 в северо-западном направлении вдоль забора на расстоянии 1,67 м;
- от точки 4 к точке 5 в северном направлении по границе забора на расстоянии 1,51 м;
- от точки 5 к точке 6 в северо-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,70 м;
- от точки 6 к точке 7 в северо-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,75 м;
- от точки 7 к точке 8 в северо-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,69 м;
- от точки 8 к точке 9 в северо-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,68 м;
- от точки 9 к точке 10 в северо-восточном направлении по границе забора на расстоянии 5,08 м;
- от точки 10 к точке 11 в восточном направлении по границе забора на расстоянии 8,44 м;
- от точки 11 к точке 12 в юго-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,76 м;
- от точки 12 к точке 13 в юго-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,69 м;
- от точки 13 к точке 14 в юго-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,75 м;
- от точки 14 к точке 15 в юго-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,86 м;
- от точки 15 к точке 16 в юго-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,65 м;
- от точки 16 к точке 17 в юго-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,64 м;
- от точки 17 к точке 18 в юго-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,75 м;
- от точки 18 к точке 19 в юго-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,65 м;
- от точки 19 к точке 20 в юго-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,75 м;
- от точки 20 к точке 21 в юго-восточном направлении по границе забора на расстоянии 1,91 м;
- от точки 21 к точке 22 в южном направлении по границе забора на расстоянии 1,73 м;
- от точки 22 к точке 23 в южном направлении по границе забора на расстоянии 1,79 м;

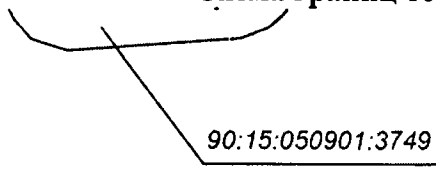
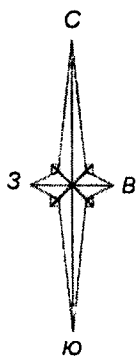
- от точки 23 к точке 24 в юго-западном направлении по границе забора на расстоянии 1,79 м;
- от точки 24 к точке 25 в юго-западном направлении по границе забора на расстоянии 1,74 м;
- от точки 25 к точке 26 в юго-западном направлении по границе забора на расстоянии 1,77 м;
- от точки 26 к точке 27 в юго-западном направлении по границе забора на расстоянии 3,42 м;
- от точки 27 к точке 28 в юго-западном направлении по границе забора на расстоянии 9,04 м;
- от точки 28 к первоначальной точке 1 в юго-западном направлении по границе забора на расстоянии 17,15 м;

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

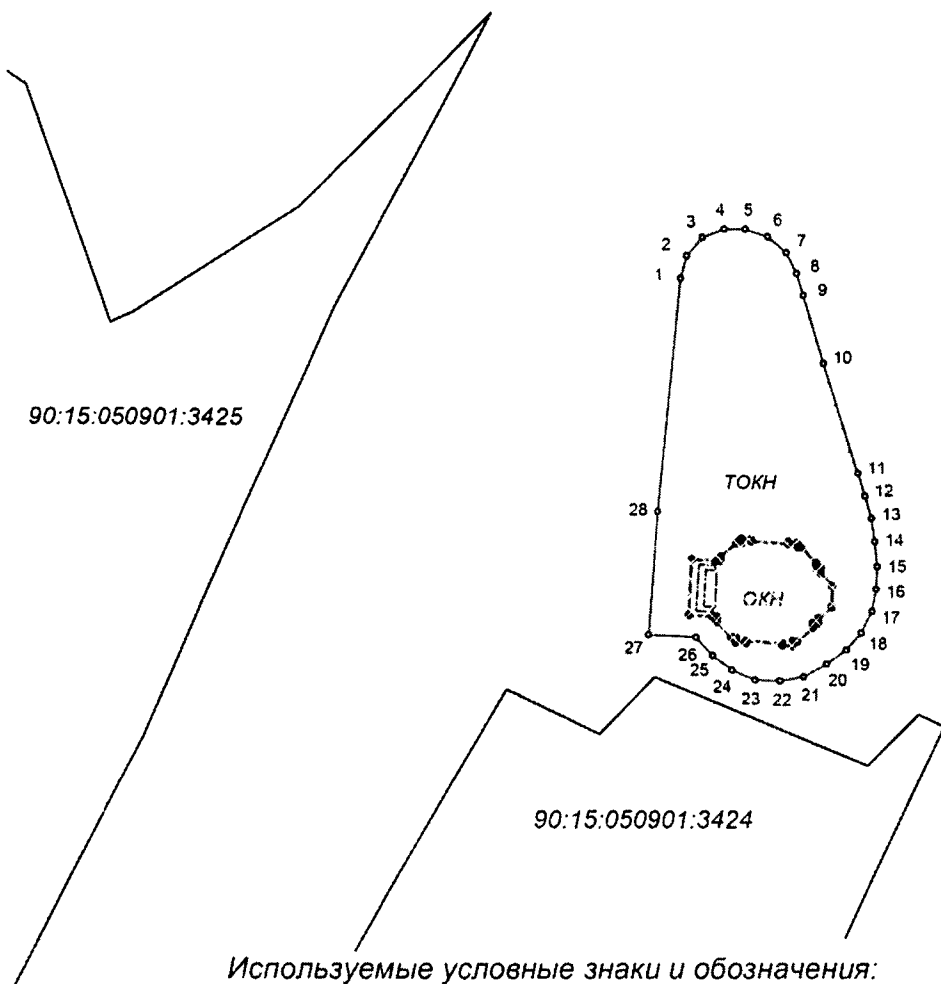
Система координат «СК-63 (ЗОНА 5)»			
Имя точки	X, м	Y, м	S, м
1	4931198.43	5210302.33	1,72
2	4931200.08	5210302.79	1,73
3	4931201.40	5210303.91	1,67
4	4931202.01	5210305.46	1,51
5	4931202.02	5210306.97	1,70
6	4931201.47	5210308.58	1,75
7	4931200.33	5210309.90	1,69
8	4931198.82	5210310.66	1,68
9	4931197.21	5210311.14	5,08
10	4931192.34	5210312.56	8,44
11	4931184.26	5210314.99	1,76
12	4931182.57	5210315.49	1,69
13	4931180.95	5210315.95	1,75
14	4931179.21	5210316.15	1,86
15	4931177.36	5210316.31	1,65
16	4931175.71	5210316.22	1,64
17	4931174.11	5210315.90	1,75
18	4931172.55	5210315.11	1,65
19	4931171.29	5210314.04	1,75
20	4931170.27	5210312.63	1,91
21	4931169.33	5210310.97	1,73
22	4931169.02	5210309.26	1,79
23	4931169.07	5210307.47	1,79
24	4931169.81	5210305.84	1,74
25	4931170.86	5210304.45	1,77
26	4931172.19	5210303.29	3,42
27	4931172.36	5210299.87	9,04
28	4931181.36	5210300.63	17,15
1	4931198.43	5210302.33	

Схема границ территории

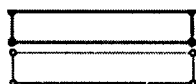
М 1:500



90:15:050901:3748



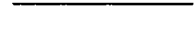
Используемые условные знаки и обозначения:



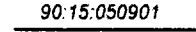
- объект культурного наследия



- граница территории объекта культурного наследия



- граница объекта внесенная в ЕГРН



90:15:050901

- граница и номер кадастрового квартала



- характерная точка границы объекта культурного наследия

1

- номер характерной точки границы объекта культурного наследия

90:15.050901:3748

- кадастровый номер объекта внесенного в ЕГРН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Алушта, пос. Утес, ул. Гагариной, 5, литер «Д» (№ п/п 39)

В границах территории запрещается:

- снос объекта культурного наследия и его элементов;
- строительство новых объектов капитального строительства;
- размещение некапитальных сооружений;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка инженерных коммуникаций надземным или наземным способом;
- прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, не связанных с обеспечением функционирования объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность, осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории;
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.