



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

---

ПРИКАЗ

от 28.10.2024 года

№ 636-ОКН

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Джанкойской гимназии, в котором в 1941–1944 годах находился лагерь для советских военнопленных и гражданских лиц», 1917 год, 1941–1944 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Джанкой, ул. Интернациональная, 22 (литер «А»)*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Джанкойской гимназии, в котором в 1941–1944 годах находился лагерь для советских военнопленных и гражданских лиц», 1917 год, 1941–1944 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Джанкой, ул. Интернациональная, 22 (литер «А») (№ п/п 91), разработанным ИП Рудницкий Д.В.,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Джанкойской гимназии, в котором в 1941–1944 годах находился лагерь для советских военнопленных и гражданских лиц», 1917 год, 1941–1944 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Джанкой, ул. Интернациональная, 22 (литер «А») (№ п/п 91) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Джанкойской гимназии, в котором в 1941–1944 годах находился лагерь для советских военнопленных и гражданских лиц», 1917 год, 1941–1944 годы, расположенного по адресу:

Республика Крым, г. Джанкой, ул. Интернациональная, 22 (литер «А») (№ п/п 91) (приложение 2).

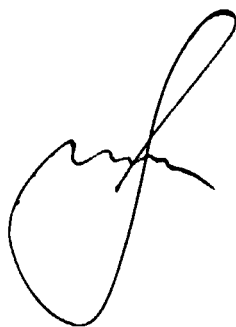
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Джанкоя Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Министр**



**Т.А. Манежина**

### Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Джанкойской гимназии, в котором в 1941–1944 годах находился лагерь для советских военнопленных и гражданских лиц», 1917 год, 1941–1944 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Джанкой, ул. Интернациональная, 22 (литер «А») (№ п/п 91)

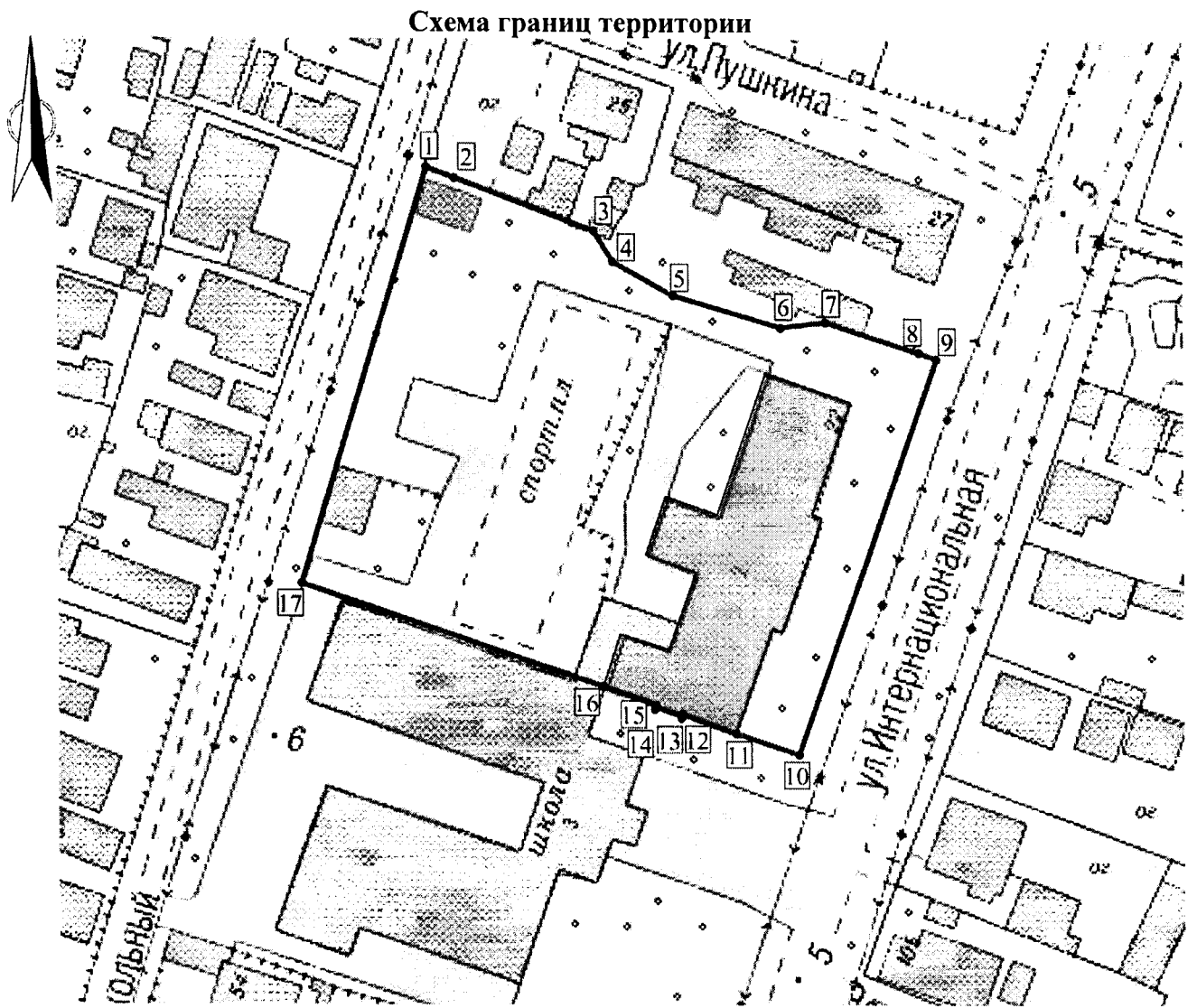
### Текстовое описание границ территории

Границы территории объекта культурного наследия устанавливаются согласно плану границ территории объекта культурного наследия по линиям, обозначенным цифрами и проходят:

- от точки 1 на восток по границе земельного участка с кадастровым номером 90:17:010108:46 до точки 2 (расстояние 1-2 = 5,2 м);
- от точки 2 на восток по границе земельного участка с кадастровым номером 90:17:010108:46 до точки 3 (расстояние 2-3 = 22,5 м);
- от точки 3 на юго-восток по границе земельного участка с кадастровым номером 90:17:010108:46 до точки 4 (расстояние 3-4 = 6,4 м);
- от точки 4 на восток по границе земельного участка с кадастровым номером 90:17:010108:46 до точки 5 (расстояние 4-5 = 12,3 м);
- от точки 5 на восток по границе земельного участка с кадастровым номером 90:17:010108:46 до точки 6 (расстояние 5-6 = 18,4 м);
- от точки 6 на восток по границе земельного участка с кадастровым номером 90:17:010108:46 до точки 7 (расстояние 6-7 = 5,6 м);
- от точки 7 на восток по границе земельного участка с кадастровым номером 90:17:010108:46 до точки 8 (расстояние 7-8 = 14,9 м);
- от точки 8 на восток по границе земельного участка с кадастровым номером 90:17:010108:46 до точки 9 (расстояние 8-9 = 4,1 м);
- от точки 9 на юг вдоль ограждения до точки 10 (расстояние 9-10 = 67,4 м);
- от точки 10 на запад до точки 11 (расстояние 10-11 = 11,1 м);
- от точки 11 на запад по контуру здания с кадастровым номером 90:17:010108:41 до точки 12 (расстояние 11-12 = 8,3 м);
- от точки 12 на юг по контуру здания с кадастровым номером 90:17:010108:41 до точки 13 (расстояние 12-13 = 0,4 м);
- от точки 13 на запад по контуру здания с кадастровым номером 90:17:010108:41 до точки 14 (расстояние 13-14 = 4,7 м);
- от точки 14 на север по контуру здания с кадастровым номером 90:17:010108:41 до точки 15 (расстояние 14-15 = 0,4 м);
- от точки 15 на запад по контуру здания с кадастровым номером 90:17:010108:41 до точки 16 (расстояние 15-16 = 8,4 м);
- от точки 16 на запад до точки 17 (расстояние 16-17 = 51,9 м);
- от точки 17 на север вдоль бетонного ограждения в исходную точку 1, замыкая контур (расстояние 17-1 = 69,5 м);

**Перечень координат характерных поворотных точек границ территории**

| Обозначение (номер)<br>характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе<br>координат (СК-63, зона 5) |            |
|--|---|------------|
|  | X   | Y          |
| 1  | 5054952.86  | 5213740.37 |
| 2  | 5054950.90  | 5213745.20 |
| 3  | 5054942.45  | 5213766.05 |
| 4  | 5054936.95  | 5213769.35 |
| 5  | 5054930.80  | 5213780.05 |
| 6  | 5054924.86  | 5213797.49 |
| 7  | 5054925.37  | 5213803.04 |
| 8  | 5054919.92  | 5213816.87 |
| 9  | 5054918.46  | 5213820.69 |
| 10                                       | 5054855.73  | 5213796.00 |
| 11                                       | 5054859.83  | 5213785.73 |
| 12                                       | 5054862.92  | 5213777.98 |
| 13                                       | 5054862.59  | 5213777.85 |
| 14                                       | 5054864.33  | 5213773.48 |
| 15                                       | 5054864.65  | 5213773.61 |
| 16                                       | 5054867.74  | 5213765.85 |
| 17                                       | 5054887.10  | 5213717.75 |
| 1  | 5054952.86  | 5213740.37 |



Условные обозначения:

1, 2, 3... Номера характерных (поворотных) точек



Границы территории ОКН



ОКН «Здание Джанкойской гимназии, в котором в 1941-1944 годах находился лагерь для советских военнопленных и гражданских лиц», 1917 год, 1941-1944 годы, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Джанкой, ул. Интернациональная, 22 (литер «А»)

Приложение 2

к приказу Министерства культуры

Республики Крым

от «28» 10 2024 № 636-ДКК

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Джанкойской гимназии, в котором в 1941–1944 годах находился лагерь для советских военнопленных и гражданских лиц», 1917 год, 1941–1944 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Джанкой, ул. Интернациональная, 22 (литер «А») (№ п/п 91)

**В границах территории запрещается:**

- снос, разрушение памятника;
- строительство на территории памятника объектов капитального строительства, увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;
- изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника;
- засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм;
- прокладка транспортных коммуникаций, инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля, линий телефонной связи и др.) надземным способом, через территорию памятника и нарушающих гидрологический режим территории, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- размещение любых рекламных конструкций на памятнике и на территории памятника.

**В границах территории разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты), приспособление памятника для современного использования) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- хозяйственная деятельность (в том числе реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций), осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- ремонт и реконструкция открытых спортивных площадок;
- реконструкция, ремонт и устройство сетей и оборудования инженерно-технического обеспечения с целью обеспечения функционирования объекта культурного наследия и окружающей исторической градостроительной среды согласно современному функциональному назначению, при условии отсутствия необратимых последствий от производимых работ на элементы и характеристики, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

- проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.