



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» 12.2018

№ 900-ПП

Об утверждении типовой формы Соглашения о взаимодействии между государственным заказчиком строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и собственником инженерных сетей и сооружений, подлежащих переустройству

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», с целью организации взаимодействия между государственным заказчиком строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и собственником инженерных сетей и сооружений, подлежащих переустройству, Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую типовую форму Соглашения о взаимодействии между государственным заказчиком строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и собственником инженерных сетей и сооружений, подлежащих переустройству.

2. Исполнительным органам государственной власти города Севастополя, предприятиям и учреждениям города Севастополя руководствоваться указанной в пункте 1 настоящего постановления типовой формой Соглашения при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

004996

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора – Председателя Правительства Севастополя Базарова В.В.

Губернатор города Севастополя



Д.В. Овсянников

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Правительства Севастополя
от 20.12.2018 № 900-ПП

Соглашение № ____
о взаимодействии между государственным заказчиком строительства,
реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства
и собственником инженерных сетей и сооружений, подлежащих
переустройству

г. Севастополь

« ____ » _____ 20 ____

_____, именуемый в дальнейшем «Государственный заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, _____, именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, в целях строительства объекта капитального строительства - _____, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Термины и их понятия

1.1. Имущество – подлежащие переустройству (прокладке, переносу, сносу, восстановлению) инженерные сети и сооружения, расположенные на территории застройки объекта капитального строительства, реконструкции или капитального ремонта, указанные в перечне, являющемся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

1.2. Технические условия – документ, выдаваемый собственником инженерных сетей и сооружений, подлежащих переустройству, содержащий перечень технических требований для разработки проектно-сметной документации. Технические условия являются неотъемлемой частью данного Соглашения.

2. Предмет Соглашения

Настоящее Соглашение определяет порядок взаимодействия между государственным заказчиком строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и собственником инженерных сетей и сооружений, подлежащих переустройству.

3. Обязательства сторон

3.1. Государственный заказчик обязуется:

3.1.1. Разработать на основании выданных технических условий проектную документацию на переустройство инженерных сетей, попадающих в зону строительства объекта и направить ее для согласования Собственнику.

3.1.2. Разработать на основании согласованной проектной документации локальный сметный расчет (-ы) и направить его (их) для согласования Собственнику.

3.1.3. После согласования с Собственником локального сметного расчета получить положительное заключение экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий и положительное заключение достоверности сметной стоимости, которые направить Собственнику.

3.1.4. После доведения лимитов бюджетных обязательств на строительство объекта заключить с Собственником договор о реализации технических условий по переустройству инженерных сетей и сооружений, попадающих в зону строительства, реконструкции и (или) капитального ремонта объектов капитального строительства (далее — договор реализации технических условий). Объем мероприятий по договору о реализации технических условий определяется в соответствии с проектно-сметной документацией, получившей положительное заключение экспертизы и экспертизы достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства.

3.1.5. Осуществить оплату переустройства инженерных сетей и сооружений, попадающих в зону строительства объекта по договору о реализации технических условий, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Собственника не позднее 20 банковских дней с момента подписания Сторонами договора реализации технических условий.

3.2. Собственник обязуется:

3.2.1. Выдать государственному заказчику технические условия по переустройству инженерных сетей и сооружений, попадающих в зону строительства объекта, для разработки проектно-сметной документации при подписании данного соглашения.

3.2.2. Рассмотреть и согласовать проектную документацию в течение 10 рабочих дней со дня ее получения.

3.2.3. Рассмотреть и согласовать направленные локальные сметные расчеты в течение 10 рабочих дней со дня их получения.

3.2.4. В рамках заключенного с государственным заказчиком договора реализации технических условий, выполнить мероприятия по переустройству инженерных сетей и сооружений, попадающих в зону строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.

3.2.5. Срок оказания услуги переустройства инженерных сетей

и сооружений, попадающих в зону строительства объекта по договору о реализации технических условий, определяется по согласованию сторон с учетом основных сроков строительства, реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

4.2. Настоящее Соглашение может быть изменено по согласию Сторон путем оформления дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.3. Настоящее Соглашение составлено в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

4.4. Все разногласия, возникающие из настоящего Соглашения, решаются путем переговоров.

4.5. Если, по мнению одной из сторон, не имеется возможности разрешить возникший между Сторонами спор, то он передается на рассмотрение в Арбитражный суд города Севастополя с соблюдением претензионного (досудебного) урегулирования спора.

5. Приложения к Соглашению

5.1. Технические условия.

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Государственный заказчик:

Собственник:

М.П. (подпись)

М.П. (подпись)